

SO 06 DEMOLICE SKLENÍKU
DOKUMENTACE PRO ODSTRANĚNÍ STAVBY



FAKULTNÍ NEMOCNICE®
OLOMOUC

profesionalita a lidský přístup

TECHNICKÁ ZPRÁVA

**DEMOLICE OBJEKTŮ V AREÁLU NA TABULOVÉM VRCHU,
k.ú. NOVÁ ULICE, p.č. 185/1**

PROJEKTANT: ING. IVO VZATEK
VYPRACOVAL: ING. IVO VZATEK

MĚŘÍTKO:
DATUM: 03/2018

D.6.1

Obsah

D.1	Identifikační údaje	2
D.1.1	Údaje o stavbě	2
D.1.2	Popis stávajícího stavu objektu	2
D.1.3	Zhodnocení stávající stavu objektu	2
D.2	Popis technologického postupu bouracích prací.....	2
D.3	Bezpečnost práce a ochrana zdraví.....	3

D.1 Identifikační údaje

D.1.1 Údaje o stavbě

a) *název stavby*

DEMOLICE OBJEKTŮ V AREÁLU NA TABULOVÉM VRCHU, k.ú. NOVÁ ULICE, p.č. 185/1
SO 06 DEMOLICE SKLENÍKU

b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),*

- Olomouc, k.ú. Nová Ulice, p.č. 185/1, st. 2291,

D.1.2 Popis stávajícího stavu objektu

- Jedná se o bývalý objekt skleníku, z kterého byla již dříve odvezena samotná konstrukce prosklené části. Objekt se sestává pouze z místnosti vstupu do skleníku a betonové podkladní desky.
- Samotná konstrukce skleníku byla již odvezena. Přesto na pozemku zůstala podkladní betonová deska. Také byl ponechán původní vstup do skleníku, který je cihelná stěnová stavba se stropem z dřevěných trámů krytých dřevěným bedněním a krytinou z asfaltových pásů. Ve vstupu je jedno dřevěné okno a dřevěné dveře. Základová konstrukce se předpokládá z betonových pásů, to však nebylo ověřeno sondou. Omítky jsou z vápenných a vápenocementových hmot. Podlaha zůstala z betonové mazaniny.

D.1.3 Zhodnocení stávající stavu objektu

- objekt již nevyhovuje po technické stránce, zdivo vykazuje značné statické poruchy, nosná železobetonová konstrukce střechy vykazuje také poruchy krycích vrstev výztuže.
- rekonstrukce objektu se nejedná o ekonomickou s ohledem na výši vynaložených finančních prostředků nutných pro provedení nutných úprav. Majitel objektů v areálu nepočítá s budoucím využitím objektů a jejich správa by byla pro něj neekonomická. Proto navrhuje demolici objektů.

D.2 Popis technologického postupu bouracích prací

- Před zahájením bouracích prací bude objekt vyklizen, budou demontovány výplně otvorů tvořené skleněnými výplněmi, odstraněny zbytky rozvodů TZB.
- Zhotovitel prověří odpojení od všech médií a inženýrských sítí, aby nedošlo v průběhu demolice k poškození, případně ohrožení bezpečnosti osob,
- Během provádění prací bude objekt zajištěn proti vniknutí cizích osob.
- Postup bouracích prací:
 - o Odpojení inženýrských sítí (provede majitel sítí případně odborná firma) – prověření odpojených míst a případné zaslepení
 - o Demontáž skleněných výplní (zasklení bude předáno k recyklaci)
 - o Demontáž střešní krytiny z vlnitého plechu (při demontáži je nutné použít osobní ochranné pomůcky pro práci ve výškách)
 - o Odstranění nosné konstrukce střechy – dřevěných trámů – nutno použít techniku rozebrání, aby nedošlo ke zřícení konstrukce
 - o Obvodové zdivo bude postupně rozebíráno po celém obvodu, případně je možné použít rypadlo. Při použití rypadla bude ohrazen nebezpečný prostor stroje a pověřená osoba bude dohlížet na bezpečnost při provádění bouracích prací. Dále bude zajištěno zkrápění pro snížení prašnosti. Před zahájením bourání stěn musí proběhnout kontrola objektu zda se zde nenachází osoby.
 - o Rozebrání základových konstrukcí bude probíhat strojně za pomoci rypadla.
- Materiály získané demolicí budou převezeny na skládku nebo budou uskladněny pro další použití.

- *Nakládání s odpady se bude řídit platnými předpisy zejména pak zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších přepisů*
- *Pozemek je oplocen ohrazením a je zamezen přístup nepovolaných osob.*

D.3 Bezpečnost práce a ochrana zdraví

- *Veškeré práce se budou řídit platnými normami a předpisy zejména pak:*
 - *Zákoník práce č. 262/2006 Sb*
 - *Nařízení vlády č. 59/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništních včetně přílohy č. 1-5.*
 - *Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.*