

STAVBA: „FN Olomouc – SÚ pro zřízení ambulantního stacionáře a vyšetřovny DK“

# PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ (V ROZSAHU PD PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY)

Dle vyhl.č.62/2013 Sb., kterou se mění vyhl.č. 499/2006 Sb.  
Příloha č. 5 a 6

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

INVESTOR : FN Olomouc  
I.P.Pavlova 185/6  
775 20 Olomouc  
MÍSTO STAVBY : FN Olomouc  
VYPRACOVAL : ing. Eva Nevrlá  
SCHVÁLIL : Ing. Bořivoj Klečka  
VEDOUCÍ PROJEKTU : ing. Eva Nevrlá  
HL.INŽENÝR PROJEKTU : ing. Bořivoj Klečka

POČET STRAN : 8A4

DATUM : 30.11.2013

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : 898 - 55 873  
ARCHIVNÍ ČÍSLO : 898 – 55 873-01

## OBSAH:

<b>A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>	<b>3</b>
<b>A.1. Identifikační údaje</b>	<b>3</b>
A.1.1. Údaje o stavbě	3
a) Název stavby	3
b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)	3
c) Předmět projektové dokumentace	3
A.1.2. Údaje o stavebníkovi	3
a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo viz níže,	3
b) Jméno příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo viz níže,	3
c) Obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)	3
A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	4
a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba) nebo obchodní firma nebo názv, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)	4
b) Jméno a příjmení hlavního projektanta, včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace	4
c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace, včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace	4
<b>A.2. Seznam vstupních podkladů</b>	<b>5</b>
<b>A.3. Údaje o území</b>	<b>5</b>
a) Rozsah řešeného území	5
b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)	5
c) Údaje o odtokových poměrech	5
d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas	5
e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,	6
Této stavby se netýká. Jedná se o vnitřní stavební úpravy.	6
f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	6
g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	6
h) Seznam výjimek a úlevových řešení	6
i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic	6
j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)	6
<b>A.4. Údaje o stavbě</b>	<b>6</b>
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby	6
b) Účel užívání stavby	6
c) Trvalá nebo dočasná stavba	6
d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka, aj.)	6
e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	6
f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů	7
g) Seznam výjimek a úlevových řešení	7
h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů/pracovníků apod.)	7
i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)	7
j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)	8
k) Orientační náklady stavby	8
<b>A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení</b>	<b>8</b>

## **A. Průvodní zpráva**

### **A.1. Identifikační údaje**

#### **A.1.1. Údaje o stavbě**

##### **a) Název stavby**

„FN Olomouc – SÚ pro zřízení ambulantního stacionáře a vyšetřovny DK“

##### **b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**

Místo stavby : FN Olomouc, I.P. Pavlova č.p.104  
Katastrální území : Nová Ulice - 710717  
Parcelní číslo : st.1444  
Číslo popisné : č.p. 85

##### **c) Předmět projektové dokumentace**

Je zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení v rozsahu pro provádění stavby.

Předmětem je vyřešení a odstranění problémů a nedostatků v plnění požadavků platných hygienických předpisů, nároků na ochranu zdraví a bezpečnosti práce a požadavků na správnou léčebnou praxi na pracovišti, které bude sloužit k umístění a prvotnímu vyšetření pacientů pro jednodenní diagnostiku. Po zjištění stavu budou pacienti rozesíláni na příslušná lékařská specializovaná pracoviště. Ambulantní stacionář bude taktéž sloužit pro umístění pacientů po jednodenních zákrocích před jejich propuštěním do domácí péče. Pracoviště ambulantního stacionáře bude dozorováno sestrou.

#### **A.1.2. Údaje o stavebníkovi**

##### **a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo viz níže,**

##### **b) Jméno příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo viz níže,**

##### **c) Obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)**

FN Olomouc  
I.P.Pavlova 185/6  
775 20 Olomouc  
IČ: 00098892  
DIČ: CZ 00098892

### A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) **Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba) nebo obchodní firma nebo názv, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)**

IDOP Olomouc akciová společnost  
Řepčinská 234/82  
779 00 Olomouc  
IČO. 18050077  
DIČ. CZ 18050077

- b) **Jméno a příjmení hlavního projektanta, včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Eva Nevrlá, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT - č.1201912

Ing. Bořivoj Klečka, autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb, ČKAIT 1200172,

- c) **Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace, včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Seznam zpracovatelů dokumentace:

Profese	Zpracovatel částí PD: Jméno a příjmení	Jméno a příjmení autorizované osoby (pokud je odlišné od zpracovatele) Specializace Číslo autorizace
Architektonické a stavebně technické řešení	Ing. Eva Nevrlá	Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT - č.1201912
Stavebně konstrukční část	Ing. Bořivoj Klečka	Autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb ČKAIT – č. 1200172
Zařízení pro vytápění staveb	Ing. Martin Černý	Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb – specializace vytápění a VZT ČKAIT - č.1201746
Zařízení pro ochlazování staveb	Neřeší se	
Zařízení vzduchotechniky	Ing. Zdeněk Smolka	Ing. Martin Černý Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb – specializace vytápění a VZT ČKAIT - č.1201746
Zařízení pro MaR	Ing. Miroslav Hanák	Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT - č.1200580
Zařízení zdravotně technických instalací	Ing. Lenka Janečková	Ing. Jaroslav Zlámal Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – specializace technická zařízení ČKAIT - č.1200222

Plynová zařízení	Ing.Pavel Poděbrad	Ing. Jaroslav Zlámal Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – specializace technická zařízení ČKAIT - č.1200222
Zařízení silnoproudé elektrotechniky, včetně bleskosvodu	Ing. Miroslav Hanák	Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT - č.1200580
Zařízení slaboproudé elektrotechniky	Ing. Helena Havlenová	Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT – č. 1201458
Požárně-bezpečnostní řešení	Ing. Jaromír Dejl	Autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb ČKAIT - č.1201256
Technická a technologická zařízení Zdravotnická technologie	Ing.Jiří Peřina	

## **A.2. Seznam vstupních podkladů**

- Studie k investičnímu záměru z 27. 9. 2013
- Projednání s uživatelem
- Technické ověření stávajícího stavu

## **A.3. Údaje o území**

### **a) Rozsah řešeného území**

Stavba se nachází v areálu FN Olomouc ve stávajícím objektu.

Jedná se o stavební úpravy v přízemí Dětské kliniky - uvolněný prostor LEM.

### **b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Ve výše uvedených územích se stavba nenachází.

### **c) Údaje o odtokových poměrech**

Odtokové poměry se stavbou nemění. Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu.

### **d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas**

Netýká se stavby. Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu.

**e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Této stavby se netýká. Jedná se o vnitřní stavební úpravy.

**f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Netýká se této stavby.

**g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

V případě požadavku bude doplněno.

**h) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Výjimky ani úlevová řešení nejsou.

**i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Související a podmiňující investice nejsou.

**j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**

Obec: Olomouc - 504961

Katastrální území: Nová Ulice - 710717

Parc.č. 1444: zastavěná plocha a nádvoří

Vlastnické právo: Česká republika

Příslušnost hospodařit s majetkem státu:

Fakultní nemocnice Olomouc, I.P.Pavlova 185/6, Nová Ulice, 77520 Olomouc

**A.4. Údaje o stavbě**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Změna dokončené stavby.

**b) Účel užívání stavby**

Účelem užívání stavby je zabezpečení provozu pro jednodenní diagnostiku tj. 4 ambulantní vyšetřovny a stacionář 10 lůžek.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu

**d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka, aj.)**

Nejsou stanoveny.

**e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

V projektu je dodržen zákon 183/2006 Sb. stavební zákon, vyhláška č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vyhláška 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

**f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Pokud budou vzneseny, budou zapracovány.

**g) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Výjimky ani úlevová řešení nejsou.

**h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů/pracovníků apod.)**

PODLAHOVÁ PLOCHA:	210,91	m <sup>2</sup>
ZASTAVĚNÁ PLOCHA:	240,03	m <sup>2</sup>
OBESTAVĚNÝ PROSTOR:	804,10	m <sup>3</sup>

Stacionář pro 10 lůžek

**i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)**

Potřeby a spotřeby médií:

Vzhledem k rozsahu úprav a velikosti stávajícího objektu k nárůstu spotřeby médií nedojde.

Vytápění:

Otopná tělesa v místnosti ambulantní diagnostiky budou demontovány a nahrazeny novými deskovými otopnými tělesy. Napojení otopných těles bude na stávající okruh. Otopná tělesa v části vyšetřoven a chodby budou ponechány a budou opatřeny novým nátěrem.

Zařízení silnoproudé elektrotechniky, včetně bleskosvodů

Rozvody elektřiny budou napojeny na stávající okruh. Dozbrojení stávajícího rozvaděče bude umístěno v prostoru čekárny. Je navržen nový rozvaděč, který bude v blízkosti stávajícího a bude napájen z místní rozvodny. Nově je navrženo osvětlení celé řešené části (ambulantní diagnostika, čekárna, čistící místnost, vyšetřovny, sociální zařízení) včetně nouzového osvětlení podle daných požadavků a norem. V ambulantním stacionáři je navrženo dorozumívací zařízení sestra pacient. Dále jsou navrženy vývody TV signálu z rozvodu STA a doplnění stávajícího rozvodu SKR

Elektrická energie

V souvislosti s těmito úpravami nedochází k nárůstu spotřeby el. energie oproti stávajícímu stavu.

Slaboproudá zařízení

Předmětem projektové dokumentace je změna slaboproudých rozvodů vynucená úpravou stavební dispozice. V ambulantním stacionáři je navrženo dorozumívací zařízení sestra pacient. Dále jsou navrženy vývody TV signálu z rozvodu STA a doplnění stávajícího rozvodu SKR

#### Zařízení plynová:

Napojení medicinálních plynů je v chodbě v 1. PP, kde bude rozvod umístěn do podhledu a bude pokračovat do 1.NP. V 1.NP je rozvod přiveden do ventilové skříně odkud bude dále rozveden ve dvou okruzích do ambulantní diagnostiky. Ovládání medicinálních plynů (kyslík a vakuum) v ambulantní diagnostice je navrženo nad každou postelí ve výšce 1,4 m nad podlahou.

#### Hospodaření s dešťovou vodou:

Netýká se stavby.

#### Zásobování vodou a likvidace odpadních splaškových vod (kanalizace).

Spotřeba vody a množství odpadních vod se stavbou téměř nemění.

#### **j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Stavba proběhne v jedné etapě, stavbu nelze etapizovat.

#### **k) Orientační náklady stavby**

Viz část PD 898 -55873 Celkové náklady stavby

### **A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

#### Dokumentace stavebních nebo inženýrských objektů:

SO 01 – SÚ pro ambulantní stacionář 1.N.P.

#### Dokumentace technických a technologických zařízení:

PS 01 – Zdravotnická technologie