

**STAVBA: STAVEBNÍ ÚPRAVY V OBJ.H1 KLINIKY PLICNÍCH NEMOCÍ A
TUBERKULÓZY**

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

K ŽÁDOSTI O STAVEBNÍ POVOLENÍ

(A PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY)

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

INVESTOR : **FN Olomouc**
I.P.Pavlova 185/6
775 20 Olomouc

MÍSTO STAVBY : **FN Olomouc**
VYPRACOVAL : **ing. Eva Nevrlá**
SCHVÁLIL : **Ing. Bořivoj Klečka**
VEDOUCÍ PROJEKTU : **ing. Eva Nevrlá**
HL.INŽENÝR PROJEKTU : **ing. Miroslav Herník**

POČET STRAN : **5 A4**

DATUM : **15.09.2012**

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : **898-55 647**
ARCHIVNÍ ČÍSLO : **898-55 647-01**

OBSAH:

a)	Identifikační údaje	3
b)	Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích.....	3
c)	Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu	4
d)	Informace o splnění požadavků dotčených orgánů.....	4
e)	Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu	4
f)	Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popř.územně plánovací informaci podle §104 odst.1 stavebního zákona...	4
g)	Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území.....	4
h)	Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu výstavby	4
i)	Statistické údaje o orientační hodnotě stavby	4

a) Identifikační údaje

<i>Název stavby</i>	:	Stavební úpravy v obj.H1 Kliniky plicních nemocí a tuberkulózy
<i>Místo stavby</i>	:	FN Olomouc
<i>Okres</i>	:	Olomouc
<i>Investor</i>	:	FN olomouc I.P. Pavlova 185/6 77520 Olomouc IČ : 00098892 DIČ : CZ 00098892
<i>Zpracovatel dokumentace</i>	:	IDOP Olomouc a.s. Řepčínská 82 779 00 Olomouc IČ : 180 500 77 DIČ : CZ 180 500 77
<i>Stupeň proj. dokumentace</i>	:	Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení a pro výběr zhotovitele stavby
<i>Dodavatel stavby</i>	:	bude určen na základě výběrového řízení
<i>Doba trvání stavby</i>	:	celková délka cca 1-2 měsíce

b) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

Stavba se nachází v areálu Fakultní nemocnice Olomouc v pavilonu H1. Stávající stavba je určena pro zdravotnictví a stavebními úpravami nebude její účel změněn.

Projekt řeší stavební úpravy v části 3., 4. a 5.NP objektu H1.

Majetkoprávní vztahy:

Objekt H1

Stavba se nachází v katastrálním území Nová Ulice 710717, parcela číslo st.322

Způsob využití – objekt občanské vybavenosti

Vlastnické právo - Česká republika

Příslušnost hospodařit s majetkem ve vlastnictví státu: Fakultní nemocnice Olomouc, I.P.Pavlova 185/6 Olomouc Nová Ulice

Způsob ochrany nemovitosti-nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Příslušnost hospodařit s majetkem ve vlastnictví státu: Fakultní nemocnice Olomouc, I.P.Pavlova 185/6 Olomouc Nová Ulice

Způsob ochrany nemovitosti-nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

c) Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Byla provedena prohlídka objektu a zaměření stávajících konstrukcí dotčených částí objektu. Geologický a hydrogeologický průzkum nebyl proveden, protože se jedná o stavební úpravy, které budou ve stávajícím objektu.

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je stávající.

Hlavní vstup pro pacienty do objektu H1 je stávající, z JV strany spojovacího krčku mezi objekty H1 a H2 na úrovni 1.NP.

d) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů musí být do PD zapracovány po vydání závazných stanovisek.

e) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

V projektu je dodržen zákon 183/2006 Sb. stavební zákon, vyhláška č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vyhláška 92/2012 Sb. o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče, vyhláška 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

f) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popř.územně plánovací informaci podle §104 odst.1 stavebního zákona

Netýká se stavby. Jedná se o stávající objekt.

g) Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Stavba nemá žádné věcné ani časové vazby na okolní výstavbu a související investice. Stavba bude probíhat za provozu v ostatních částech budovy, za jejich částečného omezení, tato omezení musí být vždy v předstihu projednána s uživatelem.

h) Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu výstavby

Zahájení stavby : 01/2013
Dokončení stavby : 02/2013

i) Statistické údaje o orientační hodnotě stavby

zastavěná plocha upravované části 3.NP objektu H1:	cca	50,50 m ²
zastavěná plocha upravované části 4.NP objektu H1:	cca	24,50 m ²
zastavěná plocha upravované části 5.NP objektu H1:	cca	24,50 m ²

obestavěný prostor upravované části 3.NP objektu H1:	cca	133,85 m ³
obestavěný prostor upravované části 4.NP objektu H1:	cca	65,00 m ³
obestavěný prostor upravované části 5.NP objektu H1:	cca	65,00 m ³

Celkové náklady stavby: viz. rozpočet