

STAVBA: STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTŮ HEMATOLOGICKÉ KLINIKY - K

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

K ŽÁDOSTI O VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

(V ROZSAHU PD PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY)

Dle vyhl.č.62/2013 Sb., kterou se mění vyhl.č. 499/2006 Sb.
Příloha č. 5 a 6

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

INVESTOR	:	FN Olomouc I.P.Pavlova 185/6 775 20 Olomouc
MÍSTO STAVBY	:	FN Olomouc
VYPRACOVAL	:	ing. Eva Nevrlá
SCHVÁLIL	:	Ing. Bořivoj Klečka
VEDOUCÍ PROJEKTU	:	ing. Eva Nevrlá
HL.INŽENÝR PROJEKTU	:	ing. Bořivoj Klečka

POČET STRAN : 9 A4

DATUM : 30.10.2013

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	:	898 - 55 855
ARCHIVNÍ ČÍSLO	:	898 – 55 855-01

OBSAH:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
A.1. Identifikační údaje	3
A.1.1. Údaje o stavbě	3
a) Název stavby	3
b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)	3
c) Předmět projektové dokumentace	3
A.1.2. Údaje o stavebníkovi	3
a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo	3
b) Jméno příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo	3
c) Obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)	3
A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba) nebo obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)	3
b) Jméno a příjmení hlavního projektanta, včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace	4
c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace, včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace	4
A.2. Seznam vstupních podkladů	5
A.3. Údaje o území	5
a) Rozsah řešeného území	5
b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)	5
c) Údaje o odtokových poměrech	5
d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas	5
e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací	5
f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	5
g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	5
h) Seznam výjimek a úlevových řešení	5
i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic	6
j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)	6
A.4. Údaje o stavbě	6
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby	6
b) Účel užívání stavby	6
c) Trvalá nebo dočasná stavba	6
d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka, aj.)	6
e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	6
f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů	6
g) Seznam výjimek a úlevových řešení	6
h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů/pracovníků apod.)	7
i) Základní balance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)	7
j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)	9
k) Orientační náklady stavby	9
A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	9

A. Průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) Název stavby

Stavební úpravy objektů hematologické kliniky (K+L)

b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Místo stavby : FN Olomouc obj.K
Katastrální území : Nová Ulice 710717
Parcelní čísla : st.683

c) Předmět projektové dokumentace

Stavební úpravy v 1. a 2.NP stávajícího objektu hematologické kliniky (obj.K).
Cílem je zřízení stacionáře pro aplikaci cytostatik včetně souvisejícího provozního a hygienického zázemí a přemístění posluchárny v budově K.

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) Jméno příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

c) Obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)

FN Olomouc
I.P.Pavlova 185/6
775 20 Olomouc
IČ: 00098892
DIČ: CZ 00098892

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba) nebo obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)

IDOP Olomouc akciová společnost
Řepčinská 234/82
779 00 Olomouc
IČO. 18050077
DIČ. CZ 18050077

b) Jméno a příjmení hlavního projektanta, včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Eva Nevrlá Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT - č.1201912

Ing. Bořivoj Klečka, autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb, ČKAIT 1200172,

c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace, včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Seznam zpracovatelů dokumentace:

Profese	Zpracovatel částí PD: Jméno a příjmení	Jméno a příjmení autorizované osoby (pokud je odlišné od zpracovatele) Specializace Číslo autorizace
Architektonické a stavebně technické řešení	Ing. Eva Nevrlá	Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT - č.1201912
Stavebně konstrukční část	Ing. Bořivoj Klečka	Autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb ČKAIT – č. 1200172
Zařízení pro vytápění staveb	Ing. Martin Černý	Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb – specializace vytápění a VZT ČKAIT - č.1201746
Zařízení pro ochlazování staveb	Neřeší se	
Zařízení vzduchotechniky	Ing. Zdeněk Smolka Ing. Petra Becková	Ing. Martin Černý Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb – specializace vytápění a VZT ČKAIT - č.1201746
Zařízení pro MaR	Ing. Miroslav Hanák	Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT - č.1200580
Zařízení zdravotně technických instalací	Ing. Lenka Janečková	Ing. Jaroslav Zlámal Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – specializace technická zařízení ČKAIT - č.1200222
Plynová zařízení	Neřeší se	
Zařízení silnoproudé elektrotechniky, včetně bleskosvodu	Ing. Miroslav Hanák	Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT - č.1200580
Zařízení slaboproudé elektrotechniky	Ing. Helena Havlenová	Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT – č. 1201458

Požárně-bezpečnostní řešení	Ing. Jaromír Dejl	Autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb ČKAIT - č.1201256
Technická a technologická zařízení Zdravotnická technologie	Ing. Jiří Peřina	Ing. Miroslav Herník Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT - č.1200195

A.2. Seznam vstupních podkladů

- Smlouva o dílo č. 898-55 855
- Provozně dispoziční studie I. etapy stavebních úprav pracoviště HOK (K+L) – zpracoval ing. Peřina a ing. Vejmelková, IDOP a.s. Olomouc, v červenci 2013
- Upřesňující zadání od investora v průběhu zpracování PD pro DSP
- Technické ověření a doměření stávajícího stavu objektu

A.3. Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Stavba se nachází v areálu FN Olomouc ve stávajícím objektu.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Ve výše uvedených územích se stavba nenachází.

c) Údaje o odtokových poměrech

Netýká se této stavby.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Netýká se stavby. Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Této stavby se již netýká.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Není stanoveno.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Pokud budou, budou doplněny.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky ani úlevová řešení nejsou.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související a podmiňující investice nejsou.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Obec : Olomouc - 504961

Katastrální území : Nová Ulice - 710717

p.č. 683 : zastavěná plocha a nádvoří

Vlastnické právo : Česká republika

Příslušnost hospodařit s majetkem státu :

Fakultní nemocnice Olomouc , I.P.Pavlova 185/6, Nová Ulice, 77520 Olomouc

A.4. Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby

V současnosti je v budově umístěna část hematologické kliniky – jedná se zejména o ambulantní vyšetřovny a posluchárna pro mediky umístěné v 1.NP, laboratoře a sociální zázemí pro zaměstnance v 1.PP a 2.NP a kanceláře vedení kliniky v části 2.NP.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka, aj.)

Nejsou stanoveny.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

V projektu je dodržen zákon 183/2006 Sb. stavební zákon, vyhláška č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vyhláška 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb – v rozsahu navrhovaných stavebních úprav.

Zákon. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti ochrany zdraví při práci), NV 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vyhl.č.306/2012 Sb. o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Pokud budou vneseny, budou zapracovány.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky ani úlevová řešení nejsou.

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů/pracovníků apod.)

Zastavěná plocha a obestavěný prostor řešených podlaží:	
Zastavěná plocha	424,80 m ²
Zastavěná plocha upravované části 1.NP	156,50 m ²
Zastavěná plocha upravované části 2.NP	81,80 m ²

Obestavěný prostor upravované části 1.NP	485,15 m ³
Obestavěný prostor upravované části 2.NP	253,60 m ³

Vyšetřovna v 1.NP	3
Stacionář v 1.NP	1
Seminární místnost	1

Kapacity (počet pacientů, zaměstnanců):

Stacionář	14 pacientů
Infúze, trepanobiopsie	4+1 pacienti
Čekárna v 1.NP	48 pacientů
<u>Vyšetřovny</u>	<u>3 pacientů</u>
Celkem	70 pacientů

Seminární místnost	32 osob
--------------------	---------

Personální zabezpečení prostor:

Lékař/lékařka	6
Střední zdravotnický personál:	
- Všeobecná sestra	12
- Sanitární pracovnice	2

<u>THP</u>	<u>2</u>
Celkem	22

Poznámka: dle PBŘS v objektu nesmí současně pobývat více než 100 osob. Tento požadavek musí být investorem resp.uživatelé respektován a zajištěn v organizačním a provozním řádu kliniky. Pokud dojde k navýšení počtu osob, je nutné v celém objektu řešit EPS. V této PD je uvažováno s max.počtem 100osob v objektu, proto řešení EPS není součástí tohoto projektu.

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Potřeby a spotřeby médií:

Vzhledem k rozsahu úprav a velikosti stávajícího objektu k nárůstu potřeby tepelné energie dochází v návaznosti na instalaci nové VZT jednotky..

Vytápění:

Z hlediska vytápění nedochází ke změnám. Stavební úpravy nevyvolají změnu v oblasti vytápění. Nově bude připojena nová VZT jednotka.

Zařízení silnoproudé elektrotechniky, včetně bleskosvodů

Napájecí napěťová soustava: MDO, DO : 3NPE~50Hz,400V/TN-S

Napájecí soustava:

MDO, DO.....3NPE AC 50Hz,400 V/TN-S

Pro jednotlivé opravované místnosti na patrech budou nově zhotovené podružné rozváděče RMS4 a R5. Rozváděč RMS4 ve 2.NP bude napojen z patrového rozváděče R4.

Celkový instalovaný výkon MDO + DO : $P_i = 67,1 \text{ kW}$
Výpočtový výkon MDO + DO : $P_p = 41,5 \text{ kW}$
Součinitel náročnosti: $\beta = \text{cca } 0,61$

DO :

Celkový instalovaný výkon DO: $P_i = 12,4 \text{ kW}$
Výpočtový výkon DO : $P_p = 8,7 \text{ kW}$
Součinitel náročnosti: $\beta = \text{cca } 0,7$

Roční spotřeba celkem (odborný odhad): 103750 kWh

Bilance osvětlení vyčleněná z výše uvedené kalkulace:

Instalovaný výkon osvětlení - MDO: $P_i = 1,7 \text{ kW}$
Instalovaný výkon osvětlení - DO: $P_i = 0,36 \text{ kW}$

Výpočtový výkon - MDO: $P_p = 1,35 \text{ kW} (\beta = 0,8)$
Výpočtový výkon - DO: $P_p = 0,29 \text{ kW} (\beta = 0,8)$

Roční spotřeba (odborný odhad): 8000 kWh

Hodnotí platí pouze pro rekonstruovanou část

Jedná se o klasickou, částečnou instalaci ve zdravotnictví. Je nutná součinnost s ostatními profesemi s dodržáním min.souběhů s jinými inž sítěmi.

Slaboproudá zařízení

Předmětem projektové dokumentace je změna slaboproudých rozvodů vynucená úpravou stavební dispozice. Slaboproudé rozvody budou upravovány s ohledem na legislativu platnou v době vzniku slaboproudých rozvodů.

Zařízení plynová:

Objekt není napojen na centrální rozvody zemního plynu a medicinálních plynů.

Potřeba medic.plynů (stl. vzduchu, vakua a kyslíku), bude zajištěna z mobilních tlakových láhví O2, které jsou součástí vybavení zdravotnickou technologií.

Hospodaření s dešťovou vodou:

Netýká se stavby. Zůstává beze změny

Zásobování vodou:

Napojení stávajícími přípojkami. Potřeba teplé i studené vody zůstává beze změny.

Likvidace odpadních splaškových vod (kanalizace).
Zůstává stávající.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba proběhne v jedné etapě, stavbu nelze etapizovat.

k) Orientační náklady stavby

Viz část PD 898 -55855 Celkové náklady stavby

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Dokumentace stavebních nebo inženýrských objektů:

SO 01 – Stavební úpravy objektu K.

Dokumentace technických a technologických zařízení:

PS 01 – Zdravotnická technologie