**Zápis z porady OEVH č. 15/2023**

**Datum : 17.4.2023**

Přítomni : Ing. Eyer, D.Srovnal, Kadlec, Mgr. Svozil, Ing. Svoboda

Omluveni:

**Trvalé body:**

* Dovolená, převod do příštího roku maximálně 5 dní
* Veškeré změny, rozšíření inženýrských sítí zaslat Ing. Valíčkovi, Ing. Pavela
* Kdo je osoba zodpovědná za elektrické zařízení?
* Zkontrolovat veškerá školení!!! E-learning

**Budova A**

* Automatické odpouštění vody na umyvárnách OP, p. Bobek zajistí baterie pro odpouštění s dálkovým ovládáním do Arény. Směták nachystat odpady.
* IPCHO- demontáž skleněné výplně + dveře, termín 24.7.-13.8.2023

**Budova B**

**Budova C**

* Znečištěná voda-„kalná“ – Veolie Štěpánek, termín kontrolního odběru? Svozil

**Budova D1**

* 3.NP, Stacho, rekonstrukce místnosti + WC, PD Dohnal

**Budova D2**

* 1.NP, místnosti 201370,380 – vypsaná VZ, konec ?

**Budova E**

**Budova F**

**Budova H1**

**Budova H2**

* Spirometrie, vyměnit dveře za „110“, začátek května

**Budova I**

* Opravit rozvody TV, před topnou sezónou
* Úpravna vody – připojit do Arény

**Budova J**

**Budova K**

**Budova L**

* Tkáňová banka, zapojit technologii tkáňové banky na centrální UPS a zrušit jejich lokální UPS
* Zrušit 3 parkovací místa pro invalidy na novém parkovišti a doplnit značku – Parkoviště + dodatková cedule „Vyhrazeno pro pacienty rehabilitace“
* Tkáňová banka – přemístění místností A\_L002060 a A\_L002090, zřídit umyvadlo, EKV,demontovat příčku, zašupovací dveře s el. zámkem, zásuvky 230V. LAN atd., zpracovává Dohnal, schůzka čtvrtek 30.3.2023
* Opravit dlažbu u zadního vchodu
* Vyměnit dveře do strojovny výtahu č.63 + větrací mřížku za požární

**Budova M**

**Budova N**

* Posudky nosnosti podlah- TO

**Budova O**

**Budova P1**

**Budova P2**

**Budova P3-nový HOK amb.**

* Dodat klíče od rozvoden, rozvaděčů do klíčového depozitu

**Budova S**

* Zřídit edukační místnost, termín od 17.4.2023
* Podlahová krytina SOLID 270, dekor STYX T07, dle požadvku VS
* **A\_S191110 – nově edukační místnost**
	+ - Opravit omítky – sanace vpravo v rohu, oranžově označené
		- Vymalovat
		- Vyměnit podlahovou krytinu
		- Vyměnit osvětlení
		- Instalovat dvojzásuvky 230 V  – dle domluvy na místě
		- Instalovat 3 x dvojzásuvku 230 V – dle domluvy na místě Instalovat zásuvku LAN – dle domluvy na místě
		- Instalovat dvojitou zásuvku LAN – dle domluvy na místě Demontovat fancoilovou jednotku a místo ní instalovat radiátor z místnosti č.120
		- Upravit rozvod UT
		- Doplnit žaluzie do oken
		- Vyrobit stůl + pult + podstavec pod PC na zem - kolečka
* **A\_S191120 – vyšetřovna:**
	+ - Opravit omítky
		- Vymalovat
		- Vyměnit podlahovou krytinu
		- Vyměnit osvětlení
		- Přemístit radiátor do místnosti č.110
		- Dodat nový radiátor pod okno!!!

**Budova T**

* Instalovat klimatizaci mamograf – vypsána VZ, konec 28.4.2023

**Budova U**

* Vybudovat ohniště

**Budova UZQ-Palackého**

* UZQ103170,UZQ203210, vymalovat, vyměnit lino, vyměnit obklady u umyvadel
* O prázdninách v roce 2023 vyměnit podlahovou krytinu ve 3.NP u učeben
* Vyměnit na hlavním schodišti podlahovou krytinu o prázdninách 2023
* UPS pro vrata na nádvoří- zjistit jištění, umístnění UPS, tlačítko pro nouzové otevření.

**Budova Q**

* Výsledky rozboru vody po výměně technologie na úpravu vody proti Legionelle? Další rozbor červen 2023
* Zřídit nové prostory elektrodílny - Q3

**Budova R-KUČOCH**

* 2.NP - WC A\_R102330-WC ženy a A\_R102340-WC muži - 2023, vítěz Elektro-Flexi, zahájení 23.3.2023
* Snížit strop-podhledy kazetové + výměna osvětlení, A\_R201080,090,100,110,160,170 – 2023, máme PD

**Budova V**

* Zpracovat PD na rekonstrukci budovy
* Od 3.4.2023 začít II. Etapu oprav
* **A\_V001010 –** zádveří
	+ - Vyměnit podlahovou krytinu
		- Opravit omítky + vymalovat
* **A\_V001020** – chodba, schodiště
	+ - Vyměnit podlahovou krytinu
* **A\_V001030** – kuchyňka
	+ Opravit omítky
	+ Vymalovat, natřít zárubně
		- Vyměnit podlahovou krytinu
		- Vyměnit osvětlení
		- Instalovat zásuvky pro lednice, vařič, konvici, mikrovlnku
		- Přemístit a instalovat kuchyňskou linku z místnosti A\_U001090
* **A\_V002010** – chodba, schodiště
	+ Opravit omítky
	+ Vyměnit podlahovou krytinu
	+ Vymalovat, natřít zárubně
	+ Zabezpečit, opravit vstup na balkon
* **A\_V002020 – vyšetřovna:**
	+ Instalovat žaluzie do oken
	+ Vyměnit osvětlení
	+ Zkontrolovat, odpad + vodu k umyvadlu
	+ Zkontrolovat elektrorozvody, místnost nebyla používána
	+ Vlevo od okna zhotovit 1x 2 LAN zásuvky

**Budova Y**

* Opravit střechu
* Zpracovat PD na dochlazení místností, které je nutné dochlazovat v zimě

**Budova Yb - Hygiena, Sociální oddělení**

* Rekonstruovat byt (LAN, elektro, ZTI, stavební práce, okna), PD, vypsat VZ

**Budova Yf –**

**Budova Yg – Dispečink**

* Vyměnit vchodové dveře, vložit do dodatku k WH Develop
* Instalovat elektrickou zásuvku pro mikrovlnku, dle nákresu na zdi
* Dodat nový dřez s okapem vpravo + stojánkouvou baterii

**Budova Z - Lékárna**

* opravit okna 3ks, do konce ledna 2023

**Budova WA – Ředitelství**

* 1.NP opadávající omítka ze stropu

**Budova WE+WH-Kotelna, zauhlování**

* VZ na opravu střechy – vítěz Dach-Izol, realizuje se
* Vyčistit prostory – zauhlování
* Spalovna, zrušit technologii

**Budova WN – Všeobecný sklad**

**Budova WV - Bufet u Porodnice**

**Budova XA-ČOV**

* Vyměnit vchodové dveře, vložit do dodatku k WH Develop
* Opravit plot mezi garáží a budovou K, uzamykat areál ZVIT?

**Energetický kanál**

**Budova WD- Stravovací provoz**

**Jezírko pod DK**

**Prádelna**

**Centrální rozvod vody v areálu**

**Trafostanice TS5**

**Trafostanice TS3**

* TS3, údajně není funkční automatika DA?

**Budova WG - stará trafostanice**

* Vyklidit místnost - sudy, regály, kanystry

**Shromažďovací místa**

**Pevnůstka**

**Veřejné osvětlení**

**Ubytovna „51“ YA**

* Zpracovat projekt elektro na výměnu elektroměrových skříní, včetně přívodu a odvodů z elektroměrových rozváděčů + rekonstrukce elektroinstalace společných prostor
* STA pro nové byty - kabeláž
* Další fáze rekonstrukce bude u dvojité stupačky

**Ubytovna „23“ zahradní - YD**

* Realizuje se II. Etapa stavebních úprav-32 jednotek, výherce AL Logic
* Vypočítat cenu za m3 teplé vody

**Ubytovna YC – „Langar“**

* ~~VZ - Výměna oken?~~

**Ubytovna YH2 – Albertova 24** (blíž ke kuchyni)

* Zpracovat PD na výměnu starých oken a vstupních dveří
* Vyměnit zadní vchodové dveře, vložit do dodatku k WH Develop

**Ubytovna YH1 – Albertova 26**

* Zpracovat PD na výměnu starých oken a vstupních dveří
* Vyměnit zadní vchodové dveře, vložit do dodatku k WH Develop

**Budova RZE- bývalá doprava FNOL**

**Byt na ulici Rožňavská**

**Karafiátova**

* Výměna oken

**TU – Teoretické ústavy – Fakulta**

* Imunologie – instalovat germicidní zářiče

**Areál**

* VZ revize elektro vypsat, konec VZ 31.3.2023 – nízká nabídková cena?

**Areál Jana Zrzavého-Haly**

* Instalace CCTV? Do konce ledna 2023, data.
* Instalace dvou sloupů
* Komunitní zahrada
	+ Oplocení - PD
	+ instalovat na horní halu okap a svod + sud

**Areál-obchůzka**

**Aréna-monitorovací systém**

**Sklad ZVIT**

**OTD**

**Ulice Puškinova**

* Opravit chodník

**Smlouvy na materiál ZVIT, stavební údržba, stolaři**

**EnMS**

* V pondělí 6.2.2023 byl proveden dozorový audit systému EnMS, audit provedl Václav Němec z Bureau veritas certification CZ, neočekává se negativní hodnocení, po obdržení zprávy bližší informace podá Ing. Eyer

**Prohlídka areálu 26.5.2022-závady**

1. ~~Odvézt plechovou skříň od vjezdového systému –~~ **~~Svozil~~**
2. ~~Opravit dopravní značení –~~ **~~Srovnal~~**
3. ~~Opravit sloupky –~~ **~~Kadlec~~**
4. ~~Zrušit držáky označení parkovacího místa, jen ty bez popisu –~~ **~~Kadlec~~**
5. ~~Odstranit pásku –~~ **~~Svozil~~**
6. ~~Zadělat odpad a vodu po buňkách u budovy F –~~ **~~Kadlec~~**
7. Zakrytovat rozvaděč – **Eyer**
8. ~~Zajistit kryty od kanálu, natřít –~~ **~~Svozil~~**~~,~~ **~~Kadlec~~**
9. ~~Ořezat strom u dopravy –~~ **~~Svozil~~**
10. ~~Opravit cestu –~~ **~~Kadlec~~**
11. ~~Sundat okap –~~ **~~Kadlec~~**
12. ~~Odstranit nálety u hal –~~ **~~Svozil~~**
13. ~~Dát zámek na garáž –~~ **~~Kadlec~~**
14. ~~Opravit uchycení informačních tabulek –~~ **~~Kadlec~~**
15. ~~Odstranit sloupky u investic –~~ **~~Kadlec~~**
16. ~~Zajistit dveře –~~ **~~Kadlec~~**
17. ~~Opravit zábradlí –~~ **~~Kadlec~~**
18. ~~Vyčistit prohlubeň –~~ **~~Svozil~~**
19. ~~Opravit zábradlí, nahradit lankovou výplň –~~ **~~Kadlec~~**
20. Opravit oplechování stříšky D2 – **Kadlec**
21. ~~Očistit stříšku vchodu D2 –~~ **~~Svozil~~**~~,~~ **~~Kadlec~~**
22. ~~Opravit dopravní značení –~~ **~~Srovnal~~**
23. ~~Orientační značení-zrušit? –~~ **~~Srovnal~~**
24. ~~Ořezat strom, není vidět dopravní značení –~~ **~~Svozil~~**
25. ~~Opravit dopravní značení –~~ **~~Srovnal~~**
26. ~~Demontovat sloupek –~~ **~~Kadlec~~**
27. ~~Opravit chodník u ředitelství a zeď budovy –~~ **~~Kadlec~~**
28. ~~Opravit dopravní značení –~~ **~~Srovnal~~**
29. ~~Demontovat sušáky na prádlo –~~ **~~Kadlec~~**
30. ~~Opravit dopravní značení –~~ **~~Srovnal~~**
31. ~~Opravit dopravní značení –~~ **~~Srovnal~~**
32. Opravit informační tabule – **Kadlec**
33. ~~Opravit dopravní značení –~~ **~~Srovnal~~**
34. ~~Opravit dopravní značení –~~ **~~Srovnal~~**
35. ~~Opravit dopravní značení –~~ **~~Srovnal~~**
36. ~~Opravit sloupky a řetězy –~~ **~~Kadlec~~**
37. ~~Natřít zábradlí –~~ **~~Kadlec~~**
38. ~~Demontovat opěry stromů –~~ **~~Svozil~~**
39. ~~Očistit stříšku vchodu do T –~~ **~~Svozil~~**~~,~~ **~~Kadlec~~**
40. ~~Zajistit odvezení sloupů VO –~~ **~~Srovnal~~**
41. ~~Natřít zábradlí –~~ **~~Kadlec~~**
42. ~~Natřít zábradlí –~~ **~~Kadlec~~**
43. ~~Zkontrolovat okapy na všeobecném skladě –~~ **~~Kadlec~~**
44. ~~Opravit odpadkový koš –~~ **~~Svozil~~**~~,~~ **~~Kadlec~~**
45. Odstranit zbytky stavebního materiálu po instalaci TS3 – **Eyer**
46. Odstranit zbytky stavebního materiálu po instalaci TS3 – **Eyer**
47. ~~Opravit odpadkový koš –~~ **~~Svozil~~**~~,~~ **~~Kadlec~~**
48. ~~Odnést odpadkový koš –~~ **~~Svozil~~** je součást plánků pro kuřácká místa ve FNOL
49. ~~Vyztužit břeh –~~ **~~Svozil~~**
50. ~~K čemu slouží kabely na fasádě ubytovny? –~~ **~~Kadlec~~**
51. ~~Vyměnit mřížku a opravit odtok od čerpadla u VS Lotos –~~ **~~Eyer~~**~~,~~ **~~Kadlec~~**
52. ~~Zrušit dopravní značku –~~ **~~Srovnal~~**
53. ~~Instalovat lavičky a jednu opravit –~~ **~~Svozil~~**~~,~~ **~~Kadlec~~**
54. ~~Opravit řetěz u sloupků –~~ **~~Kadlec~~**
55. ~~Odstranit zbytek kovové konstrukce? –~~ **~~Kadlec~~**