

|                    |                                            |
|--------------------|--------------------------------------------|
| Název akce :       | Lékárna v budově „A“                       |
| Místo stavby :     | I.P.Pavlova 185/6, Olomouc                 |
| Stupeň projektu :  | dokumentace pro stavební povolení (D.S.P.) |
| Zakázkové číslo :  | TK 16/02                                   |
| Část dokumentace : | A                                          |

**A**

# Průvodní zpráva

|              |                                                                                           |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| projektant : | Ing.arch.Tomáš Kupka<br>Studentská 1772/4<br>708 00 Ostrava – Poruba<br>Tel.: 737 157 385 |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

září 2016

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

- a) **Název stavby :** Lékárna v budově „A“
- b) **Místo stavby :** Fakultní nemocnice Olomouc  
I.P.Pavlova 185/6  
779 00 Olomouc  
Katastrální území : 710717 Nová Ulice (okres Olomouc)
- Parcelní čísla pozemků : st. 2346 (budova A),  
153/2 (jiná plocha – trávník)
- c) **Předmět projektové dokumentace :**  
Vypracování projektové dokumentace pro stavební  
povolení změny dispozičního řešení Lékárny v budově A

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

Investor a provozovatel :  
Fakultní nemocnice Olomouc  
I.P.Pavlova 6  
775 20 Olomouc  
IČO : 00098892

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

Zodpovědný projektant + stavební část :  
Ing.arch.Tomáš Kupka 737 157 385  
Studentská 1772/4  
708 00 Ostrava – Poruba  
autorizovaný architekt ČKA 01 558  
IČO : 18457118  
[tomas.alistar@seznam.cz](mailto:tomas.alistar@seznam.cz)

Statika :  
Ing. Bořivoj Klečka 724 034 839  
Urxova 464/9  
779 00 Olomouc - Lazce  
[borivoj.klecka@post.cz](mailto:borivoj.klecka@post.cz)

Ústřední vytápění : Radim Šelong 724 027 988  
TERMIA K+Š s.r.o.  
28.října 1142/168,  
709 01 Ostrava-Mar.Hory  
[termia@termia.cz](mailto:termia@termia.cz)

|                                  |                                                                                                                                                                                                   |             |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Zdravotechnika :                 | Renáta Kabelíková<br>28. října 184<br>709 01 Ostrava-Mar.Hory<br><a href="mailto:kabelik.re@seznam.cz">kabelik.re@seznam.cz</a>                                                                   | 732 644 541 |
| Elektroinstalace :               | Libor Fiala<br>Špálova 80/9<br>702 00 Ostrava - Přívoz<br><a href="mailto:fiala.regulace@seznam.cz">fiala.regulace@seznam.cz</a>                                                                  | 721 744 982 |
| Elektronické komunikace :        | Ing. Tomáš Marušák<br>Elektro-Projekce s.r.o.<br>Fráni Šrámka 1209/5<br>709 00 Ostrava Mariánské Hory<br><a href="mailto:tomas.marusak@elektro-projekce.cz">tomas.marusak@elektro-projekce.cz</a> | 774 866 450 |
| Vzduchotechnika :                | Ing Miloš Polášek<br>SSČ, 28.října 1142/168,<br>709 01 Ostrava-Mar.Hory<br><a href="mailto:vzt@ssc.cz">vzt@ssc.cz</a>                                                                             | 777 563 025 |
| Požární zabezpečení stavby :     | Ing. Tamara Krupicová<br>NV-PRO PO, s.r.o.<br>Starobělská 45<br>700 30 Ostrava - Zábřeh<br><a href="mailto:tamara.krupicova@nv-propo.cz">tamara.krupicova@nv-propo.cz</a>                         | 597 822 056 |
| Elektrická požární signalizace : | František Vrzal, DiS.<br>FELOMA, s.r.o.<br>Křížkovského 843/5<br>772 00 Olomouc<br><a href="mailto:f.vrzal@feloma.cz">f.vrzal@feloma.cz</a>                                                       | 733 190 125 |
| Vybavení nábytkem :              | Petr Záhumenský<br>INDICO spol. s r.o.<br>V zahradách 2045<br>708 00 Ostrava – Poruba<br><a href="mailto:realizace@indico.cz">realizace@indico.cz</a>                                             | 602 726 002 |
| Rozpočet :                       | Darja Kolková<br>U Vlečky 887<br>713 00 Ostrava - Heřmanice<br><a href="mailto:darja.kolkova@seznam.cz">darja.kolkova@seznam.cz</a>                                                               | 723 276 854 |

## **A.2 Přehled výchozích podkladů**

- Studie změny dispozičního řešení lékárny FN Olomouc – Výdejna FNO, Budova A, 779 00 Olomouc, vypracoval Pharmacy Management, Radim Dohnálek, Pod Homolkou 1707, Beroun v dubnu 2016.
- Části projektu „SO 01 Vyšetřovací a operační centrum – Traumatologie a lékařská služba první pomoci, vypracované IDOP Olomouc, akciová společnost v roce 2009.
- Stavební průzkum a doměření skutečného stavu projektantem stavební části a profesí v červnu až srpnu 2016.
- Fotodokumentace stávajícího stavu, zpracovaná projektantem stavební části a firmou INDICO v červnu 2016.
- Návrh změny dispozičního řešení vypracovaný projektantem stavební části podle pokynů vedoucího lékárníka, odsouhlasený investorem a SUKL dne 1.8.2016.
- Konzultace s pracovníci KHS Olomouckého kraje, srpen 2016.
- Konzultace a dohoda projektantů se zástupci technických odborů FNOL o způsobu řešení jednotlivých profesí (srpen 2016).

## **A.3 Údaje o území**

### **a) Rozsah řešeného území :**

Rozšíření a úprava dispozice lékárny se bude provádět uvnitř stávající budovy A FNOL. Viz v.č.C6 v části C – Situační výkresy. Drobné terénní úpravy budou provedeny na parcele 153/2 (jiná plocha, trávník) a to snížení upraveného terénu u navrženého nouzového východu ze schodiště na terén o cca 250 mm, a zhotovení zpevněné plochy pro ukotvení venkovní jednotky VZT.

### **b) Údaje o ochraně území :**

Území není chráněno podle zvláštních předpisů.

### **c) Údaje o odtokových poměrech :**

Stavba nemá vliv na odtokové poměry v území.

### **d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací :**

Projektová dokumentace je v souladu s územně plánovací dokumentací.

### **e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím :**

Stavba nevyžaduje územní rozhodnutí.

- f) **Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území :**  
Rekonstrukce lékárny je v souladu s požadavky na využití území.
- g) **Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů :**  
Navržené úpravy splňují požadavky dotčených orgánů hájících veřejné zájmy.
- h) **Seznam výjimek a úlevových řešení :**  
V území nebudou uplatněny žádné výjimky a úlevová řešení.
- i) **Seznam souvisejících a podmiňujících investic :**  
Nejsou žádné související a podmiňující investice.
- j) **Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby :**  
Rekonstrukce se realizuje na parcele č. 2346, na přilehlé parcele č.153/2 bude VZT zařízení.

#### **A.4 Údaje o stavbě**

- a) **Nová stavba nebo změna dokončené stavby :**  
Změna dokončené stavby.
- b) **Účel užívání stavby :**  
Nemění se - provozování lékařské péče.
- c) **Trvalá nebo dočasná stavba :**  
Trvalá stavba
- d) **Údaje o ochraně stavby podle zvláštních předpisů :**  
Stavba není chráněna podle zvláštních předpisů.
- e) **Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb :**  
V projektu jsou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu dle vyhl. č.268/2009 Sb. Stávající vstup do budovy A je bezbariérový, nový vstup do lékárny je navržen v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- f) **Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů :**  
V projektové dokumentaci jsou respektovány požadavky SUKL a dispozice byla upravena podle požadavků KHS Olomouckého kraje ze dne 10.8.2016.
- g) **Seznam výjimek a úlevových řešení :**  
Stavba nepožaduje uplatnění výjimek a úlevových řešení.

**h) Navrhované kapacity stavby :**

Původní plocha lékárny : **144,60 m<sup>2</sup>**

Plocha lékárny po rekonstrukci : **168,37 m<sup>2</sup>**

Počet zaměstnanců : **5 osob**

**i) Základní bilance stavby : zůstává stejná**

**j) Základní předpoklady výstavby :**

Základním předpokladem výstavby je vybrání vhodného dodavatele ve výběrovém řízení.

**k) Orientační náklad stavby : viz rozpočet**

**A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba není členěná na objekty.a technologická zařízení.