

STAVBA: „FN OLOMOUC ONKOLOGICKÁ KLINIKA - STAVEBNÍ ÚPRAVY
OBJEKTU H1/H2“ PRO VYŠETŘOVNY ONKOLOGICKÉ KLINIKY,
CHEMOTERAPEUTICKÝ STACIONÁŘ A OZAŘOVNY BRACHYTERAPIE

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

K ŽÁDOSTI O STAVEBNÍ POVOLENÍ

(V ROZSAHU PD PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY)

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

TECHNICKÁ ZPRÁVA

INVESTOR	:	FN Olomouc I.P.Pavlova 185/6 775 20 Olomouc
MÍSTO STAVBY	:	FN Olomouc
VYPRACOVAL	:	ing. Eva Nevrlá
SCHVÁLIL	:	Ing. Bořivoj Klečka
VEDOUCÍ PROJEKTU	:	ing. Bořivoj Klečka
HL.INŽENÝR PROJEKTU	:	ing. Miroslav Herník

POČET STRAN : 6 A4

DATUM : 31.03.2013

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	:	898-55 732
ARCHIVNÍ ČÍSLO	:	898-55 732-05

OBSAH:

a) Popis staveniště	3
b) Významné sítě technické infrastruktury	3
c) Napojení staveniště na zdroje energií a vody	3
d) Úpravy staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace	4
e) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů	4
f) Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů	4
g) Popis staveb zařízení staveniště, které vyžadují ohlášení	4
h) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci	4
i) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě	5
j) Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů	6

a) Popis staveniště

Informace o rozsahu a stavu staveniště.

Stavba se nachází v areálu Fakultní nemocnice Olomouc v pavilónu H1, v 1.NP a v pavilónu H2, ve 2.NP.

SO 01 zahrnuje částečnou rekonstrukci v 1.NP stávajícího objektu pavilónu H1.

V rámci tohoto stavebního objektu budou provedeny nové příčky, povrchové úpravy stěn, podlahy a výplně vnitřních otvorů v dotčených místnostech.

V **SO 02** se jedná se o celkovou rekonstrukci v 2.NP stávajícího objektu pavilónu H2.

V rámci tohoto stavebního objektu budou provedeny nové příčky, podlahy a výplně vnitřních otvorů, povrchové úpravy stěn a stropu, podhledy. Zesílení stropní konstrukce nad 1.NP v místě aplikačního sálku+C-rameno a provedení stínících konstrukcí místností 2.55. aplikační sálek.

Stávající stavba je určena pro zdravotnictví a stavebními úpravami nebude její účel změněn.

Předpokládané úpravy staveniště

Stavební práce budou probíhat uvnitř objektů. Přístup na staveniště v H1 bude z terénu dveřmi ve štítu od SV(od kuchyně). Přístup na staveniště v H2 bude bočním vstupem z 2.NP od očního oddělení. Od zbývajících částí objektu bude stavba oddělena provizorními sádkartonovými příčkami vybudovanými na chodbě. Pro stavbyvedoucího a úschovu drobného materiálu bude vyčleněna jedna z rekonstruovaných místností. Umístění mobilního WC poblíž objektu zajistí dodavatel po dohodě s investorem.

Oplocení

Nebude, staveniště je uvnitř objektu.

Trvalé deponie a mezideponie

Nejsou budovány.

Příjezdy a přístupy na staveniště

Jsou po stávajících komunikacích. Hlavní vjezd do areálu bude z ulice Hněvotínská a dále po vnitroareálových komunikacích.

b) Významné sítě technické infrastruktury

Vnitřní rozvody budou před započítáním stavebních prací odpojeny. Zásah do stávajících instalací je třeba předem dohodnout s investorem, aby nedošlo k narušení provozu ve zbývajících částí objektu.

Během stavebních úprav v pavilónu H2 dojde při úpravě vzduchotechniky několikrát na dobu nezbytně nutnou k přerušení provozu její strojovny. Vzhledem k tomu, že úpravy budou probíhat za provozu oddělení, je nutné časy odstávky VZT dohodnout s vedením dotčené kliniky.

c) Napojení staveniště na zdroje energií a vody

Staveniště bude napojeno na stávající zdroje v objektu. Způsob a místo napojení po dohodě určí investor.

d) Úpravy staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Na staveništi se mohou mimo pracovníky stavby eventuelně pohybovat pouze zaměstnanci investora, kteří budou řádně poučeni.

Ze strany od schodiště bude staveniště uzavřeno uzamykatelnými dveřmi, z druhé strany bude na chodbě vybudována provizorní příčka ze sádkartonu.

Do prostoru staveniště nemají přístup třetí osoby, i přesto je při realizaci nutno dodržovat bezpečnostní podmínky při provádění stavebních prací dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zákoník práce 262/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu, nařízení vlády č. 378/2001 Sb. požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

e) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Za zařízení staveniště zodpovídá dodavatel stavby a jeho interní předpisy. Skladování materiálu mimo ohrazený prostor staveniště není povoleno.

f) Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Během stavby se uvažuje s využitím jedné místnosti v rekonstruované části objektu pro zařízení staveniště. Zařízení staveniště bude napojeno na stávající rozvody. Investor určí místa napojení.

Zařízení staveniště zřizuje dodavatel stavby jako globální zařízení pro potřeby vlastní a subdodavatelů. Dodavatel stavby si zařídí staveniště svým mobilním vybavením.

g) Popis staveb zařízení staveniště, které vyžadují ohlášení

Stavby pro zařízení staveniště vyžadující ohlášení nejsou.

h) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Předpokládá se, že stavbu bude provádět více než jeden dodavatel. Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi se při splnění podmínky §14 odst.6a) zákona 309/2006 Sb. určuje.

Zaměstnavatel i zaměstnanec bude dodržovat zákoník práce 262/2006 Sb.

Pracovníci musí být schopni vykonávat přidělenou práci a zdravotně způsobilí.

Zhotovitel stavby zajistí vybavení staveniště pro bezpečný výkon práce. práce mohou být zahájeny až poté co bude pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno viz .zákon 309/2006 Sb. §3

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi

(1) Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle

věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.

(2) Zaměstnavatel uvedený v odstavci 1 je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou

- a) udržování pořádku a čistoty na staveništi,
- b) uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,
- c) umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
- d) zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
- e) předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
- f) provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
- g) splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
- h) určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
- i) splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
- j) uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
- k) přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací,
- l) předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
- m) zajištění spolupráce s jinými osobami,
- n) předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
- o) vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno,
- p) přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví,
- q) dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích stanovených prováděcím právním předpisem.

(3) Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a bližší vymezení prací a činností vystavujících zaměstnance zvýšenému ohrožení života nebo zdraví, při jejichž výkonu je nezbytná zvláštní odborná způsobilost, stanoví prováděcí právní předpis.

(4) Zadavatel stavby je povinen zajistit činnost koordinátora na stavbách, na nichž se zároveň pohybují pracovníci více než jednoho zhotovitele. Stavby, na které se tato povinnost nevztahuje, jsou specifikovány v zákoně. Zřízení této pozice nařizuje investorům zákon 309/2006 Sb.

i) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Zrealizovaná stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Při provádění a provozu stavby musí být respektovány všechny platné bezpečnostní předpisy, vyhlášky a normy. Použité materiály a technologie musí splňovat požadavky státní zkušebny, musí mít atest či protokol o zkoušce státní zkušebnou, dále musí splňovat ekologické požadavky a v žádném případě nesmí být škodlivé zdraví pracovníků ani životnímu prostředí.

Stavba – bude probíhat za provozu v ostatních částech budovy - z tohoto důvodu je třeba provádět stavební práce s maximálním omezením hluchnosti, prašnosti a dalších negativních účinků na okolí.

Provádění vlastní stavby neovlivní negativně životní prostředí, za těchto podmínek :

- Během provádění stavby budou provedena ze strany dodavatele taková opatření, aby nebyly překročeny nejvyšší přípustné hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru pro hluk ze stavební činnosti, tj. pro dobu 7,00 – 21,00 hod $LA_{eq,T} = 60$ dB, pro dobu 6,00-7,00 a 21.00 – 22.00 $LA_{eq,T} = 55$ dB a pro dobu 22.00 – 06.00 $LA_{eq,T} = 50$ dB. a nejvyšší přípustné hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb pro hluk ze stavební činnosti tj. pro nemocniční pokoje pro dobu mezi (v pracovní dny) 7,00 – 21,00 hod $LA_{eq,T} = 55$ dB a mezi 22,00 – 6,00 hod $LA_{eq,T} = 25$ dB - V souladu s odst.4,§11 a odst.6,§12 nařízení vlády č.272/2011 Sb.)

Odpady vzniklé při provádění stavby je nutno odvézt k likvidaci. Všechny činnosti prováděné při nakládání s odpady budou prováděny v souladu s platnou legislativou pro nakládání s odpady, zejména v souladu se zákonem o odpadech č.185/2001 Sb., Vyhl. č. 381/2001 Sb, Katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů a navazující vyhlášky č.383/2001 ve znění pozdějších předpisů o podrobnostech s nakládání s odpady.

Za správné nakládání s odpady vzniklých při realizaci, uložení a jejich následnou likvidaci je zodpovědný zhotovitel stavby. Odpady budou shromažďovány dle druhu ve vhodných nádobách.

Za způsob zneškodnění odpadů z realizace díla odpovídá zhotovitel. Odpady vznikající při výstavbě a následně odpady vznikající výrobní činností budou zneškodňovány v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a navazující vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Vzniklé odpady budou v souladu s uzavřenými smlouvami předávány ke zneškodnění oprávněným organizacím. Kovový odpad, papír a lepenka bude jako druhotná surovina prodáván k dalšímu zpracování.

Při kolaudačním řízení doloží zhotovitel stavby doklady o způsobu naložení s těmito odpady, tj. zařazení dle katalogu odpadů vyhlášky č.381/2001 MŽP, včetně uvedeného množství a oprávněné osoby k nakládání s jednotlivými druhy odpadů.

Za způsob zneškodnění odpadů z realizace díla odpovídá zhotovitel. Tato podmínka je součástí zadávací dokumentace veřejné soutěže.

j) Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Zahájení stavby	:	10/2013
Dokončení stavby	:	01/2014