

DOKUMENTACE PRO ODSTRANĚNÍ STAVBY - REALIZACE



FAKULTNÍ NEMOCNICE®  
OLOMOUC

profesionalita a lidský přístup

## SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

**DEMOLICE OBJEKTŮ V AREÁLU NA TABULOVÉM VRCHU,  
k.ú. NOVÁ ULICE, p.č. 185/1**

PROJEKTANT: ING. IVO VZATEK

MĚŘÍTKO:

VYPRACOVAL: ING. IVO VZATEK

DATUM: 03/2018

**B.**



## **Obsah**

<b>B</b>	<b>Souhrnná technická zpráva</b> .....	<b>2</b>
<b>B.1</b>	<b>Popis území stavby</b> .....	<b>2</b>
<b>B.2</b>	<b>Celkový popis stavby</b> .....	<b>2</b>
<b>B.3</b>	<b>Připojení na technickou infrastrukturu</b> .....	<b>6</b>
<b>B.4</b>	<b>Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby</b> .....	<b>7</b>
<b>B.5</b>	<b>Zásady organizace bouracích prací</b> .....	<b>7</b>

## B Souhrnná technická zpráva

### B.1 Popis území stavby

- a) *charakteristika zastavěného stavebního pozemku*
- *stávající objekty určené k demolici se nachází na parc. č. 185/1 v Olomouci na ulici Prof. Fuky, Mošnerova a Hněvotínská. Jednotlivé objekty na samostatných parcelách sloužily vojenským účelům. Zejména se jedná o ubytovací objekty, dílny a ostatní podpůrné objekty. V současné době jsou objekty delší dobu nevyužívány. Na zbývajících částech pozemku se nacházejí stávající komunikace a zeleň.*
- b) *stávající ochranná a bezpečnostní pásma,*
- *při odstraňování stávajících objektů bude brán zřetel na inženýrské sítě a jejich ochranná pásma nacházející se v jeho blízkosti. Na pozemku se nachází funkční vedení VN a NN, vedení teplovodu a vodovodu. Přes pozemek vede funkční sdělovací vedení ve správě VUSS.*
- c) *Ochrana území podle jiných právních předpisů,*
- *Odstraňované stavby nejsou chráněny podle zvláštních předpisů (památková ochrana, ochrana přírody a krajiny,...).*
- d) *poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.*
- *objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území*
- e) *vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry*
- *Stavby se nacházejí v oploceném areálu, kde je zabráněn vstup nepovolaných osob. Odstraněním stavby nebudou změněny stávající odtokové poměry, při demolici budou přijata taková opatření, aby nedošlo k poškození okolních nemovitostí.*
- f) *zhodnocení kontaminace prostoru látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu*
- *při odstranění objektu se nepředpokládá výskyt látek škodlivých pro životní prostředí*
- g) *požadavky na kácení dřevin*
- *při demolici se nepředpokládá požadavek na kácení dřevin. V areálu probíhá standardní údržba zeleně včetně dřevin.*
- h) *věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice*
- *v době zpracování projektové dokumentace nejsou vyvolané žádné investice*
- i) *seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací*
- *k provedení bouracích prací nebude nutné použít sousedních pozemků. K příjezdu na pozemek bude používáno stávajících komunikací, které jsou na pozemek napojeny:*
  - **168/16** – k.ú. Nová Ulice – Česká republika - Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6
  - **185/330** – k.ú. Nová Ulice – Česká republika – Fakultní nemocnice Olomouc, I. P. Pavlova 185/6, Nová Ulice, 77520 Olomouc

### B.2 Celkový popis stavby

- a) *Druh a účel odstraňované stavby*
- *V areálu se nacházejí objekty:*
    - *Objekt ubytovny – jedná se o objekt pro ubytování osob včetně příslušného sociálního vybavení.*
    - *Objekt terčových dílen – jedná se o výrobní objekt, včetně skladových a kancelářských prostor.*
    - *Objekt kotelny – technický objekt, ve kterém byla umístěna kompletní technologie plynové kotelny. Součástí objektu je i komín.*

- *Objekt správy budov – jedná se o správní objekt s kancelářskými prostory*
  - *Objekt vřátnice – jedná se o strážní objekt se zázemím pro obsluhu*
  - *Objekt skleníku – jedná se pouze o podkladní betonovou konstrukci s původním vstupem do skleníku. Samotný skleník byl demontován a odvezen již dříve.*
  - *Základy pod původními objekty – v areálu se nacházejí původní základové konstrukce, na kterých stály jednoduché montované objekty, které jsou již zdemolovány. Základové a podkladové konstrukce však zůstaly a je nutné je odstranit*
  - *Vnitřní komunikace v areálu – celý areál je možné obsluhovat po vnitřních komunikacích. Vzhledem k tomu, že budeme všechny nadzemní objekty a ostatní objekty demolovat, provedeme odstranění i přilehlých komunikací a zpevněných ploch. Pro budoucí obsluhu však zůstanou některé komunikace ponechány.*
- b) *Zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů*
- ...
- c) *Ochrana území podle jiných právních předpisů,*
- *Odstraňované stavby nejsou chráněny podle zvláštních předpisů (památková ochrana, ochrana přírody a krajiny,...).*
- d) *Stávající parametry odstraňované stavby:*
- **SO 01**
    - *Zastavěná plocha – 1 103,0 m<sup>2</sup>*
    - *Obestavěný prostor – 15 166,0 m<sup>3</sup>*
  - **SO 02**
    - *Zastavěná plocha – 1 456,0 m<sup>2</sup>*
    - *Obestavěný prostor – 9 106 m<sup>3</sup>*
  - **SO 03**
    - *SO 03.1 – kotelna*
    - *Zastavěná plocha – 367,0 m<sup>2</sup>*
    - *Obestavěný prostor – 2 585,5 m<sup>3</sup>*
    - *SO 03.2 – komín*
    - *Zastavěná plocha – 12,0 m<sup>2</sup>*
    - *Obestavěný prostor – 268,8 m<sup>3</sup>*
    - *Výška komínu – 24,4 m*
  - **SO 04**
    - *Zastavěná plocha – 118,0 m<sup>2</sup>*
    - *Obestavěný prostor – 467 m<sup>3</sup>*
  - **SO 05**
    - *Zastavěná plocha – 9,0 m<sup>2</sup>*
    - *Obestavěný prostor – 30,0 m<sup>3</sup>*
  - **SO 06**
    - *Zastavěná plocha – 143,0 m<sup>2</sup>*
    - *Obestavěný prostor – 14,0 m<sup>3</sup>*
  - **SO 07**
    - *Zastavěná plocha – 40,7 m<sup>2</sup>*
    - *Obestavěný prostor – 120,6 m<sup>3</sup>*
  - **SO 08**
    - *Zastavěná plocha SO 08.1 – 573,11 m<sup>2</sup>*
    - *Zastavěná plocha SO 08.2 – 501,65 m<sup>2</sup>*
    - *Zastavěná plocha SO 08.3 – 555,80 m<sup>2</sup>*
    - *Zastavěná plocha SO 08.4 – 88,96 m<sup>2</sup>*
    - *Zastavěná plocha SO 08.5 – 499,47 m<sup>2</sup>*
    - *Zastavěná plocha SO 08.6 – 56,90 m<sup>2</sup>*
  - **SO 09**
    - *Zastavěná plocha asfaltových povrchů – 3 061,90 m<sup>2</sup>*
    - *Zastavěná plocha štěrkových povrchů – 624,04 m<sup>2</sup>*
    - *Zastavěná plocha povrchů z drti – 20,92 m<sup>2</sup>*
    - *Zastavěná plocha betonových povrchů – 1 096,60 m<sup>2</sup>*
    - *Zastavěná plocha panelových povrchů – 118,60 m<sup>2</sup>*

e) **Základní předpoklady pro odstranění stavby**

- **Časové údaje výstavby**
  - o **Zahájení demolic:** 09/2018
  - o **Ukončení demolic:** 12/2018
- **Členění na etapy – stavební objekty**
  - o **SO 01 DEMOLICE UBYTOVNY**
  - o **SO 02 DEMOLICE TERČOVÝCH DÍLEN**
  - o **SO 03.1 DEMOLICE KOTELNY**
  - o **SO 03.2 DEMOLICE KOMÍNU**
  - o **SO 04 DEMOLICE OBJEKTU SPRÁVY BUDOV**
  - o **SO 05 DEMOLICE VRÁTNICE Z ULICE HNĚVOTÍNSKÁ**
  - o **SO 06 DEMOLICE SKLENÍKU**
  - o **SO 07 DEMOLICE VRÁTNICE Z ULICE MOŠNEROVA**
  - o **SO 08 DEMOLICE ZÁKLADŮ STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ**
  - o **SO 09 DEMOLICE KOMUNIKACÍ A ZPEVNĚNÝCH PLOCH**
- **Orientační náklady stavby:**
  - o **Předpoklad 20.000.000,- Kč**
- **Předpokládaný způsob odstranění stavby**
  - o *Všechny nadzemní objekty dle uvedeného seznamu jsou provedeny převážně jako skeletové železobetonové konstrukce vyzdívané keramickými materiály nebo jako klasické zděné soustavy. Proto je předpokládán tradiční způsob odstranění – vybourání vnitřních a obvodových zděných konstrukcí a postupná demolice železobetonového skeletu za pomoci mechanizace. Komín u kotelny bude taktéž rozebrán po částech, a to nejprve budou odstraněna samotná komínová tělesa a poté bude postupně odstraněna nosná železobetonová konstrukce pomocí mechanizace.*
  - o *Podzemní objekty jako jsou pozůstatky starých základů, komunikace a ostatní zpevněné plochy budou odstraněny včetně všech podkladních konstrukcí a vrstev.*

f) **Stručný popis stavebních objektů a jejich konstrukcí**

- o **SO 01 DEMOLICE UBYTOVNY**

*Ubytovna je vybudována jako železobetonová skeletová konstrukce s monolitickými železobetonovými sloupy a stropy. Obvodový plášť je pak vyzděn z cihelných tvarovek. Stejně jako vnitřní svíslé dělicí konstrukce jsou provedeny z cihelných materiálů. Jelikož se jedná o skeletovou konstrukci, předpokládá se, že je založena na betonových patkách a pod obvodovými a ostatními vnitřními nosnými konstrukcemi jsou provedeny základové pásy. Jelikož nebyla provedena sonda do základových konstrukcí, nebylo možné tyto skutečnosti ověřit. Vnitřní omítky jsou z klasických vápenocementových a vápenných hmot. Výplně otvorů jsou dřevěná okna nebo klasické dveře do ocelových válcovaných zárubní. Schodiště je železobetonové deskové s monolitickými stupni. Na objektu je plochá střecha z asfaltových pásů spádována do vnitřních vpustí. Povrchy podlah jsou provedeny z plastových hmot, keramických a teracových dlažeb.*
- o **SO 02 DEMOLICE TEČOVÝCH DÍLEN**

*Terčové dílny jsou vybudovány jako kombinovaná stavba skeletová a stěnová. Skeletová část je provedena z železobetonových sloupů s železobetonovými stropními deskami. Stěnová část je provedena z vyzdívaných stěn z cihelných materiálů a stopními deskami z monolitických a prefabrikovaných dílců. Svislé stěny a dělicí konstrukce jsou provedeny také z cihelných materiálů. V 1.PP byly prozkoumány pouze místnosti skladů a centrální chodby. Není vyloučeno, že se zde nachází i jiné podzemní místnosti, průzkum však nebyl proveden. Jelikož se jedná o skeletovou a zděnou konstrukci, předpokládá se, že je založena na betonových patkách a pod obvodovými a ostatními nosnými konstrukcemi jsou provedeny betonové základové pásy. Jelikož nebyla provedena sonda do základových konstrukcí, nebylo možné tyto skutečnosti ověřit. V prostoru dílny se nachází i samostatné základy pod jednotlivými zařízeními dílny. Jedná se o základy z monolitického betonu. Vnitřní omítky jsou z klasických vápenocementových a vápenných hmot. Výplně otvorů jsou dřevěná okna nebo klasické dveře do ocelových válcovaných zárubní. V některých oknech jsou provedeny výplně ze skleněných tvárnic. Schodiště je železobetonové deskové s monolitickými stupni. Na objektu je plochá střecha z asfaltových pásů spádována do vnitřních vpustí. Povrchy podlah jsou provedeny z plastových hmot, keramických a teracových dlažeb.*
- o **SO 03 DEMOLICE KOTELNY**

Demolice objektu kotelny je rozdělena na dvě části – demolice samotného objektu kotelny a demolice komínu u kotelny.

▪ **SO 03.1 DEMOLICE OBJEKTU KOTELNY**

Objekt kotelny je proveden jako železobetonová skeletová konstrukce s vyzdívanými obvodovými a vnitřními konstrukcemi. Nosná konstrukce je tvořena železobetonovými sloupy, na které jsou uloženy železobetonové střešní vazníky. Jelikož se jedná o skeletovou konstrukci, předpokládá se, že je založena na betonových patkách a pod obvodovými a ostatními nosnými konstrukcemi jsou provedeny základové pásy. Jelikož nebyla provedena sonda do základových konstrukcí, nebylo možné tyto skutečnosti ověřit. Obvodový plášť je pak proveden z cihelných tvarovek. Ostatní vnitřní dělicí konstrukce jsou provedeny také z cihelných tvarovek. Vnitřní kancelářská vestavba je zastropena železobetonovou stropní deskou uloženou na ocelových vaznicích. V podlaze je proveden kanál tvořený železobetonovou zalomenou deskou s poklopem z ocelového plechu. Střešní konstrukce je vlivem střešního vazníku spádována jako sedlová střecha. Krytina je z asfaltových pásů. Výplně otvorů v obvodovém plášti kotelny jsou z ocelových oken a ocelových vstupních vrat a dveří. Vnitřní konstrukce do kotelny jsou ocelové dveře do ocelových zárubní, v zázemí jsou dřevěné dveře do ocelových válcovaných zárubní. V prostoru kotelny se nachází i samostatné základy pod jednotlivými zařízeními kotelny – kotle, nádoby na TUV, apod. Jedná se o základy z monolitického betonu. Povrchy podlah jsou provedeny z plastových hmot, keramických a teracových dlažeb. V kotelně se i po demontáži původní technologie nacházejí zbytky původního technologického vybavení, které nebylo možné demontovat.

▪ **SO 03.2 DEMOLICE KOMÍNA**

Komín u kotelny je proveden z nosné konstrukce, která je z monolitického železobetonu a samotných komínových těles – 3ks, které tvoří sendvičové tvarovky, vyzdívané na sebe. Monolitická konstrukce tvoří rámy po jednotlivých podlažích a do ní jsou vyzděny segmenty komínových těles. Základ komína tvoří železobetonová základová deska. Na vrcholu komína je vytvořena koncová deska – komínová hlava.

○ **SO 04 DEMOLICE OBJEKTU SPRÁVY BUDOV**

Objekt správy budov je klasická stěnová konstrukce s obvodovými a vnitřní nosnou stěnou. Stropní a střešní konstrukce je tvořena střešními železobetonovými vazníky a střecha je spádována od středního hřebene směrem ke krajním střešním žlabům. Střešní krytinu tvoří asfaltový pás. Jelikož se jedná stěnovou konstrukci, předpokládá se, že je založena pod obvodovými a ostatními nosnými konstrukcemi jsou provedeny na základových pásech. Jelikož nebyla provedena sonda do základových konstrukcí, nebylo možné tyto skutečnosti ověřit. Obvodové a vnitřní nosné stěny jsou provedeny z cihelných materiálů, stejně jako ostatní vnitřní dělicí konstrukce. Výplně otvorů v obvodovém plášti jsou dřevěná okna a vstupní dveře, vnitřní dveře jsou dřevěné do ocelových válcovaných zárubní. Povrchové úpravy konstrukcí jsou z vápenocementových a vápenných omítek. Povrchy podlah jsou provedeny z plastových hmot, keramických a teracových dlažeb.

○ **SO 05 DEMOLICE VRÁTNICE Z ULICE HNĚVOTÍNSKÁ**

Objekt vrátnice je malý jednopodlažní, provedený jako stěnová konstrukce, zastřešen dvouplášťovou střechou s krytinou z vlnitého plechu. Obvodové stěny jsou provedeny z cihelných materiálů. Střešní plášť je tvořen ocelovými vazníky s výrazným přesahem před objekt. Vazník je opláštěn z bočních stran z vlnitého plechu. Vazník je jednostranně spádován k zadní straně objektu. Krytinu tvoří vlnitý plech. Jelikož se jedná stěnovou konstrukci, předpokládá se, že je objekt založen pod obvodovými a ostatními nosnými konstrukcemi na základových pásech. Jelikož nebyla provedena sonda do základových konstrukcí, nebylo možné tyto skutečnosti ověřit. Otvory v obvodovém plášti jsou provedeny jako ocelová okna a dveře. Vnitřní dveře jsou dřevěné do ocelové zárubně. Podlaha je z betonové mazaniny. Povrchy konstrukcí jsou z vápenných a vápenocementových materiálů.

○ **SO 06 DEMOLICE SKLENÍKU**

Samotná konstrukce skleníku byla již odvezena. Přesto na pozemku zůstala podkladní betonová deska. Také byl ponechán původní vstup do skleníku, který je cihelná stěnová stavba se stropem z dřevěných trámů krytých dřevěným bedněním a krytinou z asfaltových pásů. Ve vstupu je jedno dřevěné okno a dřevěné dveře. Základová konstrukce se předpokládá z betonových pásů, to však nebylo ověřeno sondou. Omítky jsou z vápenných a vápenocementových hmot. Podlaha zůstala z betonové mazaniny.

○ **SO 07 DEMOLICE VRÁTNICE Z ULICE MOŠNEROVA**

Objekt vřátnice je malý jednopodlažní domek provedený jako stěnová konstrukce zastřešena jednoplášřovou pultovou střechou s krytinou asfaltových pásů. Obvodové stěny jsou provedeny z cihelných materiálů a část z dřevěných nosníků opláštěných dřevěnými deskami. Střešní plášř je tvořen dřevěnými nosníky s přesahem před objekt. Jelikož se jedná stěnovou konstrukci, předpokládá se, že je objekt založen pod obvodovými a ostatními nosnými konstrukcemi na základových pásech. Jelikož nebyla provedena sonda do základových konstrukcí, nebylo možné tyto skutečnosti ověřit. Otvory v obvodovém plášři jsou provedeny jako dřevěná okna a dveře. Vnitřní dveře jsou dřevěné do ocelové zárubně. Podlaha v objektu již chybí. Povrchy konstrukcí jsou z vápenných a vápenocementových materiálů nebo dřevěných desek.

o SO 08 DEMOLICE ZÁKLADŮ STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

Podél páteřní komunikace areálu se nacházejí zbytky základových konstrukcí bývalých vojenských montovaných objektů. Základové konstrukce jsou obdél níkového tvaru. Zachovány jsou konstrukce ukončeny především podkladními mazaninami, na kterých jsou zbytky hydroizolačních vrstev nebo dokonce i zbytky povrchů podlah již odstraněných objektů. Objekty základů jsou provedeny převážně z monolitických konstrukcí. Některé objekty jsou částečně podsklepeny. Míra a rozměry podsklepení nebyla zjištěna. Sklepní podlaží jsou ukončena stropními železobetonovými panely. Některé výškové rozdíly jsou v konstrukcích základů podezděny klasickým cihelným materiálem.

o SO 09 DEMOLICE KOMUNIKACÍ A ZPEVNĚNÝCH PLOCH

V rámci demolice nadzemních objektů budou odstraněny i přilehlé zpevněné plochy a komunikace. Ponechány budou pouze páteřní trasy spojující vjezdy do areálu pro případ obsluhy. Komunikace v areálu jsou provedeny převážně z asfaltových povrchů. Podle předběžných sond jsou asfaltové povrchy provedeny jako těžké vozovky s asfaltovými a betonovými vrstvami na zpevněných podkladních vrstvách. V areálu jsou u nadzemních objektů převážně betonové zpevněné plochy. Zde se předpokládá, že se jedná o betonové desky na zpevněných podkladních vrstvách. Plochy, které jsou jako šřterk, obsahují šřterkový materiál, který je položen na rostlý terén. Stejná skladba je předpokládána i u povrchů z betonové drti. Dále jsou v areálu plochy tvořeny železobetonovými panely. Předpokládá se, že panely jsou položeny na podkladní beton a zpevněné podkladní vrstvy.

g) Stručný popis technických nebo technologických zařízení

- V jednotlivých objektech se již nenachází žádné technické nebo technologické zařízení. Pouze v objektu SO 03 – demolice kotelny se nachází zbytky původního technologického vybavení, které bylo složité odstranit při demontážích původní technologie kotelny. Jedná se o zbytky ocelových potrubí a kotvení.

h) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu na stavbě

- Na jednotlivé objekty nebyly zpracovány samostatné stavebně – technické průzkumy. Podle získaných podkladů a prohlídky objektů nebyl zaznamenán výskyt azbestu v jednotlivých objektech.

### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

- jednotlivé objekty již byly odpojeny od všech inženýrských sítí – vodovodu, elektrické energie, slaboproudých rozvodů. Připojovací body kanalizace zůstaly zachovány, připojovací místa byla zaslepena již dříve. Připojka plynu do kotelny je zachována, je ale uzavřena a nefunkční. V areálu se nachází vedení kanalizace, které nenapojeno na stávající kanalizační stoky. Přes pozemek vede páteřní vedení vodovodu, který napájí jednotlivé objekty v areálu. Vedení je ve vodovodní šachtě odpojeno od veřejné sítě. Na pozemku se nachází transformační stanice, které zůstala funkční a v majetku ČEZ, a.s., a vedení, které z ní vede do jednotlivých demolovaných objektů je již nefunkční a odpojeno. Z mapových podkladů bylo zjištěno, že v reálu je proveden i rozvod tepla z bývalé kotelny. Přesné trasy nebo rozměry teplovodu jsou nezjištěny. Ostatní trasy jsou zakresleny v situacích předkládané dokumentace.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

- z důvodu dlouhodobého neužívání objektu jsou již napojovací místa v jednotlivých objektech zničena nebo již předem zcela odstraněna. Trasy inženýrských sítí, které vedou přes pozemek, jsou zakresleny v celkové situaci areálu.

- c) **způsob odpojení**
  - všechny inženýrské sítě v demolovaných objektech jsou již odpojeny, přesto projektant doporučuje všechny napojovací body, které v objektech zůstaly, prověřit.

#### **B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**

- a) **terénní úpravy po odstranění stavby**
  - po odstranění stavby bude terén zarovnan do jedné výškové úrovně a oset travním porostem.
- b) **použití vegetační prvky, biotechnická opatření**
  - Objekty, které jsou podsklepeny (SO 01 a SO 02) budou zasypány zeminou nebo recyklátem z betonových konstrukcí. Poslední vrstva bude z ornice, která bude oseta travním semenem. Jiné vegetační prvky nebo biotechnická opatření se nepředpokládají.

#### **B.5 Zásady organizace bouracích prací**

- a) **potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění**
  - při demolici budou potřebná media zajištěna v areálu. Jedná se zejména o vodu a elektrickou energii. Voda bude zajištěna z vodoměrné šachty, která je umístěna u vrátnice směrem z ulice Mošnerova a elektrická energie bude zajištěna zřízením staveništního rozvaděče z transformační stanice v areálu.
- b) **odvodnění staveniště**
  - odvodnění v průběhu odstraňování stavby nemusí být řešeno.
- c) **napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**
  - do areálu vedou komunikace směrem od ulic Hněvotínská a Mošnerova, které budou využívány pro odvozy demolovaného materiálu. V areálu jsou komunikace, po kterých je možné provádět vodorovnou dopravu sutí.
- d) **vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky**
  - při bouracích pracích bude v okolí zvýšená prašnost, zhotovitel prací zajišťující demolici budovy provede opatření ke snížení prašnosti (kropení, vodní mlha,...). Zhotovitel dále také předloží podrobný technologický postup včetně opatření k ochraně okolních pozemků ke kontrole investorovi.
- e) **ochrana okolí staveniště**
  - Stávající areál je oplocen a je do něj zamezen přístup nepovolaným osobám. Při bourání objektu bude zajištěna ostraha oplocení a zabezpečení místa demolice. Po dokončení demoličních prací je nutné provést doplnění plotu po demolovaných objektech, a to zejména po objektech SO 02, SO 05 a SO 07. Namísto nich bude na hranici pozemku doplněn plot z poplastovaného pletiva.
- f) **maximální zábory**
  - v průběhu prací k záborům veřejných pozemků nedojde
- g) **požadavky na bezbariérové obchozí trasy**
  - stávající areál je oplocen a je do něj zamezen přístup nepovolaným osobám. Proto není nutné budovat speciální obchozí trasy.
- h) **maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí, při odstraňování stavby nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace**
  - při stavebních pracích se bude produkce a nakládání s odpady řídit dle zákona č.185/2001 Sb. Ve znění zákona č. 223/2015 Sb. Zákon o odpadech a to zejména §9a Hierarchie způsobu nakládání s odpadem:
    1. hierarchie způsobu nakládání s odpady
    2. předcházení vzniku odpadu
    3. příprava k opětovnému použití
    4. recyklace odpadů
    5. jiné využití odpadů, například energetické využití



## 6. odstranění odpadů

- při stavebních pracích bude vyprodukován odpad zařazený podle Vyhl. Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postupu při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů do skupiny 17 – stavební a demoliční odpady, a to konkrétně do skupiny:

KÓD ODPADU	NÁZEV ODPADU	KATEGORIE ODPADU	MÍSTO ZNEŠKODNĚNÍ
17 05 01	Zemina vytěžená s kameny	0	Využití k zásypům a obsypům,
17 07 01	Směsný stavební odpad	N	Odvoz na skládku
17 01 08	Dřevo	0	Palivové dříví, opětovné použití
17 01 01	Beton	0	Podsyp zpevněných ploch, drobné frakce použit v hutněné vrstvě
17 02 02	Sklo	0	Odevzdání k recyklaci
17 02 03	Plast	0	Odevzdání k recyklaci
17 04 05	Železo a ocel	0	Opětovné použití, odvoz do sběrných kovových odpadů

- i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby
- při demolici bude dbáno na ochranu životního prostředí dle platných předpisů, materiál z demolice bude tříděn a dle svého charakteru umístěn na skládky dle jejich kódu a dle druhu skládky.
  - Před započítím prací bude provedeno vyčištění areálu o náletových dřevinách a vysokých trávách. Kácení v areálu se nepředpokládá.
- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů
- při práci na odstranění stavby budou dodrženy zásady pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci dle platných předpisů a norem. Investor zajistí přítomnost koordinátora BOZP na stavbě, který bude konat opatření vedoucí k dodržování předpisů BOZP.
- k) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby
- v průběhu demolice nebudou dotčeny stavby s bezbariérovým užíváním
- l) zásady pro dopravně inženýrská opatření
- v průběhu prací nebude dotčen provoz na přilehlých komunikacích a nebude nutné provést speciální dopravní opatření. Pro odvozy sutí a ostatních materiálů z demolic budou využívány stávající komunikace v areálu a vjezdy z ulic Hněvotínská a Mošnerova.