**Oddělení správy budov**

Ing. Pavel Dočkal

Obchodní úsek

**Žádám o vypsání VZMR**

Název VZMR: „Úpravy NRL kliniky v budově M1 a M2“

Předmět plnění:

Úpravy na NRL klinice v budovách M1,2. Bude provedena výměna oken a schodišťových stěn, výměna a renovace dveřních křídel, úpravy dvou hygienických zařízení, úprava bariéry mezi N1 a M1 ve 4 NP, sanace zavlhlého zdiva v 1PP a doplnění omítek štítové zdi budovy N1.

**4NP:** Bude provedena úprava nájezdové rampy vyrovnávající výškový rozdíl mezi podlahami budovy N a M a upraveno hygienické zařízení pro zaměstnance.

Stávající hliníková a dřevěná okna budou vybourána a nahrazena okny plastovými, okenní otvory budou zapraveny a osazeny novými parapety.

Budou vyměněny nebo repasovány dveře na pokoje pacientů s ochranou proti poškození lůžky a vozíky.

**3NP**: Budou upravena hygienická zařízení. Budou odstraněny stávající obklady a dlažba. Budou upraveny rozvody ZTI. Po jejich zapravení budou nově provedeny stěrkové izolace, položena nová dlažba a stěny nově obloženy. V koupelnách budou zřízena dvě nová sprchovací místa, oddělený sprchový kout a box pro imobilní pacienty. Budou nainstalovány nové zařizovací předměty. V koupelnách bude zřízeno nucené odvětrávání.

Stávající hliníková a dřevěná okna budou vybourána a nahrazena okny plastovými, okenní otvory budou zapraveny a osazeny novými parapety.

Budou vyměněny nebo repasovány dveře na pokoje pacientů s ochranou proti poškození lůžky a vozíky.

**2 NP**: budou upravena hygienická zařízení. Budou odstraněny stávající obklady a dlažba. Budou upraveny rozvody ZTI. Po jejich zapravení budou nově provedeny stěrkové izolace, položena nová dlažba a stěny nově obloženy. V koupelnách budou zřízena dvě nová sprchovací místa, oddělený sprchový kout a box pro imobilní pacienty. Budou nainstalovány nové zařizovací předměty. V koupelnách bude zřízeno nucené odvětrávání.

Stávající hliníková a dřevěná okna budou vybourána a nahrazena okny plastovými, okenní otvory budou zapraveny a osazeny novými parapety.

Budou vyměněny nebo repasovány dveře na pokoje pacientů s ochranou proti poškození lůžky a vozíky.

**Centrální schodiště:** Budou rozebrány stávající schodišťové stěny tvořené sklobetonovými vyzdívkami a jednoduchými dřevěnými okny. Nové výplně budou tvořeny systémem hliníkové konstrukce, prosklení bude provedeno izolačním dvojsklem a pevné části budou vyplněny polyuretanovými deskami, krytými plechem z eloxovaného hliníku.

**Ostatní:**

V 1 PP bude provedena částečná sanace omítek. Budou odstraněny zvětralé a zavlhlé omítky a nahrazeny omítkami sanačními.

Bude doplněna venkovní omítka štítové zdi

Ve všech místnostech bude provedena monochromní malba.

Rozsah a provedení jsou zřejmé z PD a výkazu výměr.

**Odhad nákladů:** 2 800 000,- Kč bez DPH

**Hodnotící kritéria pro stanovení vítěze:** Cena

Cena: 95%

Záruční doba v měsících: 5%

**Termín provedení:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Harmonogram provádění prací na NRL klinice | | | | |
|  |  | zahájení | ukončení | doba trvání |
| 4NP |  | 09.led | 07.úno | 29 |
| 3NP |  | 15.led | 14.úno | 30 |
| 2NP |  | 22.úno | 28.bře | 34 |
| SCHODIŠTĚ |  | 12.bře | 28.bře | 16 |
| SANACE |  | 04.pro | 22.pro | 29 |
| FASÁDA |  | 26.úno | 28.bře | 30 |

**VI. Další podmínky:**

Zadavatel stanovuje pro plnění předmětu VZMR podmínky formou závazného textu SOD, která je součástí podkladů pro uchazeče zveřejněných na stránkách FNOL. Uchazeč doplní do textu SOD pouze údaje určené k doplnění a tutéž smlouvu vrátí jako součást nabídky zadavateli.

Součástí dokumentace bude prokázání splnění kvalifikace (výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list obsahující oprávnění k provádění, doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, osvědčení ČSN EN ISO 9001:2009) a závazek, že dodavatel souhlasí se splatností faktur 60 dní.

Zadavatel si vyhrazuje před nebo v průběhu provádění změnit rozsah požadovaných prací.

S pozdravem

Ing. Jiří Vaida

Vedoucí Odboru správy majetku

Fakultní nemocnice Olomouc