**Zápis z porady OEVH č. 18/2022**

**Datum : 23.5.2022**

Přítomni : Ing. Eyer, D.Srovnal, Kadlec, Mgr. Svozil

Omluveni:

**Trvalé body:**

* Dovolená, převod do příštího roku maximálně 5 dní
* Veškeré změny, rozšíření inženýrských sítí zaslat Ing. Valíčkovi, Ing. Pavela
* Do 14 dnů zařadit nezařazené investice
* Kdo je osoba zodpovědná za elektrické zařízení?

**Budova A**

* V 1.PP zatéká světlíky
* Automatické odpouštění vody na umyvárnách OP, p. Bobek zajistí baterie pro odpouštění s dálkovým ovládáním do Arény. Je nutné zjistit na kolika místech to bude a kolik baterií, pak zašlou CN
* Opravit odtokový kanál u vjezdu do suterénu budovy A

**Budova B**

**Budova C**

**Budova D1**

* Instalace VRV chlazení
  + 3.NP termín instalace 4.7-22.7.2022
  + ~~2.NP 14.-15.3.2022, hotovo~~
  + ~~1.NP 21.2.2022, hotovo~~
* 3.NP rehabilitace- oprava sprch na pokojích-opačný spád
  + D103180-pokoj 2
  + D103140-pokoj 4
  + D103100-pokoj 6
  + D103360-pokoj 9
  + D103340-pokoj 10
  + D103340-pokoj 11
* 7.NP - 2CHIR výměna lůžkových ramp+elektro, termín 18.-31.7.
* 5.NP - Traumatologie - výměna lůžkových ramp, termín ??? rok 2023
* 6.NP - 1CHIR- Smolíková, oprava podlah, uzavření oddělení od půlky června do konce července, Cena 2,3 bez DPH.

**Budova D2**

* 1.NP, místnosti 201370,380 - výměna podlahové krytiny, výmalba, nábytek

**Budova E**

* Výměna oken, realizace cca květen, - začátek 9.května

**Budova F**

* Na straně budovy směrem do areálu se slétávají holubi na parapetech a kálejí, zajistit opatření? Probíhá 05-07 opatření.

**Budova H1**

* Zpracovat PD na rekostrukci elektro rozvodny v 1.NP + realizace
* Vypsat VZ na podhledy CHUC, Dejl PBŘS
* Zpracovat PD na chlazení 4.NP - 6.NP
* Vypsat VZ na výměnu dveří mezi H1 a H2 1.NP za automatické dveře

**Budova H2**

* Zajistit vizualizaci na Aréně 3.NP a 4.NP

**Budova I**

* Vizualizace chlazení – Aréna?

**Budova J**

**Budova L**

* Oprava fasády + opravu prosklené fasády – vypsána VZ
* Tkáňová banka, zapojit technologii tkáňové banky na centrální UPS a zrušit jejich lokální UPS
* Transfúzní stanice- rekonstrukce místnosti výroby , termín? Začátek 18.5.2022

**Budova M**

* Instalace VRV chlazení – termín? Začátek 19.4.2022
* Připojit chladící jednotku na sesterně JIP Neurologie-Gotwaldová

**Budova N**

* Od 1.6.2022 instalovat příčku SDK s dveřmi v místnosti A\_N101040 (rozdělit na dvě místnosti)

**Budova O**

**Budova P2**

* Oprava střešního pláště + příprav na FVE,

**Budova P3-nový HOK amb.**

**Budova S**

* OP sály – automatické dveře mezi sálem a umývárnou na horních sálech + vstupní dveře na OP od výtahů, realizace 8. - 12.8.2022, Fa Stavitelství Pospíšil

**Budova U**

**Budova UZQ-Palackého**

* Kompresorová stanice UZQ191100 (termín bude upřesněn) – stavební práce, elektro, VZT provést v lednu, od února instalace technologie:
  + sanace zdiva
  + oprava omítek
  + SDK příčky + dveře
  + výmalba
  + elektroinstalace
  + vzduchotechnika
  + vítěz Elekto-Flexi

**Budova Q**

* Výsledky rozboru vody po výměně technologie na úpravu vody proti Legionele? Další rozbor květen 2022
* Kolárna:
  + - Folie na sklo v místnosti s koly a kočárky, mezi Q1 a Q3- lepení možné při teplotě 15°C, cca duben
    - ~~Dveře jsou rezavé- natřít~~
    - ~~Opravit panty,namazat~~
    - ~~Zajistit spodní skla proti demontáži~~

**Budova R-KUČOCH**

* Příští rok:
  + 2.NP -zpracovat PD na opravu WC A\_R102330-WC ženy a A\_R102340-WC muži - příští rok
  + Snížit strop-podhledy kazetové + výměna osvětlení, A\_R201080,090,100,110,160,170

**Budova Y**

**Budova Yb - Hygiena, Sociální oddělení**

**Budova Yf -**

**Budova Z-Lékárna,**

* zpracovat PD na opravu fasády
* opravit okna 2ks
* zatéká kolem oken

**Budova WA-Ředitelství**

* stříšky nad vchody do ředitelství
* rekonstrukce sekretariátu a kancelláře Ing. Uvízla, předpoklad prázdniny:
  + stavební úpravy
  + osvětlení
  + podhledy
  + kazetové chladící jednotky
  + výroba nábytku

**Budova WE+WH-Kotelna, zauhlování**

* zrušit zakázku na opravu střechy na zauhlování a vypsat znovu(původně 626000, nově 1800000), doplnit i opravu říms

**Energetický kanál**

* Voda v energetickém kanále u ČOV - nápravná opatření,kamera? Svozil, Srovnal

**Budova WD- Stravovací provoz**

* Oprava žaluzií

**Jezírko pod DK**

**Prádelna**

**Centrální rozvod vody v areálu**

**Trafostanice TS5**

* Poslat paní Pospíšilové půdory budovy a zařídit označení v Efě

**Trafostanice TS3**

* TS3, udajně není funkční automatika DA?
* Poslat paní Pospíšilové půdory budovy a zařídit označení v Efě

**Budova WG - stará trafostanice**

* Vyklidit místnost - sudy, regály, kanystry

**Shromažďovací místa**

**Pevnůstka**

**Ředitelská vila AYF**

**Veřejné osvětlení**

* Natřít sloupy VO na I.P.Pavlova, březen, duben

**Ubytovna „51“ YA**

* Zpracovat projekt elektro na výměnu elektroměrových skříní, včetně přívodu a odvodů z elektroměrových rozváděčů + rekonstrukce elektroinstalace společných prostor
* Zpracovat PD na stavební úpravy (vodoměry, obklady, atd.), nákres kuchyňské linky, zrušit plyn
* VZ - Výměna oken+vstupních dveří
* V rekonstruovaných bytech vyměnit i okna

**Ubytovna „23“ zahradní - YD**

* Realizuje se provedení stavebních úprav-32 jednotek, výherce AL Logic
* VZ - Výměna oken
* Vypsat etapu II- doplnit výkresy elektro

**Ubytovna YC – „Langar“**

* ~~VZ - Výměna oken?~~

**Ubytovna YH2 – Albertova 24** (blíž ke kuchyni)

* Zpracovat PD na výměnu starých oken a vstupních dveří

**Ubytovna YH1 – Albertova 26**

* Rekonstruovat zadní vstupní schody z areálu FNOL
* Zpracovat PD na výměnu starých oken a vstupních dveří

**Byt na ulici Rožňavská**

**Skleník**

**Areál**

* **Přístupy EKV pro uzávěry vody?**
* Vypsána VZ na rekonstrukci VS v budovách YC,YD,YE,WT + YA + WD,WJ (odstranění C-BUS)
* Demontovat napojení vody a kanalizace pro bývalé buňky na testování COVIDu- vedle budovy F
* Elektrické přívody pro nabíjecí stanice u TS5 a pod DK
* Obšil, zaslat seznamy:
  + Trafostanice, DA
  + Elektrorozvodny, místnosti s UPS, CBS, atd.
  + Předávací stanice, kotelny
  + Strojovny výtahů
  + Místnosti s úpravou vody proti Legionelle
  + Zakreslení plynových stanic a redukčních stanic zemního plynu, atd.
  + Stanice MP zaslány
  + Strojovny VZT zaslány
  + Úpravny vod zaslány
* Eyer- zaslat kopie všech faktur na opravu propadené silnice u budovy R, v návaznosti na výstavbu TS3(výkopy, potrubní pošta, atd.)
* Označit nové připojení vodovodu + staré připojení, směry proudění , popsat uzávěry, atd.

**Areál Jana Zrzavého-Haly**

* Oprava podlah v hale-Technobal, firma Stavitelství Pospíšil, trmín od 19.4.-3.6.2022
* Instalace CCTV + elektrika?

**Areál-obchůzka**

**Aréna-monitorovací systém**

* Zkontrolovat měření budov-MeGa, budovy Q,P,O
* Zkontrolovat zapracování připomínek na vizualizaci vodovodního řádu, ventilů, větrání
  + Opravit směry toku vody
  + Změnit barvu potrubního rozvodu vody
  + Dokkreslit napojení jednotlivých budov na hlavní rozvod vody
  + Zajistit zakreslení do vizualizace i vododvod spodního areálu s připojením budov a umístěním ventilů
  + Ventily 01 a 03 - seřídíit koncové spínače(ventil uzavřen, ale signalizuje polohu mimo KS)
  + Při výměnách hlavních rozvodů vody v kolektoru instalovat mezi jednotlivé ventily manometry a čidla

**Sklad ZVIT**

**OTD**

**Ulice Puškinova**

* Opravit chodník

**Smlouvy na materiál ZVIT, stavební údržba, stoláři**