**Zápis z  porady OEVH č. 24/2021**

**Datum : 2.8.2021**

Přítomni : Ing. Eyer, D.Srovnal, Kadlec, Mgr. Svozil

Omluveni:

**Trvalé body:**

* Dovolená, převod do příštího roku maximálně 5 dní
* Rozpočty investice a provoz na 2021
* Veškeré změny, rozšíření inženýrských sítí zaslat Ing. Vzatkovi, v kopii Ing. Valíčkovi

**Budova A**

* UPS, realizace na přepojení operačních světel na centrální UPS- Zbořil, Eyer
* Kardiochirurgie 50B- úprava čistící místnosti, o prázdninách 2021 realizace-vlastními pracovníky, termín: 9.7.-23.7.2021
* V 1.PP zatéká světlíky

**Budova B**

**Budova C**

* Výměna dveří novorozenci 2x + vstupní dveře na oddělení - listopad
* Pokoje matek-stlačený vzduch, termín: listopad-10 dnů - termín (listopad)

**Budova D1**

* 4.NP – Urologie - výměna ramp, elektroinstalace, termín: 16.8.-28.7.2021

**Budova E**

* Výměna oken, soutěž
* Instalace klimatizace na Oční sál- sterilizace

**Budova F**

**Budova H1**

* 2.NP a 3.NP rekonstrukce sociálek na odd. 42A,B
* 2.NP a 3.NP výměna podhledů na odd. 42A,B
* 2.NP a 3.NP elektroinstalace z důvodu výměny podhledů na odd. 42A,B
* 1.NP vyvolávací systém instalace
* Instalovat SDK protipožární v H1,1.NP-CHUC
* 1.NP elektrické přívody pro klimatizace + rozvaděč

**Budova H2**

**Budova I**

* Začátkem srpna instalovat zbylé chlazení+ komunikační rozhraní k venkovním jednotkám (LAN již je)

**Budova J**

**Budova L**

* Zpracovat PD na opravu fasády+ opravu prosklené fasády

**Budova M**

* Fasáda M1+N- oprava
* Oprava opláštění krčku mezi M3 a M2- od 7.7.2021
* Vypsat VZ na opravu směšování topné vody ve VS v budově M3

**Budova O**

* Ve 2NP instalovat dveře do chodbičky + světlo na čidlo, půlka května 2021

**Budova P**

* Výměna páteřního rozvodu vody

**Budova P3-nový HOK amb.**

* Zajistit úpravu analyzátorů sítě Mega pro připojení do Arény-Zbořil
* Certifikace
  + Instalovat omezení průtoku vody na bateriích umístěných na toaletách na 4l/min
  + Instalovat omezení průtoku vody na sprchových bateriích na 6l/min
  + Energetické posouzení výtahů dle ISO 25745-2-???

**Budova S**

* OP sály- automatické dveře mezi sálem a umývárnou na horních sálech + vstupní dveře na OP od výtahů

**Budova U**

* Na malou a velkou bránu do Thomajerově ulice ze zahrady zhotovit na vrch 10 cm hroty
* Na malou bránu ze zahrady směrem k budově T zhotovit na vrch 10 cm hroty

**Budova Q**

**Budova R-KUČOCH**

* Nouzové osvětlení – podhledy součástí zakázky , obě patra + soutěž na podhledy-termín? Cca, září (posunout dodatkem k SoD instalaci nouzového osvětlení)-zhotovitel Peštuka, začátek 4.10.2021
* 1.PP -zpracovat PD na opravu WC v suterénu A\_R191330-WC studenti a A\_R191340 udělat z jednoho WC sprchu-WC zaměstnanci (snížení počtu WC zaměstnanců musí odsouhlasit hygiena)
* 2.NP -zpracovat PD na opravu WC A\_R102330-WC ženy a A\_R102340-WC muži
* Umakartové jádro A\_R191380,390, vyzdít, z WC sprchu, umyvadlo a WC naproti sobě
* Snížit strop-podhledy kazetové + výměna osvětlení, A\_R201080,090,100,110,160,170

**Budova Y**

* Průběžná kontrola perlátorů

**Budova Yb- Hygiena, Sociální oddělení**

**Budova Yf-**

* Garáže, namontovat držáky kol, Pospíšil si je oodvezl

**Budova Z-Lékárna**

**Budova WA-Ředitelství**

* Oprava části střechy směrem k H1- Opluštil stavby

**Energetický kanál:**

* Voda v energetickém kanále u ČOV- nápravná opatření,kamera?-Svozil, Srovnal

**Budova WD- Stravovací provoz**

* Nejsou označeny venkovní a vnitřní jednotky,boxy, nelze přiřadit co k čemu patří

**Jezírko pod DK**

**Prádelna**

**Centrální rozvod vody v areálu**

* Smlouva na havarijní opravy na vodovodním řádě-Svozil

**Trafostanice TS5**

* Zpracovat PD a provést realizaci na ukončení silových kabelů vedoucích od TS5 k budovám YG, bufet, řed.vila, sklad
* Měření Mega - připojit a vizualizovat

**Trafostanice TS3**

* VZ, vyhrál ČEZ, realizace cca červenec-srpen

**Budova WG- stará trafostanice**

* Likvidace akumulátorů

**Shromažďovací místa**

**Pevnůstka**

**Ředitelská vila AYF**

**Veřejné osvětlení**

* Natřít sloupy VO na I.P.Pavlova, včetně tahové zkoušky, cca konec srpna

**Ubytovny Albertova 24,26- AYH**

**Ubytovna „51“ AYA**

* Zpracovat projekt elektro na výměnu elektroměrových skříní, včetně přívodu a odvodů z elektroměrových rozváděčů + rekonstrukce elektroinstalace společných prostor
* Zpracovat PD na výměnu oken a vstupních dveří
* Zpracovat PD na stavební úpravy (vodoměry, obklady, atd.), nákres kuchyňské linky, zrušit plyn

**Ubytovna „23“ zahradní**

* Zpracovat PD na výměnu jader, včetně stavebních úprav , ZTI
* Zpracovat PD elektro
* Nové - zpracovat PD elektro pro jednopokojové buňky s jádrem na levé a pravé straně, nové elektické přívody pro jednotlivé byty včetně stupaček, hlavních přívodů, rozvaděčů s odečtem a elektroměrový. Termín do konce července.
* Nové - zpracovat PD stavební pro jednopokojové buňky s jádrem na levé a pravé straně. Termín do konce července.

**Skleník**

* Demontovat konstrukci skleníku
* Udělat přeložku elektrického přívodu a telefonu

**Areál**

* Kanalizace za parkovištěm P1?
* Hněvotínská, úklid po demontáži plotu

**Areál-obchůzka**

* Poslat revize a dokumentaci od zádržného systému na budovách Y,P3

**Prohlídka areálu 26.3.2021**

* Odstranit nálety, dřeviny kolem plánovaného nového plotu –ul.Hněvotínská+Fuky do konce 2021
* ~~Budova R-opravit stříšku nad nájezdem -~~ **~~Kadlec~~**
* Brána u budovy R, vyrobit novou se vstupem pro chodce, otevíratelnou- **Srovnal**
* ~~Natřít plot-~~ **~~Kadlec~~**
* ~~Natřít zábradlí-~~ **~~Kadlec~~**
* Opravit betonovou zvukovou bariéru- statický posudek- **Kadlec**
* Opravit bránu a plot- **Srovnal**
* Opravit sloupky+ celý areál- **Kadlec**
* Parkoviště „Balus“ zrušit kabely- **Eyer**
* Parkoviště „Balus“ zrušit kabely- **Eyer**
* ~~Parkoviště „Balus“ opravit kanál-~~ **~~Svozil~~**
* ~~Prostor za parkovištěm „Balus“ odstranit vrak auta-~~ **~~Svozil~~**
* ~~Parkoviště-opravit kanál-poklop-~~ **~~Svozil~~**
* Srovnat svah- **Svozil,** červen 2021
* Vyměnit bránu a opravit plot- **Srovnal**
* ~~Demontovat plot-~~ **~~Kadlec~~**

**Prohlídka areálu 31.3.2021**

1. ~~Opravit kachlový sokl-~~ **~~Kadlec~~**
2. ~~Opravit chodník-~~ **~~Kadlec~~**
3. ~~Demontovat plot, odstranit betonové základy, cihly zasypat do ztracena zeminou~~ **~~Svozil,~~****~~Kadlec~~**
4. ~~Opravit, zprovoznit jezírko, ztrácí se voda-~~ **~~Kadlec, Eyer, Svozil~~**
5. ~~Vyčistit od dřevin a odpadků~~ **~~Svozil~~**
6. ~~Vyčistit od dřevin a odpadků~~ **~~Svozil~~**
7. Demontovat konstrukci skleníku- **Srovnal**
8. ~~Opravit oplechování~~ **~~Kadlec~~**
9. ~~Zlikvidovat dřevěné obložení~~ **~~Svozil~~**
10. ~~Vyčistit od zeleně a zasypat hlínou do ztracena~~ **~~Svozil~~**
11. ~~Demontovat sušáky na prádlo, prověřit jejich využívání u Koutné~~ **~~Kadlec~~**
12. ~~Opravit schody~~ **~~Kadlec~~**
13. ~~Prostříhat zeleň kolem chladící jednotky~~ **~~Svozil~~**
14. ~~Uklidit pod balkony~~ **~~Svozil~~**
15. ~~Opravit chodník~~ **~~Kadlec~~**
16. ~~Zrušit a zkrátit zídku~~ **~~Kadlec~~**
17. ~~Zjistit komu patří sloup a k čemu slouží?~~ **~~Eyer~~**
18. Patří k bodu 17
19. ~~Opravit chodník~~ **~~Kadlec~~**
20. ~~Opravit lavečky~~ **~~Svozil~~**
21. Opravit obrubníky **Kadlec**
22. ~~Opravit chodník~~ **~~Kadlec~~**
23. ~~Zrušit stojan na kola~~ **~~Kadlec~~**
24. ~~Opravit značení parkovacích míst~~ **~~Kadlec~~**
25. Vyměnit, opravit poklop od energokanálu **Eyer**
26. ~~Narovnat betonový sloupek~~ **~~Kadlec~~**
27. Vyměnit, opravit poklop od energokanálu **Eyer**
28. ~~Zazdít otvory po ventilátorech~~ **~~Kadlec~~**
29. ~~Opravit obklad u světlíku~~ **~~Kadlec~~**
30. Opravit zakrytí elektrické části VO, zespodu kryt nedrží **Eyer**
31. Opravit zakrytí elektrické části VO, zespodu kryt nedrží **Eyer**
32. -------
33. ~~Vyměnit dopravní značku~~ **~~Srovnal~~**
34. ~~Vyměnit dopravní značku~~ **~~Srovnal~~**
35. ~~Vyměnit, opravit dopravní značku~~ **~~Srovnal~~**
36. Patří k bodu 35
37. ~~Vyčistit kolárnu~~ **~~Svozil~~**
38. ~~Patří k bodu 37~~
39. Zajistit zakrytí otvoru v rozvaděči **Eyer**
40. Zajistit narovnání rozvaděče **Eyer**
41. Opravit poklopy a zjistit co uzavírají uzávěry vody, popřípadě opravit **Svozil**
42. Patří k bodu 41
43. ~~Opravit plot~~ **~~Kadlec~~**
44. ~~Opravit značení parkovacích míst~~ **~~Kadlec~~**
45. ~~Opravit základ pro nasávání VZT~~ **~~Kadlec~~**
46. ~~Opravit obložení~~ **~~Kadlec~~**
47. Opravit sloup VO **Eyer**
48. Opravit chodník **Kadlec**

**Aréna-monitorovací systém**

* Zkontrolovat měření budov-MeGa, budovy Q,P,O

**Sklad ZVIT**

**OTD**

**Ulice Puškinova**

* Opravit chodník

**Smlouvy na materiál ZVIT, stavební údržba, stoláři**