



eProjekce s.r.o

Čechova 106/2a, Přerov
IČ: 29453968, DIČ: 29453968

**Stavební úpravy budovy Q
ambulance a zázemí dětské kliniky**

D.1.1 – Architektonicko stavební řešení

DSP

Leden 2023

Vyhotovení



eProjekce s.r.o

Čechova 106/2a, Přerov
IČ: 29453968, DIČ: 29453968

**Stavební úpravy budovy Q
ambulance a zázemí dětské kliniky**

D.1.1 – Architektonicko stavební řešení

DSP

Leden 2023

Vyhotovení

<i>M&B</i> eProjekce s.r.o. Čechova 106/2a, Přerov Tel. 581 110 817, email: info@eprojekce.cz IČO: 29453968		Část dokumentace D1.1	Vyhotovení
Název zakázky: Stavební úpravy budovy Q – ambulance a zázemí dětské kliniky		Stupeň dokumentace DSP	
Seznam dokumentace: D.1.1 – Architektonicko stavební řešení		Datum 02/2023	
Vypracoval: Ing. Pavel Malenda	Autorizace: Ing. Pavel Malenda	Počet stran 1	

Archivní číslo	Název dokumentace	Provedení	Počet A4
D.1.1.01	Technická zpráva	T	11
D.1.1.02	Q1 - Půdorys 1.PP - bourací práce	V	3
D.1.1.03	Q2 - Půdorys 1.PP - Stávající stav + bourací práce	V	6
D.1.1.04	Q1 - Řez A-A -Stávající stav + bourací práce	V	2
D.1.1.05	Q2 - Řez B-B -Stávající stav + bourací práce	V	2
D.1.1.06	Q1 - Pohled JZ, Q2 - Pohled JV - Stávající stav + bourací práce	V	2
D.1.1.07	Q1 - Půdorys 1.PP - navržený stav	V	3
D.1.1.08	Q1 - Řez A-A -Navržený stav	V	2
D.1.1.09	Q1 - Pohled JZ, Q1 - Pohled JV - Navržený stav	V	2
D.1.1.10	Q2 - Půdorys 1.PP - navržený stav	V	6
D.1.1.11	Q2 - Řez B-B -Navržený stav	V	2
D.1.1.12	Q2 - Pohled JV - Navržený stav	V	1

<i>M&B</i> eProjekce s.r.o. Čechova 106/2a, Přerov Tel. 581 110 817, email: info@eprojekce.cz IČO: 29453968		Část dokumentace D1.1.	Vyhotovení
Název zakázky: Stavební úpravy budovy Q – ambulance a zázemí dětské kliniky		Stupeň dokumentace DSP	
Seznam dokumentace: D1.1.01 - Technická zpráva		Datum 02/2023	
Vypracoval: Ing. Pavel Malenda	Autorizace: Ing. Pavel Malenda	Počet stran 11	

a) účel objektu

Projektová dokumentace řeší návrh na zřízení nových vyšetřoven v rámci stávajícího objektu Dětské kliniky v areálu Fakultní nemocnice Olomouc. Objekt slouží jako ambulantní a lůžkové oddělení pro děti.

b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Popis výchozího stavu:

Budova dětské kliniky se skládá ze tří navzájem stavebně propojených objektů - Q1, Q2 a Q3. Na objekt Q2 navazuje jednopodlažní přístavba hlavních rozvodů dětské kliniky (elektro, teplo, ...).

Objekt Q1 je třípodlažní, pod podlahou 1.PP se nachází technické půl podlaží, objekt Q3 je dvojpodlažní.

V objektu Q1 se nachází vyšetřovny, pohotovostní služba a LPS a PLDD, operační sály (2NP), na střeše se nachází strojovna VZT, v 1.PP se nachází centrální šatny, sprchy a zázemí pro personál kliniky. Objekt je plně podsklepen, konstrukční systém je skelet.

Objekt Q2 je osmipodlažní, podsklepený objekt. Osmé podlaží objektu je technické. Jsou zde umístěny strojovny a archiv. V suterénu navazující části Q1 je umístěno centrální zázemí (šatny, umývárny) pro personál kliniky a další technické místnosti. Pod podlahou suterénu se nachází ještě technické podlaží, kde jsou vedeny hlavní inženýrské sítě. Přízemí (1.NP) objektu je vstupním podlažím, komunikačně propojeným s ostatními pavilóny. Ostatní podlaží objektu Q2 jsou provozní, jsou zde umístěny jednotlivé oddělení dětské kliniky.

Celý objekt je proveden v konstrukčním systému „DOKA“. Jedná se o rámový skelet na příčné rozpětí 6,0x3,0x6,0 m a podélné rozpětí 6,0 m, který je rozdílatován.

Pilíře mají převážně čtvercový průřez 500x500mm. Na terasách a rampách jsou provedeny pilíře kruhového profilu Ø 500 mm.

Stropy jsou navrženy jako křížem armované desky se skrytými průvlaky.

Výplňové zdivo a dozdivky ve schodištích jsou provedeny z cihel metrického formátu.

Suterénní zdivo je z cihel velkého formátu.

Příčky jsou vesměs provedeny z cihel čtyřděrových a dvouděrových tl. 100 a 150 mm.

Schodiště jsou z monolitického železobetonu, ramena jsou přímé. Zastřešení je provedeno plochými střechami s krytinou z asfaltových pásů. Stávající okna jsou pásová z dřevěných profilů

(výměna proběhla cca v roce 2001). Fasáda objektu (parapetní pásy, meziokenní vložky v místě sloupů a stěny bez oken) je kompletně obložena keramickou mozaikou.

Maximální výška objektu Q1 nad terénem je cca 11,5 m, maximální výška objektu Q2 nad terénem je cca 31,5 m.

Úroveň $\pm 0,000$ je stanovena v úrovni 230,00 m n.m. (B.p.v.) - jedná se o úroveň čisté podlahy 1.NP (přízemí).

Stávající dispoziční řešení objektu je patrné z výkresové části dokumentace.

Navržené řešení:

V rámci dotčených částí v objektu Q1 je navrženo:

vybudování 6 vyšetřoven se zázemím. Vyšetřovny jsou rozděleny dle oborů: 2x ambulance diabetologie/endokrinologie, 2x ambulance revmatologie, ambulance praktického lékaře pro děti a dorost, a ambulance hematologická.

V rámci dotčených částí v objektu Q2 je navrženo:

je vybudování 4 vyšetřoven se zázemím, úprava stávajícího zázemí ostatních částí kliniky a vybudování nového pokoje lékařů.

Vyšetřovny jsou rozděleny dle oborů: 2x logopedie, fyzioterapie a psychologie.

Návrh dispozičního řešení:

Objekt Q1

Je navrženo vytvoření nového samostatného vstupu z exteriéru do nové čekárny, která bude sloužit výhradně pro potřeby ordinace PLDD, nový vstup bude v exteriéru opatřen stříškou a zákrytovým deskami, které budou tvořit závětrí a současně krytý prostor pro kočárky. Z čekárny je přímý přístup do nové ambulance PLDD a současně na WC, které je navrženo pro pacienty a je řešeno jako imobilní. Součástí WC bude přebalovací pult. Vstup personálu do ambulance PLDD je řešen ze stávající chodby v objektu. Z této chodby je přístup do dalších nově navržených ambulancí.

Nové ordinace jsou navrženy jako hematologické, revmatologické – 2 ordinace, diabetické/endokrinologické – 2 ordinace, tyto dvě ambulance jsou vzájemně propojeny přes místnost administrativy/sesterny. Dále je navržena nová edukační místnost, do které je přístup přes novou chodbu, ze které je možný přístup do nového skladu. Dále je navržena čekárna pro pacienty těchto nových ambulancí, která vznikne v prostoru bývalého foyer.

Zázemí personálu, šatny, WC, sprchy jsou stávající a kapacitně vyhovující, protože nebude navýšen počet personálu, přístup je řešen ze stávající chodby. Stejně tak je ponecháno stávající WC pro pacienty, do kterého je přístup ze stávající chodby a ponechána je i stávající úklidová místnost.

Nové místnosti a místnosti dotčené stavebními úpravami mají nově přidělená čísla místností dle číslovacího plánu nemocnice. Legenda místností je uvedena ve výkresové části.

Objekt Q2

Je navrženo vytvoření 4 samostatných ordinací, z nichž dvě budou sloužit pro logopedii a jedna pro fyzioterapii a jedna pro psychologa a čekárna pro objednané pacienty. Dále je navrženo vytvoření místnosti pro parkování pomůcek, dále jsou navrženy samostatné sklady zdravotnických pomůcek, špinavého prádla, dva samostatné sklady, nový lékařský pokoj, nové WC pro pacienty, nová úklidová místnost. Nebude zasahováno do stávající místnosti serveru, bude zasaženo do prostoru HUV, který slouží také jako elektrodílna, nebude zasahováno do místnosti záložního zdroje (CBS, akumulátorovna).

Zázemí personálu, šatny, WC, sprchy jsou stávající a kapacitně vyhovující, protože nebude navýšen počet personálu, přístup je řešen ze stávající chodby v objektu Q1

Nové místnosti a místnosti dotčené stavebními úpravami mají nově přidělená čísla místností dle číslovacího plánu nemocnice. Legenda místností je uvedena ve výkresové části.

c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Celý objekt:

Objekt Q1

Hlavní vstupy do objektu jsou orientovány směrem na severovýchod.

Zastavěná plocha objektu - cca 1 300 m²

Obestavěný prostor – cca 19 100 m³

Celý objekt:

Objekt Q2

Hlavní vstupy do objektu jsou orientovány směrem na severovýchod.

Zastavěná plocha objektu - cca 1 170 m²

Obestavěný prostor – cca 36 340 m³

Celková kapacita objektu Q:

105 lůžek
150 sester a sanitárek
40 lékařů
80 studentů
60 pacientů ambulance

Dotčené části:

Objekt Q1:

Dotčená plocha stavebními úpravami cca 350 m²

Objekt Q2:

Dotčená plocha stavebními úpravami cca 600 m²

Kapacity a popis provozu:

- Ordinační hodiny - všechny vyšetřovny/ambulance mají provozní dobu od 7:00-15:30 v pracovní dny. Víkendy a dny pracovního klidu se neordinuje.
- společná sesterna ENDO/DIA – v místnosti pracují 2 sestry – některé dny společně, jindy jen jedna z nich. V místnosti se nesetkávají 2 cizí pacienti – místnost – sesterna je vybavená kalibrovanými přístroji na vážení a měření – vybavení je pro tyto 2 odbornosti společné, ale nejde používat najednou pro 2 pacienty. Pacienti tedy přicházejí po jednom a rovněž ne vždy ordinují lékaři obou subspecializací.
- počet zaměstnanců se nemění – nenavýšujeme
- zázemí pro ambulantní lékaře a sestry: příchod do zaměstnání: samostatné stávající šatny se stávajícím soc. zázemím, v pracovním oděvu pak odcházejí na pracoviště. Po pracovní době přes šatny domů. Zaměstnanci používají směnné prádlo (výměna kdykoliv dlp.)
- Denní místnost bude využívána pouze pro zdravotníky (sestry, lékaře a ostatní NLZP) ambulantního provozu. V pracovních dnech od 7,00- 15,00h. Součástí denní místnosti je kuchyňský kout pro ohřev jídel.

- Služební pokoj ambulantního lékaře (vedle denní místnosti) – pouze vždy pro jednoho lékaře, slouží jako inspekční pokoj v době ústavní služby – tj. ve všední dny od 15,30 do 07,00 h následujícího dne a ve dnech pracovního volna (víkendy, svátky) v době od 07,00 do 07,00 následujícího dne. Místnost slouží lékaři k administrativní činnosti a k odpočinku.

d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Objekt Q1

Přípravné a bourací práce:

d.1 Přípravné a bourací práce:

V dotčených prostorech bude provedeno odstranění veškerého vybavení, demontáž a úpravy úpravy vrstev podlah, vybourání vyznačených dělicích příček a vybourání nových otvorů pro nové dveře, vysazení všech dveřních křídel včetně zárubní, demontáž stávajících podhledů, odstranění (otluk) stávajících omítek, demontáž vybraných úseků rozvodů instalací, částečné vybourání obezděných instalačních šachet.

Nové konstrukce:

d.2 Nové vyzdívky, příčky

Nově navržené vyzdívky pro nové dělení dispozic budou provedeny z pórobetonových tvárnic tl. 100, 150 mm a 175 mm, třída pevnosti P2-500, vyzdívky budou provedeny na systémové tenkovrstvé lepidlo, povrchová úprava stěn je navržena ze systémových tenkovrstvých omítek a keramických obkladů, podrobněji viz. úprava povrchů stěn.

Ze stejného materiálu budou provedeny zazdívky po vybouraných výplní otvorů.

V místech nových sociálních zařízení jsou pro osazení zařizovacích předmětů navrženy přízdívky z pórobetonových tvárnic tl. 150 mm. Povrchová úprava přízdívek je z keramických obkladů.

V části dispozic jsou navrženy SDK příčky v tl. 100 mm, které jsou řešeny jako dvojité opláštěné deskou 2 x 12,5 mm s výplní z minerální vaty tl. 50 mm, hodnota součinitele $R'w = 52$ dB (po korekci k_1).

V místě napojení na okenní sestavu bude tl. SDK upravena, tak aby bylo možné napojit příčku na okenní rám.

d.2 Nové dveře interiér:

Jsou navrženy jako truhlářské výrobky. Součástí dodávky všech dveří jsou nové ocelové zárubně.

Všechny dveře budou vybaveny kováním dle specifikace ve výpisu výrobků.

Část dveří je navržena s požární odolností ve specifikaci dle dokumentace požárně bezpečnostního řešení a výpisu prvků.

Část dveří je vybavena samozavírači a elektrickými zámky s nouzovým odjištěním a napojením na EPS, specifikace je provedena ve výpisu výrobků.

Nové dveře jsou navrženy s povrchovou úpravou z vysokotlakého laminátu HPL. Dveře na WC jsou vybaveny WC zámkem s nouzovým odjištěním ze strany exteriéru.

Podrobná specifikace a provedení dveří – viz. výkresová dokumentace.

d.3 Nášlapné vrstvy podlah:

Na sociálních zařízeních bude provedena nášlapná vrstva z keramické dlažby s třídou protiskluzu min. R10. Pod keramickou dlažbu bude provedena systémová skladba podlahy, keramická dlažba bude lepena na flexibilní lepidlo, pod lepidlem bude provedena hydroizolační stěrka, včetně koutové pásky, podklad bude vyrovnán samonivelační stěrkou tl. 5 mm. Spárování bude provedeno probarvenou spárovací hmotou odolnou proti plísním, vlhkosti a houbám. Dekor a typ dlažby bude proveden dle architektonického řešení interiéru, který bude zpracován v dalším stupni projektové dokumentace.

V ostatních místnostech bude jako nášlapná vrstva provedena z heterogenního PVC v rolích, PVC bude přilepeno pomocí systémového lepidla, podklad bude vyrovnán samonivelační stěrkou tl. 5 mm. Třída reakce na oheň Bfl-s1.

d.4 Úpravy povrchů stěn:

Na všech dotčených vnitřních stěnách provedeny nové vnitřní jádrové vápenocementové omítky s finální úpravou ze štukové omítky.

Na stěnách v sociálním zařízení budou provedeny keramické obklady do výšky 2,00 m. Od výšky 2,0 m, bude provedena výmalba. Spárování bude provedeno probarvenou spárovací hmotou odolnou proti plísním, vlhkosti a houbám.

V místech s umyvadly v interiéru bude proveden keramický obklad do výšky 1,30 m za umyvadlem. Spárování bude provedeno probarvenou spárovací hmotou odolnou proti plísním, vlhkosti a houbám.

Na novém zdivu z pórobetonových tvárnic budou provedeny systémové tenkovrstvé omítky. Na

SDK příčkách bude provedena systémová povrchová úprava za použití systémového tmele.

Dekor keramických obkladů bude proveden dle architektonického řešení interiéru, který je součástí projektové dokumentace

Všechny dotčené povrchy stěn budou opatřeny tónovanou výmalbou min. dvojnásobnou + bude podklad opatřen penetrací.

d.5 Podhledy:

Ve všech místnostech jsou navrženy na stropě nové podhledy z minerálních kazetových desek 600x 600 mm, nové podhledy budou provedeny do systémového rastru. V místnostech, kde je zvýšený výskyt vlhkosti (WC) je navržen podhled se zvýšenou odolností proti vlhkosti.

V místě okenních otvorů bude podhled upraven tak, aby bylo možné otvírat okenní křídlo směrem do interiéru, tzn. Hrana podhledu bude zakončena cca 1,2 m od líce okna.

d.6 Výmalby:

Všechny stávající plochy stěn ve všech místnostech budou opatřeny novou vnitřní malbou min. 2x v tónovaném odstínu dle požadavků provozovatele objektu, aplikace výmalby bude provedena dle technologických požadavků výrobce barvy.

d.7 Překlady nad otvory:

Nové překlady nad otvory ve zdivu z pórobetonových tvárnic jsou navrženy jako systémové nenosné překlady z pórobetonových bloků dle výrobce zdiva. Minimální délka uložení nosníku na zdivu je 150 mm.

d.8 Výplně otvorů:

Výplně otvorů, (nová Al. sestava vstupní v místě fasády), bude mít tepelně technickou hodnotu $U_w = 0,96 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Objekt Q2

Přípravné a bourací práce:

d.1 Přípravné a bourací práce:

V dotčených prostorech bude provedeno odstranění veškerého vybavení, demontáž a úpravy úpravy vrstev podlah, vybourání vyznačených dělicích příček a vybourání nových otvorů pro nové dveře, vysazení všech dveřních křídel včetně zárubní, demontáž stávajících podhledů, odstranění

(otluk) stávajících omítek, demontáž vybraných úseků rozvodů instalací, částečné vybourání obezděných instalačních šachet.

Nové konstrukce:

d.2 Nové vyzdívky, příčky

Nově navržené vyzdívky pro nové dělení dispozic budou provedeny z pórobetonových tvárnic tl. 100, 150 mm, třída pevnosti P2-500, vyzdívky budou provedeny na systémové tenkovrstvé lepidlo, povrchová úprava stěn je navržena ze systémových tenkovrstvých omítek a keramických obkladů, podrobněji viz. úprava povrchů stěn.

Ze stejného materiálu budou provedeny zazdívky po vybouraných výplní otvorů.

V místech nových sociálních zařízení jsou pro osazení zařizovacích předmětů navrženy přízdívky z pórobetonových tvárnic tl. 150 mm. Povrchová úprava přízdívek je z keramických obkladů.

d.2 Nové dveře interiér:

Jsou navrženy jako truhlářské výrobky. Součástí dodávky všech dveří jsou nové ocelové zárubně.

Všechny dveře budou vybaveny kováním dle specifikace ve výpisu výrobků.

Část dveří je navržena s požární odolností ve specifikaci dle dokumentace požárně bezpečnostního řešení a výpisu prvků.

Část dveří je vybavena samozavírači a elektrickými zámky s nouzovým odjištěním a napojením na EPS, specifikace je provedena ve výpisu výrobků.

Nové dveře jsou navrženy s povrchovou úpravou z vysokotlakého laminátu HPL. Dveře na WC jsou vybaveny WC zámkem s nouzovým odjištěním ze strany exteriéru.

Podrobná specifikace a provedení dveří – viz. výkresová dokumentace.

d.3 Nášlapné vrstvy podlah:

Na sociálních zařízeních bude provedena nášlapná vrstva z keramické dlažby s třídou protiskluzu min. R10. Pod keramickou dlažbu bude provedena systémová skladba podlahy, keramická dlažba bude lepena na flexibilní lepidlo, pod lepidlem bude provedena hydroizolační stěrka, včetně koutové pásky, podklad bude vyrovnán samonivelační stěrkou tl. 5 mm. Spárování bude provedeno probarvenou spárovací hmotou odolnou proti plísním, vlhkosti a houbám. Dekor a typ dlažby bude proveden dle architektonického řešení interiéru, který bude zpracován v dalším stupni projektové dokumentace.

V části místností je navržena nová keramická dlažba s třídou protiskluzu R11, (sklady, parkování pomůcek), odstín bude upřesněn uživatelem objektu na základě předložených vzorků, pod keramickou dlažbu bude provedena systémová skladba podlahy, keramická dlažba bude lepena na flexibilní lepidlo. Spárování bude provedeno probarvenou spárovací hmotou odolnou proti plísním, vlhkosti a houbám.

V ostatních místnostech bude jako nášlapná vrstva provedena z heterogenního PVC v rolích, PVC bude přilepeno pomocí systémového lepidla, podklad bude vyrovnán samonivelační stěrka tl. 5 mm. Třída reakce na oheň Bfl-s1.

d.4 Úpravy povrchů stěn:

Na všech dotčených vnitřních stěnách provedeny nové vnitřní jádrové vápenocementové omítky s finální úpravou ze štukové omítky.

Na stěnách v sociálním zařízení budou provedeny keramické obklady do výšky 2,00 m. Od výšky 2,0 m, bude provedena výmalba. Spárování bude provedeno probarvenou spárovací hmotou odolnou proti plísním, vlhkosti a houbám.

V místech s umyvadly v interiéru bude proveden keramický obklad do výšky 1,30 m za umyvadlem. Spárování bude provedeno probarvenou spárovací hmotou odolnou proti plísním, vlhkosti a houbám.

Na novém zdivu z pórobetonových tvárnic budou provedeny systémové tenkovrstvé omítky. Na SDK příčkách bude provedena systémová povrchová úprava za použití systémového tmele.

Dekor keramických obkladů bude proveden dle architektonického řešení interiéru, který je součástí projektové dokumentace

Všechny dotčené povrchy stěn budou opatřeny tónovanou výmalbou min. dvojnásobnou + bude podklad opatřen penetrací.

d.5 Podhledy:

Ve všech místnostech jsou navrženy na stropech nové podhledy z minerálních kazetových desek 600x 600 mm, nové podhledy budou provedeny do systémového rastru. V místnostech, kde je zvýšený výskyt vlhkosti (WC) je navržen podhled se zvýšenou odolností proti vlhkosti.

V místě okenních otvorů bude podhled upraven tak, aby bylo možné otvírat okenní křídlo směrem do interiéru, tzn. Hrana podhledu bude zakončena cca 1,2 m od líce okna.

V místnosti logopedie je navržený akustický podhled, rastru 1200x1200 x 40 mm, odstín bílá (NCS S 0500-N), odrazivost světla 85%, jádro ze skelné vlny, pož. odolnost A2-s1, d0

d.6 Výmalby:

Všechny stávající plochy stěn ve všech místnostech budou opatřeny novou vnitřní malbou min. 2x v tónovaném odstínu dle požadavků provozovatele objektu, aplikace výmalby bude provedena dle technologických požadavků výrobce barvy.

d.7 Překlady nad otvory:

Nové překlady nad otvory ve zdivu z pórobetonových tvárnic jsou navrženy jako systémové nenosné překlady z pórobetonových bloků dle výrobce zdiva. Minimální délka uložení nosníku na zdivu je 150 mm.

d.8 Výplně otvorů:

Výplně otvorů, (nová Al. sestava vstupní v místě fasády), bude mít tepelně technickou hodnotu $U_w = 0,96 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Poznámka:

Při provádění všech prací je nutné dodržovat jednotlivá závazná a doporučená ustanovení platných ČSN, vztahujících se k prováděným činnostem a navrženým materiálům a dále je nutné respektovat technologické předpisy a postupy prací u navržených materiálů dle doporučení jednotlivých výrobců materiálů.