



Veřejná zakázka:

„PD – přístavba objektu „P“ pro ambulance a stacionář HOK“

Oznámení o výběru dodavatele

Zadavatel na základě posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí rozhodl o výběru dodavatele v otevřeném řízení níže uvedenému uchazeči

Adam Rujbr Architects s.r.o.

Identifikace vítězného uchazeče

Název: Adam Rujbr Architects, s.r.o.
Sídlo: Lidická 75, 602 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26920522
DIČ: CZ26920522

Zpráva o hodnocení nabídek

Do této veřejné zakázky byly podány celkem 4 nabídky od společností Ing. Pavel Malínek, STATIKA-DYNAMIKA s.r.o., Adam Rujbr Architects s.r.o. a LT PROJEKT a.s. Nabídky společností Ing. Pavel Malínek a STATIKA-DYNAMIKA s.r.o. byly vyloučeny z další účasti v zadávacím řízení, neboť nesplnily podmínky stanovené v výzvě k podání nabídek, konkrétně nesplnily kvalifikační předpoklady.

Zbýlé dvě nabídky uchazečů Adam Rujbr Architects s.r.o. a LT PROJEKT a.s. byly seřazeny dle počtu získaných bodů dle hodnotících kritérií pro zadání veřejné zakázky:

- 1) Celková nabídková cena v Kč bez DPH80%
- 2) Doba zpracování kompletní projektové dokumentace
v kalendářních dnech od podpisu smlouvy20%

(Zadavatel stanovil maximální délku zpracování projektové dokumentace v rozsahu dle zadání na 180 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.)

| Firma | Celková nabídková cena vč. DPH | Počet bodů za celkovou nabídkovou cenu | Váha 80% |
|------------------------------|--------------------------------|--|----------|
| Adam Rujbr Architects s.r.o. | 2 488 000,00 Kč | 100,00 | 80,00 |
| LT Projekt a.s. | 3 400 000,00 Kč | 73,18 | 58,54 |

| Firma | Doba zpracování kompletní projektové dokumentace v kalendářních dnech od podpisu smlouvy | Počet bodů za dobu zpracování kompletní projektové dokumentace v kalendářních dnech od podpisu smlouvy | Váha 20% | Celkový počet bodů (cena + kvalita) |
|------------------------------|--|--|----------|-------------------------------------|
| Adam Rujbr Architects s.r.o. | 90 | 100,00 | 20,00 | 100,00 |
| LT Projekt a.s. | 180 | 50,00 | 10,00 | 68,54 |



Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

Uchazeč **Adam Rujbr Architects s.r.o.** splnil podmínky stanovené v zadávací dokumentaci a kvalifikaci prokázal v nabídce následujícími doklady:

✓ **Splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ:**

Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 10.4.2017 – podepsala Monika Kolmanová na základě plné moci ze dne 1.4.2017

✓ **Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ**

Výpis z obchodního rejstříku ze dne 21.2.2017

✓ **Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ**

Živnostenský list - Projektová činnost ve výstavbě – ze dne 19.3.2004

✓ **Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ a § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ**

Osvědčení o autorizaci číslo 3724 v oboru Pozemní stavby ze dne 27.5.1994

✓ **Splnění technický kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ:**

- **Seznam významných služeb** - Dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu, finančního objemu plnění jak projektové dokumentace, tak realizačních nákladů, doby poskytnutí a identifikačních údajů objednatelů. Seznam významných služeb bude mít podobu čestného prohlášení. Dodavatel splní technické kvalifikační předpoklady, pokud v seznamu významných služeb uvede a doloží, že realizoval minimálně:

Pět (5) zakázek (služby) pro zdravotnictví, ve kterých předmětem každé z nich bylo zpracování projektové dokumentace minimálně v rozsahu potřebném pro vydání stavebního povolení pro stavby v investiční realizační hodnotě minimálně ve výši 25 mil. Kč bez DPH / 1 zakázku (uvedeno v seznamu), minimálně jedna z těchto zakázek byla v rozsahu dokumentace pro územní rozhodnutí a stavebního povolení.

| Název zakázky | Objednatel/ místo plnění | Doba plnění | Objem plnění v Kč |
|---|-----------------------------|-------------|--------------------------|
| FN Olomouc – novostavba 2. IK a geriatric (DUR, DSR, IČ, DPS) | Fakultní nemocnice Olomouc | 2015-2017 | 300.000.000,-Kč bez DPH |
| PD rekonstrukce Nemocnice Tišnov – etapa 1 (studie, DUR, DSR) | Nemocnice Tišnov | 2015-2017 | 50.000.000,- Kč vč. DPH |
| PD rekonstrukce Nemocnice Tišnov – etapa 2 (studie, DUR, DSR) | Nemocnice Tišnov | 2015-2017 | 250.000.000,- Kč vč. DPH |
| UK 2.LF Dostavba areálu Plzeňská 3. Etapa (studie, DUR, DSR, DPS) | Společnosti INTAR a.s. | 2014-2015 | 200.000.000,- Kč bez DPH |



| | | | |
|--|------------------------------|------|-------------------------|
| Psychiatrická nemocnice Brno – rekonstrukce a modernizace pavilonu M (studie, PD bouracích prací, DUR, DSR, DPS) | Psychiatrická nemocnice Brno | 2015 | 30.200.000,- Kč bez DPH |
|--|------------------------------|------|-------------------------|

✓ **Splnění technický kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ:**

Dodavatel předloží profesní strukturované životopisy, doklady o vzdělání a doklady o doborné způsobilosti osob ve smyslu § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky Zadavatele a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky (podrobný popis funkce jednotlivých níže uvedených osob na plnění veřejné zakázky), dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu. Strukturovaný profesní životopis musí obsahovat u každé uváděné osoby: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxe v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o poměru k dodavateli, podíl (podrobný popis funkce technika při plnění předmětu této veřejné zakázky) na realizaci této veřejné zakázky, nejdůležitější referenční zakázky, na kterých se technik v minulosti podílel, doložku o pravdivosti údajů obsažených v životopise opatřenou vlastnoručním podpisem.

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

HIP - Vedoucí projektu nebo architekt projektových a inženýrských příprav (min. 1 osoba)

- Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby nebo autorizovaný architekt a minimálně 10 let praxe projekčních prací
- HIP musí prokázat nejméně 5 realizací v posledních pěti letech, kdy předmětem každé z nich bylo zpracování projektové dokumentace minimálně v rozsahu potřebné pro stavební povolení pro stavby ve zdravotnictví (sloužící pro zdravotní služby dle zákona č. 372/2011 Sb.), z toho jedna v min. objemu finančních nákladů 20,0 mil. Kč bez DPH,

| Jméno | Vzdělání | Autorizace / Oprávnění | Délka praxe | Informace o poměru k dodavateli | Referenční zakázky | Podíl na realizaci | Podpis prof. životopisu |
|-----------------------|--|---|-------------|---------------------------------|---|--|-------------------------|
| Ing. Arch. Adam Rujbr | VUT v Brně – Architektura Diplom ze dne 20.1.1998 | Autorizovaný architekt Osvědčení o autorizaci ze dne 19.2.2013 | 22 let | Dodavatel | PD rekonstrukce Nemocnice Tišnov - etapa 1 (studie, DUR, DSŘ) 2015-2017, 50 mil. Kč vč. DPH PD rekonstrukce Nemocnice Tišnov – etapa 2 (studie, DUR+DSŘ) 2015-2017, 250 mil. Kč vč. DPH FN Olomouc – novostavba 2.IK a geriatry (studie, DUR, DSŘ, IČ, DPS) 2015-2017, 300 mil. Kč bez DPH FN Motol – urgentní příjem (studie, DSR, DPS) 2011-2012, 11,5 mil. Kč bez DPH FN Motol - areál, (studie, DSR, DPS) 2011-2012, 25 mil Kč bez DPH | Hlavní inženýr projektu, vedoucí projektu, architekt projektových a inženýrských příprav | ANO 10.4.207 |

Zpracovatel projektu zdravotnické technologie (Technolog) (min. 1 osoba)



- Autorizovaný technik v oboru Technologická zařízení staveb a minimálně 10 let praxe projekčních prací
- Technolog musí prokázat nejméně 5 realizací v posledních pěti letech, kdy předmětem každé z nich bylo zpracování technologické dokumentace minimálně v rozsahu pro stavební povolení, minimálně jedna v rozsahu pro stavby ve zdravotnictví (sloužící pro zdravotní služby dle zákona č.372/2011 Sb.), v min. objemu finančních nákladů 20,0 mil. Kč bez DPH,

| Jméno | Vzdělání | Autorizace / Oprávnění | Délka praxe | Informace o poměru k dodavateli | Referenční zakázky | Popis funkce technika při plnění zakázky | Podpis prof. životopisu |
|----------------|--|--|-------------|---|---|---|-------------------------|
| Ing. Jan Biloš | VUT v Brně, Přístrojová, regulační a automatická technika, Diplom ze dne 24.6.1986 | Autorizovaný technik v oboru technologická zařízení staveb Osvědčení o autorizaci ze dne 12.7.1996 | 31 let | Zaměstnanec na základě dohody o provedení práce | FN Olomouc – novostavba 2. IK a geriatricie 2015-2017, 300 mil. Kč bez DPH Košice – Dětská fakultní nemocnice 1/2014-12/2014, 4.940.761,- Kč bez DPH Pardubická krajská nemocnice – multiborový pavilon 9/2013-6/2014, 1.978.000,- Kč bez DPH Nový Jičín – Rekonstrukce budovy staré interny 11/2012-4/2013, 961.986,- Kč bez DPH Brno – FN u sv. Anny – ICRC – I.etapa 3/2011-9/2012, 23.800.000,- Kč bez DPH | Technologická zařízení staveb, zdravotnická technologie | ANO 1.4.2017 |

Vybraný dodavatel předloží originály nebo úředně ověřené kopie požadovaných dokladů, pokud nebyly předloženy již v nabídce. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

doc. MUDr. Roman Havlík, Ph.D.
ředitel Fakultní nemocnice Olomouc

FAKULTNÍ NEMOCNICE OLOMOUC®
I.P. Pavlova 185/6
779 00 Olomouc

Poučení o lhůtě pro podání námitek dle § 242 odst. 2:

Námítka proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli.

Poučení o zákazu uzavření smlouvy § 246 odst. 1:

Zadavatel nesmí uzavřít smlouvu s dodavatelem před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele.

Ing. Pavel Dočkal
63358



Dobrý den,

v souladu s § 122 odst.3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zadavatel zasílá vybranému dodavateli výzvu k předložení

a) Originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici

Zadavatel požaduje před uzavřením smlouvy doložit originály nebo ověřené kopie těchto dokladů:

- Výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a)
- Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)
- Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d)
- Výpis z obchodního rejstříku
- Všechna prohlášení o shodě

Všechny výše uvedené doklady lze nahradit originálem nebo úředně ověřenou kopií Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

b) Informací a dokladů podle § 104 odst. 2 písm. a) a b):

- Identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu
- Doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle § 104 odst. 2 písm. a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 - Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence
 - Seznam akcionářů
 - Rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku
 - Společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

Žádáme o zaslání výše uvedených požadovaných dokladů na adresu:

Fakultní nemocnice Olomouc
Oddělení veřejných zakázek
I. P. Pavlova 185/6
779 00 Olomouc

Děkuji a jsem s pozdravem

Ing. Pavel Dočkal
vedoucí Oddělení veřejných zakázek

FAKULTNÍ NEMOCNICE OLOMOUC
I. P. Pavlova 6, 775 20 Olomouc
Oddělení veřejných zakázek
Tel.: 588 443 138, 588 442 484