

D.1.1a technická zpráva

k dokumentaci pro provádění stavby na akci:

Celková rekonstrukce trafostanice TS 1

Fakultní nemocnice Olomouc, pozemku parc.č. st.1945, Olomouc-Nová Ulice

architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení stavby

Jedná se o stavební úpravy dvoupodlažní zděné budovy trafostanice Fakultní nemocnice v Olomouci.

Součástí rekonstrukce je

1. *Přestavba rozvodny, navýšení její kapacity a výkonu.*
2. *Výměna /repasování všech výplní stavebních otvorů.*
3. *Rekonstrukce sociálního zázemí pro zaměstnance.*
4. *Stavba nové ocelové rampy při jižním průčelí pro nakládání traf.*
5. *Nová pororošťová maska fasády v jižním průčelí trafostanice, která přesahuje až na střechu.*
Zásahy v oblasti střechy
6. *Drobné statické a estetické úpravy, zakrytí prasklin omítky oblasti atiky, řešení trhliny uvnitř objektu,...*
7. *Dočasné konstrukce nutné pro nepřetržitý provoz trafostanice během celé rekonstrukce.*
8. *Přesun hydrantu*

1. Přestavba rozvodny, navýšení její kapacity a výkonu

Cílem přestavby rozvodny (místnost 1.8) je navýšení její kapacity a výkonu, bližší specifikace technologií viz příloha D1.4.c – elektrotechnika. Místnost rozvodny bude rozdělena na 6 samostatných částí – požárních úseků, dělicími zděnými příčkami z porobetonových tvárníc tloušťky 150mm požadované požární odolnosti. Vzniknou tak 4 samostatné kobky traf a úsek MDO a úsek DO. Každá z místností bude mít samostatnou vzduchotechniku. Do jednotlivých kobek traf bude přiváděn vzduch lamelami ve vratech a odváděn střešní ventilací (prostup stropem viz. statika D1.2). Do rozvodny MDO bude vzduch přiváděn skrz provozní místnost budovy požárně chráněným potrubím a odváděn rovněž na střechu. Na střeše bude v ploše kolem výdechů natavena asfaltová střešní hydroizolace (Btroof 3), která bude vytažena 25cm na trubku ventilace (uchycena objímkou) a na atiku. Do rozvodny DO bude přiváděn vzduch opět lamelami ve vratech a odváděn na východní fasádu – výdechem, který bude lemován klempířským plechem (bližší informace o vzduchotechnice viz D1.4b. – VZT, bližší informace ke klempířským prvkům viz D.1.1c.4).

Z důvodu prostupu vzduchotechniky je nutné posílit otvorem oslabený betonový strop ocelovými nosníky. Pro zpevnění bude do stropu kolem prostupu VZT osazena vždy dvojice U profilů (blíže viz statika 1.2). Nosníky je nutné chránit opláštěním - atestovaným řešením s požadavky REI 60/DP1.

Stávající prostupy podlahou rozvodny z kabelového prostoru pod ní (1.NP č.m. 0.3) budou zabetonovány (podbenit + kari síť). Nové prostupy pro nové pozice technologie VN/NN budou vyřezány do polí žebírkového stropu nad 1.NP (č.m. 0.3) a olemovány nosníky viz statika D.1.2.

Požárně bezpečnostní řešení řešené části viz samostatná příloha D.1.3.

Mezi rozvodny MDO a DO budou osazeny nové protipožární dveře, včetně zárubní. Protipožární dveře (pouze křídlo) bude osazeno také mezi rozvodnu DO a kancelář (1.07), vše viz D1.1c.7.

Součástí výměny je také zhotovení vstupních vrat k jednotlivým trafům a do rozvodny DO. Nová vrata k trafům budou plechová a opatřena plastickým tvárněním trafa z lisovaného pororoštu, číslem trafa vyřiznutým z plechu se smaltovým povrchem v barvě ostění, a plechovou cedulkou s informačními a bezpečnostními označením (vše přišroubováno). U otvorů do kobek 1.8.4, 1.8.5 & 1.8.6 dojde pouze k vybourání parapetu stávajících oken, šířka otvorů a pozice nadpraží zůstává neměnná. U kobky 1.8.3 jsou původní, vyměňovaná vrata užší, dojde tedy k rozšíření otvoru. U vrat do rozvodny MDO (1.8.2) dojde současně k probourání parapetu o šířce vrat (100cm) a zároveň dozdění zbytku okenního otvoru (pálená cihla 375mm). Nově zde budou osazena plechová vrata s větrací mřížkou, vše viz D1.1c.8.

Dále bude nutné udělat dobetonávku pod bouranými parapety a opatřit jí lemovacími úhelníky (blíže viz D1.1c.5.). Do podlahy kobek traf 1.8.4, 1.8.5 a 1.8.6 budou našroubovány kolejnice s kotevními plechy (chemická kotva), vždy trojice UE-profilů 80. Ty usnadní manipulaci se samotnými trafy o různých rozvorech koleček. Tímto spojí konstrukci nové rampy s objektem trafostanice pro pohyb traf na kolejnicích.

Na nové porobetonové příčky bude nanášeno lepidlo s perlínkou, následně vnitřní štuk. Příčky budou zavázány do stávajícího zdiva. Omítky řešené části budou vyspraveny a následně vymalovány otěruvzdornou malbou. Betonová podlaha bude opatřena novou epoxidovou stěrkou, která bude vytažena 10 cm na stěnu (sokl).

Kompletní výměna technologie NN a VN a dočasné přepojení je popsáno v části D.1.4 Elektro.

2. Výměna či repasování všech výplní stavebních otvorů

Budova je z více jak poloviny vytápěná. Stávající dřevěná šroubovaná okna z doby výstavby jsou z hlediska tepelně izolačních vlastností neúspěšná. Obdobně i vstupní dveře do objektu. Nevytápěná část objektu slouží pro technologii VN/NN výplně jsou plechová vrata z doby vzniku (70.léta 20.stol.).

Při odstraňování stávajících dveří a oken je nutné dbát zvýšené opatrnosti, musí proběhnout, co nejšetřněji, vzhledem k nemožnosti opravy stávající tvrdé omítky (brizolit). Bude doplňována po vyřezání a odstranění nezbytně nutných oblastí.

Návrh - u vytápěné části budou okenní výplně plastové (šedá folie exteriér a základní bílá v interiéru). Okna včetně vnějšího parapetu, původní bude vyřezán, pokud dojde k nutnosti zásahu do brizolitové fasády, pak bude řezána - nikoliv sekána. Nové parapety budou z předzvětralého šedého pozinkovaného plechu tl. 0,7 mm. Případné zapravení brizolitovou omítkou. Vnitřní parapety budou plastové bílé.

Vstupní dveře budou hliníkové okapotované krycím plátem a výplně otvorů nových kobek traf. Zde budou použity kovové, oplechované dveře s větrací mřížkou. Na jednotlivých vratech bude graficky vyveden symbol trafa a jeho číslo – vše jako nová vrstva vyříznutého z lisovaného pororoštu, přišroubovaná na vrata. Stejně bude přišroubováno také číslo kobky a informační/výstražná cedulka. Výplně všech vnějších otvorů viz D1.1c.6, D1.1c.7 a D1.1c.8.

Jedinou repasí vnějších výplní otvorů jsou vrata v 1.NP do prostoru dieselagregátu. Vrata budou očištěna, seřízena, a nově natřeny. Barevnost totožná jako tmavě šedá folie nových oken.

Luxfery budou zachovány.

Vnitřní dveře jsou řešeny pouze v řešené oblasti a s ohledem na požárně bezpečnostní řešení stavby. Vzhledem k úpravě PBRS je nutné osadit požárně bezpečnostní dveře na rozhraní úseků. PBRS (část D.1.3) řeší čtyři nové požární úseky kobek pro trafa. Původní rozvodna NN je samostatným požárním úsekem. Investor požaduje rozdělit požárně i rozvodnu MDO a DO do dvou samostatných požárních úseků.

Prostupy mezi požárními úseky budou opatřeny požárními ucpávkami dle požadavků PBRS. Kompletně všechny prostupy z kabelového prostoru 1.NP (č.m. 03) do všech prostor ve 2.NP!!!

Návrh zachovává označené ocelové zárubně vnitřních dveří v sociálním, zde budou vyměněna pouze křídla. Nahradí je nové šedé dveře s HPL folií. Ocelové zárubně zůstanou, budou obroušeny a nově šedě natřeny v odstínu totožném s křídlem (šedá viz tabulka výplní).

3. Rekonstrukce sociálního zázemí pro zaměstnance.

Rekonstrukce sociálního zázemí pro zaměstnance – tato část trafostanice projde rekonstrukcí v rozsahu - nové vnitřní rozvody vodovodu, VZT, elektroinstalace, TUV vč. cirkulačního potrubí, svodného potrubí kanalizace od jednotlivých zařizovacích předmětů a podlahových vpustí. Rozvody topení budou zachovány. Článeková litinová otopná tělesa odmontována a následně znovuosazena po nátěru. To vše od úrovně horního líce stropu nad 1.NP. Stávající obklady a dlažby budou osekány, skladba podlahy až na horní líc žb stropu. Nově provedeno podlahové souvrství včetně stěrkové hydroizolace. Nově jádrové omítky se stěrkovou HI pod obklady sprch a umyvadel. Neobkládané úseky opatřeny štukem a vnitřní otěruvzdornou malbou. Nově bude osazena nová sanita (bílé zařizovací předměty) a protiskluzová keramická dlažba

(formát 20x20cm) a obklady (stejný formát a barevnost jako podlaha - jemně šedá). Nově bude vymalováno a natřeny zachovávané zárubně.

V šatně bude odstraněno PVC a lepidlo. Nově provedena samonivelační stěrka a nové PVC včetně soklu. Mobiliář bude nový - viz ostatní výrobky (šatní skříňky, lavice, zrcadla, program wc,....)

V sociálním zázemí bude zřízena nová vzduchotechnika s nasáváním vzduchu ze všech místností a přívodem z exteriéru, ze severní fasády. (bližší informace o vzduchotechnice viz D1.4b. – VZT).

4. Stavba nové ocelové rampy pro nakládání traf.

Nová pozice traf vznáší požadavek na zbudování nové nákladové rampy pro manipulaci s trafy. Z důvodu nakládání traf z jižního průčelí trafostanice a svažitého terénu bude nutné v této části zbudovat nakládací ocelovou rampu. Ta bude měřit 11,05x2 metry a bude založena na mikropilotách v kombinaci s železobetonovými pasy - bližší informace viz statika D1.2.

Upozorňuji na značné množství inženýrských sítí v oblasti navrhované stavby!

Nosná část rampy bude zhotovena z žárově pozinkovaných montovaných ocelových HEA profilů, na které bude přišroubován taktéž pozinkovaný pororošt (svařovaný rošt SP 340-34/38-3). Ten bude sloužit jako nášlapná vrstva pro pracovníky. Část pororoštu (nad šachtou) bude odnímatelná – z důvodu přístupu k šachtě. Na několika místech mezi pororošty budou našroubovány pozinkované ocelové kolejnice – vždy trojice UE profilů 80, po němž budou posouvána jednotlivá trafa. **Trafa budou pokládána vždy na kolejnice nikoliv na rošt!** Samotná kolejnice bude kotvena (šrouby) do podlahy kobky trafa přes ocelovou pásovinu (4mm tlustá po 1m) a bude se tak podílet na nosné konstrukci rampy.

Povrch pod rampou bude srovnán do dvou odlišných úrovní (podle kolektoru) a nakonec dosypán neuhnutným říčním štěrskem fr. 16-32 mm na mulčovací tkaninu.



pororošt – nášlapná vrstva

5. Nová pororošťová maska části jižní fasády, přesahující na střechu, zásahy v oblasti střechy

Po celé délce navrhované rampy (SO 01) a ještě 2,7 metrů dále ke vstupním dveřím (celkem 13,81m) bude objekt trafostanice TS1 opatřen novou fasádou z pororoštu. Jedná se o vizuální akcent technické stavby uvnitř areálu fakultní nemocnice. Po provedení otvoru pro vrata kobek a rozvodny je nutné zapravit fasádu po bourání. Původní brizolit neumožňuje neviditelné navazování nového brizolitu. Nátěr budovy není čistým materiálovým řešením. Dále nad atikou budovy budou zbudovány objemné hlavice VZT. Utilitárnost řešení je v této poloze stavby v areálu problematická.

Z tohoto důvodu je navržena maska. Maska bude navazovat na novou rampu. Pororošt na pororošt.

Na jižní fasádu trafostanice bude našroubovaný (chemická kotva, hmoždinka, ocelový vrut) pozinkovaný rošt z ocelových válcovaných profilů IPE 120 s navařenými patními plechy tl. 8 mm. Kotveno kotvami viz D.1.2 statika. Nosný systém bude převyšovat atiku o 105 cm. Nad rovinou střechy bude nosná konstrukce pokračovat volnými konci. Primární rošt nad rovinou střechy bude proveden ze smotnovaných svařenců. Nosníky roštu budou opatřeny kotevními destičkami s předvrtanými otvory pro následné sešroubování. Část masky nad střechou bude přišroubována k převýšením volným koncům nosníků roštu fasády. A dále bude položena na novou střešní skladbu na nové betonové bločky (chemická kotva přes patní plech).

Nosná soustava výše popsaného roštu bude opláštěna pororoštovými poli o výšce lemovacího pásu 2cm a velikostí ok 33x11mm. Opláštění je provedeno z čelní strany (jižní průčelí), z boků (východ a západ) a ze shora. Detailnější dokumentace viz D1.1c.2.



Lisovaný rošt – materiál masky před jižní fasádou (velikost ok 33x11mm) - pozink po výrobě čistého rozměru roštu.

- uchycení roštu na nosnou konstrukci je navrženo montované pomocí typových spojovacích kompletů dodávaným výrobcem poroštu - materiál pozinkovaná konstrukční ocel.
- nosná kce musí mít rovnou přírubu (IPE 120)
- k opravám roštu použít vždy zinkový nátěr

upevňovací materiál

- Rošty musí být zabezpečeny proti zvednutí anebo sesmeknutí se z nosné konstrukce. Každý rošt má být upevněn minimálně na čtyřech místech, nejlépe rozích.
- Upevňovací materiál atestovanými výrobky pro všechny typy roštů a pro všechny běžně dodávané a navrhované typy profilů nosných konstrukcí.
- Všechny upevňovací prvky je nutné periodicky, v závislosti na podmínkách použití, kontrolovat případně dotahovat šroubovým spojením.
- Pokud není uvedeno jinak, jsou všechny typy upevňovacích prvků včetně šroubů a matic zároveň pozinkované.

Ostění nových otvorů pro vrata do nových kobek bude lemováno plechem. Plech bude opatřen práškovou vypalovanou barvou odstínu RAL 1005 medově žlutá / Honiggelb / honey yellow, taktéž plastická písmena - Označení traf na vratech do kobek - smaltová písmena.

Zásahy do střešního pláště:

V souvislosti s odvětráním nových kobek pro trafa bude zbudována vzduchotechnika s nuceným odtahem nad rovinu střechy. VZT potrubí bude osazeno do nových otvorů vyřezaných do panelového stropu nad 2.NP.

Před provedením otvorů do panelové stropu bude přizván statik pro potvrzení předpokládaného typu panelu!!!! Panely budou prořezávány pouze v rozsahu stanoveným projektem (detaily viz D.1.2 statika).

Panely budou řezány shora. Z tohoto důvodu budou odstraněny oblasti stávajícího střešního pláště kolem budoucích otvorů. Po provedení otvorů a osazení VZT potrubí včetně elektroinstalace bude doplněno okolí EPS 200 S do roviny původní hydroizolace střechy. V oblasti navrhované pororoštové masky nad střechou bude osazena cementotřísková deska tl. 22 mm P+D. Osazena na původní hydroizolaci a následně překryta novou hydroizolací (asfalt s reakcí Btroof 3) s přesahem a návaznostmi na atiku. Díky cementotřískové desce nebude docházet k zatlačování betonových bloků a tím možný vznik bezodtokých oblastí střechy. Mimo prostupy VZT nejsou střechou navrhovány prostupy pro nosný rošt pororoštové masky.

Okolí ostatních vyústění VZT nad střechu jsou taktéž opatřeny novou hydroizolací s reakcí Broof3.

Nové řešení atikových plechů viz další bod.

6. Drobné statické a estetické úpravy, přichycení utržené atiky, řešení trhliny uvnitř objektu,...

Řešení všech statických problémů je blíže řešeno v příloze D1.2. – stavebně konstrukční řešení.

Atiky kratších stran budovy jsou prasklé vodorovně podél horní úrovně panelového stropu. Tato trhlina není statickou poruchou, ale je vyvolaná rozdílnou roztažností zdiva a betonu, cyklickým namáháním. Nehrozí další porucha, zhroutilí apod. Zakrytí trhliny je řešeno přepláštěním novým oplechováním horních ploch celé atiky a přetažením plechu dolů, východní průčelí – 140cm, západní 110 cm. Vše v provedení předzvětraného titan-zinkového plechu světle šedý odstín.

Uvnitř objektu v místnosti 1.1 se nachází trhlina, která bude zpevněna ocelovou výstuží a zainjektována. Takto ošetřena bude znovu omítnuta a stěna vymalována na bílo.

Na jižním průčelí bude odstrojena konzola-stříška nad vstupem. Část, která by neumožňovala instalaci pororoštové masky, bude proto odříznuta. Místo odříznutí bude začištěno a nové omítnuto. Celý zbytek stříšky bude nově oplechován předzvětralým titan-zinkovým plechem (viz. D1.1c.4). Vytaženo na fasádu - ochrana proti ostříku dopadající dešťové vody.

Více viz klempířské výrobky.

7. Dočasné konstrukce nutné pro nepřetržitý provoz trafostanice.

Vzhledem k potřebě stálého provozu trafostanice během rekonstrukce je nutné vybudovat dočasné uložení dvou traf, dočasné rozvodny a ochrany vnější kabeláže.

Umístění přechodných výkonových transformátorů pro MDO a DO – tyto dva transformátory se umístí mimo objekt stávající trafostanice TS1, a to na volnou plochu situovanou západně od trafostanice TS1. Pro umístění dvou vzduchem chlazených výkonových transformátorů se využijí stávající betonové konstrukce, které se doplní dalšími tak, aby bylo možné na tyto konstrukce oba transformátory instalovat.

Bude zde nově zbudován železobetonový pas. Na něj a na hranu stávajícího pasu budou našroubovány kolejnice pro nasazení traf (vždy po jednom ocelovém UE profilu 80 na každý pas – vzájemná rozteč se určí podle použitého typu trafa). Transformátory budou vybaveny skříněmi v krytí IP33 pro venkovní instalaci. Napojení dvou přechodných výkonových transformátorů pro MDO a DO se provede novým kabelovým vedením VN, které se vyvede ze stávající rozvodny VN (zde se vybourá nový otvor 600x400 nad oknem, pod věncem, který bude po odpojení znovu dozděná a omítnuta). Kabelová trasa VN bude vedena po vnější stěně objektu trafostanice TS1, ve výšce cca 2,5m nad komunikací (nad vraty) směrem k místu instalace přechodných transformátorů pro MDO a DO, krytá v chráničkách.

V další fázi bude nutné odstranit původní železobetonové panely při jižním průčelí trafostanice, a to v úseku od západního okraje po původní vstup do rozvodny 1.08, všechny kromě místa, kam bude uložen kiosek NN rozvaděčů (dle poměrů přímo na stavbě).

Nově budou zbudovány základových pasů nové rampy společně z betonovou opěrnou zdí při západním okraji rampy. Ta slouží k podepření svahu západně od rampy, zejména při samotné rekonstrukci.

Dále dojde k umístění přechodných hlavních rozvaděčů NN pro DO a MDO včetně kompenzace

účinku - tyto dva hlavní rozvaděče se umístí do nové kontejnerové rozvodny NN umístěné mimo objekt stávající trafostanice TS1, a to na volnou plochu situovanou jižně od trafostanice TS1.

Typová kontejnerová rozvodna se umístí na zpevněnou plochu (ponechány původní ŽB panely). Součástí kontejnerové rozvodny je její shora přístupný kabelový prostor výšky 500 mm. Hlavní rozvaděče se umístí v kontejnerové rozvodně dvěma proti sobě. Napojení dvou přechodných hlavních rozvaděčů pro MDO a DO se provede novým kabelovým vedením NN, které se vyvede ze svorek přechodných výkonových transformátorů pro MDO a DO. Kabelová trasa mezi dočasnými trafy a NN rozvodnou bude vedena v zemi a kryta jednoduchou dřevěnou konstrukcí, podél západní stěny objektu trafostanice TS1 směrem k místu instalace přechodné kontejnerové rozvodny NN.

Mezi dočasnou NN rozvodnou je nutné vyhloubit rýhu se zahloubením 120cm pod stávající úroveň zpevněné plochy, kudy povedou kabely do kabelové rozvodny v 1NP trafostanice. Rýha se musí postupně snižovat a končit odvodňovacím kanálem kolem opěrné betonové zdi. Těsně pod stropem 1NP bude vybourán otvor 1500x500mm od rozvodny (ten bude po rekonstrukci znovu zazděn a opravena hydroizolace včetně omítky). Celá trasa bude kryta jednoduchou dřevěnou konstrukcí s pláštěm z nepromokavé fólie, tak aby do zákopu nezatékala voda (blíže viz D1.1b.4).

8. Přesun hydrantu

Z důvodu stavby nové rampy je nutné před započítím s jejími základy přesunout hydrant. Ten bude posunut jižním směrem. Osazen nový hydrant a šoupě - litina. potrubí trasy litinové. Je nutné dbát opatrnosti při manipulaci kolem kořenů zde rostoucí lísky turecké (*Corylus colurna*).

bezbariérové užívání stavby

Provoz z hlediska užívání stavby osobami ve smyslu vyhlášky č. 398/2009 Sb. v platném znění nevyžaduje bezbariérový přístup. Jedná se o technologický postup. Obsluha pouze proškolená obsluha.

Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

a. konstrukční a stavebně technické řešení:

Základy

Nebude zasahováno u budovy TS 1, objekt nebude přitěžován, podmínky založení se nemění. Nové založení se realizuje pouze u navrhované ocelové rampy před jižním průčelím trafostanice – lokálně umístěné mikropiloty v jedné linii. Bližší specifikace viz. příloha D1.2. – stavebně konstrukční řešení. Pozor na trasy sítí, které základové kce překračují!

Svislé nosné konstrukce

Nebude zasahováno u budovy TS 1. Otvory zůstanou stejné případně prodloužené o vybourané parapety. Ve stávajících otvorech se lokálně nachází dozdivky, či dočasné otvory. Vše vyznačeno v příložených výkresech. Zaslepené otvory budou provedeny z keramického zdiva o shodné tloušťce jako původní konstrukce (zaměření přímo na stavbě) a budou nově omítnuty vápenocementovou omítkou o stejném odstínu jako původní omítky. Z exteriéru brizolitem.

Konstrukce střechy a střešní plášť

Ve stropní konstrukci 2.NP dojde pouze lokálně k prostupu vzduchotechniky. Bližší specifikace viz. příloha D1.2. – stavebně konstrukční řešení. Kolem průchodu vzduchotechniky bude položena střešní hydroizolace (vytažena až k atice a 25cm na samotnou vzduchotechniku – ukotvení objímkou). Ta bude provedena z pozinkovaného plechu. Nová hydroizolace vyhovujících klasifikací Broof (t3), což bude doloženo atestem výrobku. Dále bude 210cm od atiky jižního průčelí postaven (nebude nijak kotven skrz plášť) pás betonových bločků (300x300x150mm). Do nich bude kotvena porořostová maska fasády.

Z atiky východního a západního průčelí bude odstraněno oplechování a nahrazeno novým, které bude přetaženo na fasádu (viz. D1.1c.4).

Izolace

Hydroizolace - Není předmětem. Mimo opravu prostupu pro dočasné propojení do kabelového prostoru. Po dokončení zazdít, nově omítnout a opravit hydroizolaci /předpoklad asfaltový pás.

Při obnažení zkontrolovat stav svislé hydroizolace pod terénem budovy.

Hydroizolace pouze vnitřní v sociálním zázemí, stěrková. Vytáhnout na svislé plochy exponované mokrem (sprchy, umyvadla,..).

Tepelná izolace - mimo doplnění skladby střechy po provedení prostupů VZT - není předmětem.

Podlahy

V 2.NP po provedení dispozičních úprav budou podlahy provedeny v sociálním zázemí. Na očištěnou podlahu (betonová stěrka) místností 1.09 a 1.10 bude položeno PVC na lepidlo. Podlahy zbylých místností (1.11 – 1.15) budou odstrojeny na horní líc stropu 1NP a bude provedena nová podlaha z vyrovnávací vrstvy na cementové bázi s kari sítí, samonivelační stěrky, stěrkové hydroizolace a keramické dlažby na lepidle.

Nová podlaha se bude také lokálně dodělávat a v jednotlivých kobkách traf pod zbouranými parapety. Bude betonová se zabetonovaným ocelovým úhelníkem proti uražení hrany. V celé bývalé rozvodně 1.8 bude po dokončení prací provedena epoxidová stěrka (mléčně bílá) a vytažena do výše 10cm na stěnu. V 1.NP v kabelovém prostoru (č.m. 0.3) bude proveden epoxidový nátěr.

Omítky

Vnější omítky fasády zůstanou beze změny, jedná se o tvrdou břizolitovou omítku. V místech výměny výplní stavebních otvorů pokud dojde k jejímu menšímu poškození – především špalety. Zde bude poškozená omítky nahrazena novou brizolitovou v barvě i hrubosti blízké původní omítky (nutno provést vzorky). Vnitřní omítky budou provedeny na nových příčkách a opravy v řešeném části budovy. U porobetonu bude provedena perlínka na lepidlo, následně štuk.

Výplně otvorů

Viz výše.

Nátěry:

Nátěr komínu od dieselagregátu antikorozi barvou tmavě šedá.

Ostění nových otvorů pro vrata do nových kobek bude lemováno plechem. Plech bude opatřen práškovou vypalovanou barvou odstínu RAL 1005 medově žlutá / Honiggelb / honey yellow, taktéž plastická písmena -
- Označení traf na vratech do kobek - smaltová písmena.

Upozornění:

- nátěry v tabulkách jsou uvedeny jako finální vrstva výrobku/povrchu. Postup renovace a postupná aplikace vrstev systému nátěru jsou předmětem výrobní dokumentace.

Zpevněné plochy

Úprava zpevněné plochy při hlavním vstupu bude v době realizace rekonstrukce zpevněna dalšími železobetonovými panely. Stávající i navýšené panely budou po skončení akce odstraněny.

Po ukončení rekonstrukce bude nově předlážděn povrch před jižním průčelím objektu trafostanice TS1 až k napojení na stávající chodník. Skladba bude klasická z několika vrstev hutněného štěrku a písku různé frakce. Jako nášlapná vrstva budou použity betonové dlaždice z černě a šedě probarvovaného betonu – ornament šestiúhelníku. Skladba viz D1.1c.5. Výměra plochy zůstává neměnná vzhledem k původnímu rozsahu. Plocha bude ohraničena betonovým obrubníkem, spádována směrem od objektu trafostanice a voda tak zasakována do trávniku.



Nové předláždění betonovou dlažbou z různě probarvaného betonu - kosočtverce.

Pod rampou bude proveden štěrkový záhon ohraničený nerezovým obrubníkem v rovině trávníku. Říční štěrk fr. 16-32 mm na mulčovací folii.

b) mechanická odolnost a stabilita

Statické zásahy popisuje D.1.2 část této PD.

c) technické vlastnosti stavby

Použité materiály budou odpovídat požadovaným normám a vyhláškám.

Technologický objekt je částečně vytápěn. Slouží jako zázemí pro pracovníky elektro FN OL. Díky výměně výplní otvorů bude zlepšena tepelná bilance vytápění. Technologickou část je nutné intenzivně větrat, odvádět odpadní teplo z technologie VN/NN. Je navržena nová VZT s nuceným odtahem.

d) stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem

Podmínky osvětlení a oslunění zůstávají neměnné. Jedná se o technologický objekt. Z hlediska akustiky dojde ke změnám. Na základě návrhu VZT byly posouzeny vlivy nových ventilátorů na okolní zástavbu. Vlastnosti ventilátorů, tlumičů na potrubí atd. viz D1.4 VZT. V rámci DUR byla zpracována akustická studie, předložena KHS a odsouhlasena.

Akustické vlastnosti oken jsou s vyšším útlumem oproti stávajícím dřevěným škoubovaným oknům.

Z hlediska norem se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu za provozu. Návrh vyhovuje platným normám, zákonům a vyhláškám.

V Olomouci, 11/2016

MgA., Ing. arch. Lukáš Blažek

Příloha: harmonogram