

SO 09 DEMOLICE KOMUNIKACÍ A ZPEVNĚNÝCH PLOCH  
DOKUMENTACE PRO ODSTRANĚNÍ STAVBY - REALIZACE



FAKULTNÍ NEMOCNICE®  
OLOMOUC

profesionalita a lidský přístup

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

**DEMOLICE OBJEKTŮ V AREÁLU NA TABULOVÉM VRCHU,  
k.ú. NOVÁ ULICE, p.č. 185/1**

---

PROJEKTANT: ING. IVO VZATEK  
VYPRACOVAL: ING. IVO VZATEK

MĚŘÍTKO:  
DATUM: 03/2018

**D.9.1**

## Obsah

D.1	Identifikační údaje .....	2
D.1.1	Údaje o stavbě .....	2
D.1.2	Popis stávajícího stavu objektu .....	2
D.1.3	Zhodnocení stávající stavu objektu .....	2
D.2	Popis technologického postupu bouracích prací.....	3
D.3	Bezpečnost práce a ochrana zdraví.....	3

## D.1 Identifikační údaje

### D.1.1 Údaje o stavbě

a) *název stavby*

**DEMOLICE OBJEKTŮ V AREÁLU NA TABULOVÉM VRCHU, k.ú. NOVÁ ULICE, p.č. 185/1  
SO 09 DEMOLICE KOMUNIKACÍ A ZPEVNĚNÝCH PLOCH**

b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),  
- Olomouc, k.ú. Nová Ulice, p.č. 185/1,*

### D.1.2 Popis stávajícího stavu objektu

- V areálu se nachází stávající zpevněné plochy – asfaltové komunikace betonové komunikace a odstavné plochy, chodníky.
- V rámci demolice nadzemních objektů budou odstraněny i přilehlé zpevněné plochy a komunikace. Ponechány budou pouze páteřní trasy spojující vjezdy do areálu pro případ obsluhy. Komunikace v areálu jsou provedeny převážně z asfaltových povrchů. Podle předběžných sond jsou asfaltové povrchy provedeny jako těžké vozovky s asfaltovými a betonovými vrstvami na zpevněných podkladních vrstvách. V areálu jsou u nadzemních objektů převážně betonové zpevněné plochy. Zde se předpokládá, že se jedná o betonové desky na zpevněných podkladních vrstvách. Plochy, které jsou jako štěrky, obsahují štěrkový materiál, který je položen na rostlý terén. Stejná skladba je předpokládána i u povrchů z betonové drti. Dále jsou v areálu plochy tvořeny železobetonovými panely. Předpokládá se, že panely jsou položeny na podkladní beton a zpevněné podkladní vrstvy.

### D.1.3 Zhodnocení stávající stavu objektu

- Jednotlivé zpevněné plochy v areálu jsou ve špatném technickém stavu vlivem nepravdivé údržby. Vzhledem k tomu je valná většina i zasažena náletovými rostlinami i dřevinami, který povrch a podkladní vrstvy roztvářejí. Jelikož nebyl proveden průzkum jednotlivých ploch a podkladních vrstev projektant předpokládá u jednotlivých typů povrchů následující skladby:
  - **ASFALTOVÉ KOMUNIKACE A PLOCHY:**
    - Lítý asfalt v celkové tloušťce – až 150 mm
    - Podkladní betonová nebo železobetonová deska (dle typu komunikace – chodník, stupeň zatížení vozovky dle účelu využití) – až 200 mm
    - Podkladní vrstvy štěrko-drti nebo štěrko-písků (opět dle typu zatížení, typu komunikace – chodník) – až 300 mm
  - **BETONOVÉ PLOCHY**
    - Betonová nebo železobetonová deska v tloušťce – až 150 mm
    - Podkladní vrstva štěrko-drti nebo štěrko-písků – až 300 mm
  - **ŠTĚRKOVÉ PLOCHY**
    - Zde se předpokládá položení jedné konzistentní vrstvy štěrko-písků nebo štěrko-drti v tloušťce – až 500 mm
  - **BETONOVÉ DRTI**
    - Zde se předpokládá položení jedné konzistentní vrstvy drti na rostlý terén. Může se jednat i o značně degradovanou betonovou vozovku – až 500 mm
  - **PANELOVÉ PLOCHY**
    - Železobetonový panel v tloušťce – až 200 mm
    - Podkladní beton v tloušťce – až 100 mm
    - Podkladní vrstvy z štěrko-písků nebo štěrko-drti – až 250 mm
- Přesná složení jednotlivých ploch budou prověřena dle skutečného provedení na stavbě a v případě nutnosti se upraví technologický postup odstranění dané zpevněné plochy.
- rekonstrukce zpevněných ploch se nejeví ekonomická s ohledem na výši vynaložených finančních prostředků nutných pro provedení nutných úprav. Majitel objektů v areálu nepočítá s budoucím využitím všech komunikací a chodníků, jejichž správa by byla pro něj neekonomická. Proto navrhuje demolici většiny zpevněných ploch. Ponechány budou pouze páteřní komunikace, které budou sloužit jako trasy pro odvozy sutí a následně po demolici všech objektů pro správu areálu.

## D.2 Popis technologického postupu bouracích prací

- Před zahájením bouracích prací budou objekty zbaveny všech náletových dřevin a očištěny od odpadů.
- Zhotovitel prověří odpojení od všech médií a inženýrských sítí, aby nedošlo v průběhu demolice k poškození, případně ohrožení bezpečnosti osob,
- Během provádění prací bude objekt zajištěn proti vniknutí cizích osob.
- Postup bouracích prací:
  - o Odstranění porostů a náletových dřevin
  - o odklizení degradovaných konstrukcí v objektu
  - o Odpojení inženýrských sítí (provede majitel sítí případně odborná firma) – prověření odpojených míst a případné zaslepení
  - o Odstranění jednotlivých vrstev dle potřeby odvozů na skládky
  - o Rozebrání základových konstrukcí bude probíhat strojně za pomoci rypadla.
- Materiály získané demolicí budou převezeny na skládku nebo budou uskladněny pro další použití.
- Nakládání s odpady se bude řídit platnými předpisy zejména pak zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- Pozemek je oplocen ohrazením a je zamezen přístup nepovolaných osob.

## D.3 Bezpečnost práce a ochrana zdraví

- Veškeré práce se budou řídit platnými normami a předpisy zejména pak:
  - o Zákoník práce č. 262/2006 Sb
  - o Nařízení vlády č. 59/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništních včetně přílohy č. 1-5.
  - o Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.