

|              |                              |           |           |
|--------------|------------------------------|-----------|-----------|
| KOPIE ČÍSLO: | SOUHRNNÁ<br>TECHNICKÁ ZPRÁVA | STRANA: 1 | STRAN: 11 |
|              |                              | B         |           |

NÁZEV AKCE .....: STAVEBNÍ ÚPRAVY NEUROLOGIE BUDOVA M1

STUPEŇ .....: DSP+DPS

INVESTOR.....: Fakultní nemocnice Olomouc  
I.P.Pavlova 6  
Olomouc 775 020

ZHOTOVITEL .....: Ing. Pavel Malínek  
Jakoubka ze Stříbra 44, Olomouc

MÍSTO .....: pavilon M1, parc.č. 127/1, k.ú. Nová Ulice



## B Souhrnná technická zpráva

### 1 Popis území stavby

- a) Charakteristika stavebního pozemku: objekt M1 neurologie se nachází na mírně svažitém pozemku v areálu FN Olomouc.
- b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod): nebyl proveden, jedná se o stavební úpravy
- c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma: parcela se nenachází v ochranném pásmu VN do 35kV, ani v ochranném pásmu VTL plynovodu.
- d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.: objekt se nenachází v záplavové oblasti
- e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území: stavba nebude mít vliv
- f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin: bez požadavků
- g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé): bez požadavků
- h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu): jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu
- i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující vyvolané, související investice: bez souvisejících investic.

### 2 Celkový popis stavby

#### 2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:

Jedná se o stavební úpravy spojené s úpravou ambulance pavilonu M1 neurologie v areálu FN Olomouc. Budou vyměněny okenní výplně v 1.NP, interiérové dveře. Dále budou provedeny drobné změny dispozice provozu ambulance.

Rekonstruované prostory jsou užívány jako ambulance provozu neurologie.

Plocha vyšetřoven: 118m<sup>2</sup>

Počet zaměstnanců: sestry 5 osob

Lékaři 8 osob

Administrativa 2 osoby

Počet pacientů ambulance : 65 osob

#### 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

**Popis stávajícího stavu:** Prostory ambulance neurologie, které jsou předmětem úprav, se nacházejí v 1.NP budovy M1 NEUROLOGIE v areálu FN Olomouc.

V současné době je prostor využíván jako ambulance neurologie, jedná se o **stavební úpravy**.

Stávající stav prostor vyhrazených pro čekání pacientů a návaznost prostor pro komunikaci pacientů s recepcí a příjmem nových pacientů na lůžkové oddělení je nevyhovující. Na oddělení chybí WC pro personál.

Nosná konstrukce je provedena z cihel plných pálených. Do nosné konstrukce nebude zasahováno, nové svislé nosné konstrukce nejsou v objektu navrženy. Okenní výplně jsou

z hliníkových profilů, vnitřní dveřní křídla z masivu. Hlavní vstup do objektu byl v nedávné době osazen automatickými lineárními dveřmi.

### **2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:**

Provoz ambulance neurologie bude zachován. Nově je navrženo WC pro zaměstnance. Dojde k přemístění administrativních pracovníků příjmu pacientů do pravé části objektu. V levé části budou zachovány vyšetřovny a pracovna lékařů.

Nově bude rozšířeno zázemí zaměstnanců o WC s předsíní pro ženy. Stávající WC s předsíní a sprchou bude určeno mužům - zaměstnancům, bude dispozičně upraveno a doplněno o úklidovou komoru.

WC pro pacienty bude zachováno beze změn.

Hlavní vstup do objektu bude zachován, vstup do objektu z průjezdu bude osazen novými dveřmi šířky 1100mm. Za hlavním vstupem do objektu bude zřízena čekárna a recepce. Čekárna bude vybavena vyvolávacím systémem. Recepce navazuje na archiv. U vedlejšího vstupu z průjezdu je umístěna kancelář příjmu pro lůžkovou část pavilonu neurologie. V kanceláři budou dvě administrativní pracovnice.

### **2.4 Bezbariérové užívání stavby: stavba je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.**

Přístup do objektu je v úrovni komunikace pro chodce. Hlavní vstup do objektu je vybaven automatickými dveřmi. Boční vstup z průjezdu bude vybaven prosklenými dveřmi šířky 1100 mm, budou opatřeny vodorovným madlem přes celou jejich šířku z vnější strany. Madlo bude ve výšce 800-900mm. Dveře budou zaskleny od výšky 400mm a budou ve výšce 800-1000mm a zároveň ve výšce 1400-1600mm kontrastně označeny proti pozadí, zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50mm vzdálenými od sebe nejvíce 150mm, jasně viditelný oproti pozadí. Zámek vstupních dveří musí být umístěn nejvýše 1000mm od podlahy a klika nejvýše 1100mm. V případě, že u vstupních dveří do objektu bude použit elektronický vrátný s akustickou signalizací, pak musí být vybaven také signalizací optickou. Z chodby je přístupná stávající záchodová kabina. Kabina je vybavena záchodovou mísou, sklopným madlem ve výši 800mm nad podlahou, (zadní madlo je pevné), umyvadlem, háčkem na oděvy a odpadkovým košem. V dosahu ze záchodové mísy ve výšce 600-1200mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy bude doplněn ovladač signalizačního systému nouzového volání. Dveře jsou otevírané směrem ven a jsou vybaveny vodorovným madlem ve výšce 800-900mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku. Umyvadlo je opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, horní hranata je ve výšce 800mm. Vedle umyvadla je svislé madlo délky min. 500mm. Objekt je vybaven stávajícím výtahem s volnou plochou před nástupními místy min. 1500x1500mm.

### **2.5 Bezpečnost při užívání stavby:**

Stavebními úpravami nedojde ke změnám.

Projektová dokumentace respektuje požadavky vyhlášky 268/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 12.srpna 2009 o technických požadavcích na stavby. Stavba musí být navržena a provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem. Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat vyhlášky a zákony týkající se bezpečnosti práce na stavbě a používání technických

zařízení zejména pak: zák. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a jeho prováděcí předpisy, resp. nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, další související předpisy (technické normy, hygienické a provozní předpisy). Provozovatel může stavbu užívat až po provedení veškerých provozních zkoušek, revizí. Při následném užívání stavby, prostorů a vybavení musí provozovatel postupovat dle platných předpisů, norem a vyhlášek týkajících se bezpečnosti práce.

## 2.6 Základní charakteristika objektů:

1. **Svislé nosné konstrukce:** Nové svislé nosné konstrukce nejsou do objektu navrženy. Všechny stávající nosné konstrukce zůstanou zachovány.

Předmětem rekonstrukce jsou vnitřní stavební úpravy dispozice objektu a s tím související stavební úpravy. Požadavky na rekonstrukci vycházejí ze špatného technického stavu okenních výplní, elektroinstalací, vlhnutí zdiva, vysoké spotřeby energií, nevhodné dispoziční řešení provozu ambulance neurologie.

Záměrem je odstranění špatného stavebně – technického stavu nosných konstrukcí, celkového stavu vnitřní dispozice, vlhnutí zdiva, vysoké spotřeby energií. Cílem je, aby vnitřní dispozice objektu byla bezbariérově přístupná a zvýšil se komfort na příjmu pacientů. Sociální zázemí pro personál je v současné době nevyhovující. V provozu ambulantní části neurologie je pouze 1 WC pro zaměstnance obou pohlaví. V rámci stavebních prací budou odstraněny některé příčky, část příček bude nově vyzděno. V prostorách chodby bude zřízen rozebiratelný rástrový pohled.

2. **Příčky:** v řešené části ambulance jsou navrženy cihelné příčky tl.140,115mm.
3. **Povrchové úpravy vnitřní:** Budou provedeny nové štukové omítky s povrchovou úpravou malbou v místech nových příček a ostění oken a dveří. WC, sprcha, úklidová komora budou obloženy keramickými obklady dle výběru investora do výšky min. 2100 mm (nad dveřní obložky min. 100mm). Jednotlivé stěny a stropy místností budou opatřeny nátěrem bílé barvy 3x Primalex Plus. V chodbách bude proveden rozebiratelný sádkartonový pohled v rástru 600x600mm.
4. **Povrchové úpravy vnější:** Stávající opláštění objektu zůstane beze změny zachováno.
5. **Výplně otvorů:** Podrobný popis všech výplní je předmětem přílohy tabulky PSV. Dveře do jednotlivých ordinací jsou navrženy dřevěné, s akustickým útlumem 32 dB, zárubně ocelové, barva bílá. Dveřní křídla v provozu ambulance budou opatřena cylindrickou vložkou systému generálního klíče. Vyšetřovny budou vybaveny el. otevíračem dveří (viz. výpis PSV).  
Okenní otvory:  
Vzhledem k tepelným vlastnostem stávajících okenních výplní je navržena jejich výměna za nové s celkovým parametrem  $U_w=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Součinitel prostupu tepla vstupních dveří – do průjezdu  $U_d=1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

**6. Podlahy:** V chodbách, ordinacích, pracovně lékaře a kancelářích je navržena nášlapná vrstva z chemicky odolného vysoce zátěžového PVC. V sociálním zařízení je navržena keramická dlažba. Antistatická podlaha z PVC je navržena v místnosti č. A.M101070, A.M101110 – vyšetřovny.

Dále budou provedeny nové rozvody elektroinstalace. Částečně budou provedeny rozvody zdravotní instalace, vzduchotechniky (odvětrání WC), vytápění – v sociálním zázemí pro zaměstnance.

**7. mechanická odolnost a stabilita:** beze změn.

## **2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:**

### **a) technické řešení**

Pro provedení rekonstrukce jsou navržena standardní technická řešení. Podrobně viz architektonicko-stavební řešení.

### **b) výčet technických a technologických zařízení.**

Rozvody a koncové prvky stávajících domovních technologií budou ponechány, případně doplněny, ústřední topení zůstane stávající.

Větrání: WC pro pacienty muže i ženy – stávající ventilátory s odvodem přes zeď.

**2.8 Požárně bezpečnostní řešení:** VIZ samostatná příloha.

**2.9 Zásady hospodaření s energiemi:** Jedná se o stavební úpravy 1.NP objektu.

**2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí:**

Projektová dokumentace řeší ambulantní část pavilonu M1 neurologie v areálu FN Olomouc. Jedná se o stavební úpravy v 1.NP – ambulantní části pavilonu. Zázemí zaměstnanců – šatny jsou v 1.PP a budou zachovány beze změn. Nově bude provedena změna dispozice provozu ambulance neurologie s výměnou okenních otvorů a interiérových dveří.

Jednotlivé provozní části budou vybaveny v souladu s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č.92/2012 Sb. o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče.

**Osvětlení** pracovních míst je provedeno okenními otvory.

### **Větrání**

Nucené větrání řeší odsávání hygienického zařízení. Ostatní prostory jsou větrány přirozeně okny. Na odsávání hygienického zařízení (nové WC pro personál ženy) je navržen potrubní ventilátor DN 125 (80 m<sup>3</sup>/h / 120 Pa) propojený potrubím spiro s odsávacími plastovými taliřovými ventily. Výfuk přes samotížnou žaluzii na fasádu objektu.

Ventilátor bude zapínán samostatným tlačítkem a vypínán časovým relé doběhu, které je součástí ventilátoru (nastavit na 5 minut). Přívod vzduchu infiltrací dveřmi bez prahů s přilehlé chodby.

Sprcha – personál, úklidová komora a předsíň WC - je navržen potrubní ventilátor DN 125 (170 m<sup>3</sup>/h / 120 Pa) propojený potrubím spiro s odsávacími plastovými taliřovými ventily. Výfuk přes samotížnou žaluzii na fasádu objektu. Ventilátor bude zapínán samostatným tlačítkem a vypínán časovým relé doběhu, které je součástí ventilátoru (nastavit na 5 minut). Přívod vzduchu infiltrací dveřmi bez prahů s přilehlé chodby. Úklidová komora a předsíň A.M 101210 jsou odvětrávány mřížkou ve dveřích.

Vzduchové výkony pro sociální zařízení byly stanoveny dle Sb.č. 178/2001 ve výši 50 m<sup>3</sup>/h na mísu, 30 m<sup>3</sup>/h na výtok teplé vody a 110 m<sup>3</sup>/h na sprchu.

Stávající WC pro pacienty muže i ženy je beze změn – stávající ventilátory s odtahem přes zeď.

**Vytápění:** stávající ústřední vytápění místností - beze změn. V místnosti č. A.M.101150 a A.M.101210 budou zřízena otopná tělesa, která budou napojena na stávající teplovodní rozvody v přilehlých místnostech.

**Přístup do objektu** ambulance neurologie - pro pacienty i pro zaměstnance je hlavním vstupem (v nedávné době byl hlavní vstup do objektu osazen automatickými posuvnými dveřmi). Vstup z průjezdu bude osazen novými dveřními křídly šířky 1100mm.

### **PROVOZ AMBULANCE NEUROLOGIE**

Ambulantní část pavilonu neurologie je řešena jako samostatné oddělení s vlastním personálem, ale je dispozičně přičleněno lůžkové části pavilonu neurologie (2.NP, 3.NP).

**PACIENTI** - Po příchodu do provozu ambulance bude pacient odbaven na recepci (A.M 101050), v čekárně (A.M101030) vyčká až bude vyzván vyvolávacím systémem umístěným v hale. Po výzvě se dostaví do určené vyšetřovny. Vstupní hala je vybavena stávajícím WC pro pacienty – muže, ženy+ osoby imobilní. Na oddělení se nachází 5 vyšetřoven, výuková místnost, odběrová místnost. Vyšetřovny jsou vybaveny umyvadlem. Odběrová místnost pak umyvadlem a dřezem. Nově je ambulantní část vybavena WC s předsíní pro personál ženy. WC s předsíní pro personál muže je umístěno ve stávajících prostorách sociálního zázemí zaměstnanců. WC je doplněno sprchou. Nově je zřízena i úklidová komora s výlevkou.

**PERSONÁL**- Provoz ambulance bude zajišťovat: 5 sester a 8 lékařů, 2 administrativní pracovníce. Zázemí zaměstnanců je umístěno v 1.PP – není předmětem stavebních úprav.

**Sklady:** Místnost A.M101170 bude sloužit jako sklad pro zdravotnický materiál.

Technické vybavení jednotlivých pracovišť je navrženo dle typizačních směrnic Ministerstva zdravotnictví ČR (č.92/2012 Sb). Vnitřní zařízení oddělení je řešeno dle typizačních směrnic ministerstva zdravotnictví.

### **SKLAD ODPADU**

Biologický a nebezpečný odpad vznikající při provozu zdravotnického zařízení bude skladován ve stávajících prostorách – beze změn.

Směsný komunální odpad ze všech oddělení bude ukládán do popelnic vyvážených technickými službami.

Způsob nakládání s odpadem je uživatelem zpracován v provozním řádu tohoto objektu.

Pracovní místa jsou z fyziologického hlediska řešena na základě požadavků nařízení vlády č. 361/2007 Sb, 93/2012, 9/2014 Sb. Jednotlivé provozní části budou vybaveny v souladu s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č.92/2012 Sb. o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče

- Všechny ordinace lékaře mají podlahovou plochu větší než 13 m<sup>2</sup>

- Světla výška pracovišť je v ordinacích navržena 2,765m (v chodbách je potom navržena výška 2,365).

- Budou splněny všechny požadavky na pracovní místo požadované vyhláškou č.361/2007 – tj. na každého zaměstnance v jednotlivých provozních místnostech připadá více než 5 m<sup>2</sup> volné podlahové plochy, dále 20 m<sup>3</sup> vzdušného prostoru (pro práci v sedě).

Osvětlení trvalých pracovních míst je zajištěno pomocí okenních otvorů.

- Jedná se o zdravotnický (lehký) provoz kde nebude docházet k manipulaci s těžkými břemeny

- Ochrana zdraví pracovníků bude zajištěna provozním řádem s nimž budou všichni pracovníci seznámeni. Všichni pracovníci budou vybaveni vhodnými osobními ochrannými pomůckami odpovídajícími charakteru jejich práce.

- Všechny místnosti budou mít přirozené větrání nebo budou vybaveny nuceným odvětráním.

- Provoz **ambulance neurologie** je zajištěn

8 lékařů

5 středoškolských zdravotnických pracovníků

2 administrativní pracovníci

Celkem tedy 15 zaměstnanců. Provoz ambulantní části je jednosměnný.

- Sanitární zařízení jsou řešena v souladu s požadavky § 29 nařízení vlády č.361/2007Sb.

- Ve všech místnostech vybavených zobrazovacími jednotkami (PC) budou splněny požadavky dle par. 11 a 12 nařízení vlády 361/2007 Sb.

V Provozu se **nebude zacházet** s chemickými látkami zařazenými do skupiny vysoce toxické, toxické, karcinogenní, mutagenní a látky klasifikovány jako alergen a cytostatika. Dále nebudou v provozu užívány látky způsobující popáleniny kůže.

Z chemických látek budou v celém provozu užívány pouze desinfekční přípravky a to v koncentracích a expozicích určených výrobcem látek.

Sterilizace – používání jednorázových sterilních pomůcek.

- uživatelem byl zpracován provozní řád ambulance. V tomto je uveden seznam chemických látek a přípravků používaných při provozu. Doloženy budou dále bezpečnostní listy těchto látek.

- Dále je určen provoz a kontrola vody ( rozvoj legionel). Jednou týdně bude prováděno propaření rozvodu vody horkou vodou ( min. 80°C).

Výroba a dodávka teplé vody: stávající centrální zdroj. Potrubí u nových zařizovacích předmětů je navrženo z plastových trubek HOSTALEN. Na potrubí je třeba provést tlakovou zkoušku a před předáním do užívání musí být provedena desinfekce potrubí, baterie u zařizovacích předmětů – pákové.



## 2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

- seizmicita a poddolování – nevyskytuje se
- ochranná a bezpečnostní pásma – sportoviště se nenachází v ochranné pásnu VN, VTL plynovodu
- agresivní spodní voda – nevyskytuje se

## 3 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky: stávající

Dešťové vody jsou svedeny do dešťové kanalizace. Objekt je napojen na stávající přípojku NN, vody, splaškové kanalizace.

## 4 Dopravní řešení

- a) Popis dopravního řešení: stávající, před objektem
- b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu: z místní komunikace
- c) Doprava v klidu - stávající v před objektem, v areálu FN Olomouc

## 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav: netýká se této stavby

## 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Uvažovanou výstavbou nedojde k ohrožení ani k poškození životního prostředí okolní krajiny. Provoz nebude mít negativní dopad na kvalitu životního prostředí. Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky dané vyhláškami o užívání staveb z hlediska hygienických požadavků, ochrany zdraví a životního prostředí. Zdrojem pro vytápění a ohřev TUV je centrální kotelna.

Odpadní vody jsou svedeny do kanalizace. Dešťové vody jsou svedeny do dešťové kanalizace – nezmění se oprati současněmu stavu.

### Seznam odpadů které budou vznikat během provozu:

18 ODPADY ZE ZDRAVOTNICTVÍ A VETERINÁRNÍ PÉČE A/NEBO VÝZKUMU S NIMI SOUVISEJÍCÍHO

#### 18 01 Odpady z porodnické péče, z diagnostiky, z léčení nebo prevence nemocí lidí

18 01 01 Ostré předměty (kromě čísla 18 01 03)

18 01 03\* Odpady, na jejichž sběr a odstraňování jsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce

18 01 04 Odpady, na jejichž sběr a odstraňování nejsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce

18 01 06\* Chemikálie, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky

18 01 07 Chemikálie neuvedené pod číslem 18 01 06

18 01 09\* Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 18 01 08

07 ODPADY Z ORGANICKÝCH CHEMICKÝCH PROCESŮ

**07 05 Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání farmaceutických výrobků**

20 KOMUNÁLNÍ ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ŽIVNOSTENSKÉ, PRŮMYSLOVÉ ODPADY A ODPADY Z ÚŘADŮ), VČETNĚ SLOŽEK Z ODDĚLENÉHO SBĚRU

Nebezpečný odpad vznikající při provozu zdravotnického zařízení bude skladován na stávajícím místě k tomu vyhrazeném. Odpad je pravidelně vyvážen na základě smlouvy se specializovanou firmou.

Ostatní směsný komunální odpad bude ukládán do popelnic vyvážených technickými službami. Obalové materiály budou tříděny a ukládány do skladu a odváženy do sběru.

- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:** stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu
- c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:** v dosahu stavby se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.
- a) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:** zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby nepožaduje
- b) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:** netýká se této stavby

## 7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva: Stavba je situována tak, že umožňuje příjezd a zásah vozidel integrovaného záchranného systému především vozidel HZS a zdravotní služby. Stavební řešení je navrženo tak, aby byl možný případný únik osob v případě ohrožení.

## 8 Zásady organizace výstavby

- a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Stavba bude zásobována vodou a elektrickou energií ze stávajícího objektu.

- b) Odvodnění staveniště**

Jedná se o stavební úpravy interiéru

- c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Dopravní napojení je stávajícím vjezdem do areálu fakultní nemocnice.

- d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:** při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.

**e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č. 154/2010Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími (vyhláška MŽP č.381/2001, 383/2001). Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl. č. 591/2006Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

**f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku.

**g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Seznam odpadů, které budou vznikat během stavby:

Vzniklé odpady budou především obaly od stavebních materiálů a zbytky stavebních hmot.

Odpadní obaly

- papírové a lepenkové obaly 15 01 01
- plastové obaly 15 01 02
- dřevěný obal (palety) 15 01 03
- směsné obaly 15 01 06

Stavební a demoliční odpady

- beton, cihly 17 01
- dřevo, plasty 17 02

Obaly budou tříděny a shromažďovány ve skladu. Vratné obaly budou vráceny, ostatní tříděné obaly budou odevzdány do sběru. Ostatní obaly spolu se stavebním odpadem budou vyvezeny a ukládány do kontejneru, který dodavatelská firma vyveze na skládku.

**h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Zemní práce nebudou prováděny.

**i) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při provádění stavby jsou dodavatelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí. Jde zejména o tyto vlivy:

- hluk
- znečišťování ovzduší
- znečišťování komunikací
- zábor jiných než určených ploch pro zařízení staveniště
- znečišťování vody

Z hlediska vodohospodářského:

- Investor zajistí v průběhu přípravy a realizace stavby zabezpečení látek ohrožujících jakost povrchových a podzemních vod.
- Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zábraně případných úniků či úkapů ropných látek

**j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Předpokládaný počet pracovníků na stavbě je do 10 osob.

Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými a bezpečnostními předpisy a ČSN a to především:

- 362/2005 Sb.: Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.
- 591/2006 Sb.: Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- další předpisy jsou součástí přílohy „Registr právních předpisů na úseku BOZP, PO a ochrany životního prostředí“

**k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

**l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikla zvláštní dopravně inženýrská opatření.

**m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Netýká se této stavby.

**n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Doba výstavby se předpokládá v trvání cca 4 měsíce po započetí stavby. Stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce.

Navržená stavby i ostatní úpravy na pozemku předpokládají běžná postup výstavby:

Zahájení výstavby (předpokládaný termín) 07/2016

Dokončení výstavby (předpokládaný termín) 011/2016

- bourací práce
- vyzdění příček
- výměna okenních výplní
- výměna vnitřních dveří
- kontrola a opravy stávajících omítek
- provedení nových podlah
- vnitřní instalace
- vnitřní omítky a obklady
- nátěry, dokončovací práce

Ing. Pavel Malínek

V Olomouci dne 9.2.2016