

**Důvodová zpráva ke stanovení socioekonomických dopadů projektu „Novostavba HOK FN Olomouc“**

Specifickým cílem 5.2 je podpořit roli veřejného sektoru v oblasti energetických úspor, jak doporučuje Směrnice 2010/31/EU o energetické náročnosti budov. V současné době se v České republice veřejné budovy ve standardu blížícím se pasivnímu domu téměř nevyskytují. Podpora výstavby veřejných budov ve vysokém energetickém standardu přispěje k jejich většímu rozšíření a propagaci především v rámci státní správy a veřejné samosprávy.

Dopady na energetické úspory, množství vypuštěných emisí a/nebo úroveň znečištění ovzduší budou vycházet z nezávislých auditů v souladu se Směrnicí o energetické náročnosti budov, ukazujících skutečnou roční spotřebu energie na m² a na porovnání těchto výsledků s průměrnou roční spotřebou budov v referenční třídě C, s přihlédnutím k energetickému mixu vytápění budov v České republice.

Pro specifický cíl výzvy 5.2 je relevantní pouze jeden přínos - úspora energií (1311 snížení spotřeby energie pro období 2020-2029). Přínos je v tom, že nižší energetická náročnost budovy v pasivním standardu než budovy v běžném standardu vyžaduje výrobu/spotřebu menšího množství energie a tudíž i adekvátně menšího množství emisí při její výrobě.

Pro analýzu CBA bylo použito srovnání energetické náročnosti stávajících prostor ambulancí Hematoonkologické kliniky (budova „K“) v přepočtu na podlahovou plochu shodnou s nově vystavěnou budovou.

Finanční vyjádření přínosu je 260 Kč za uspořený GJ ročně. Celkový socioekonomický přínos je ve finančním vyjádření cca 343 tis. Kč ročně. Pokud by stavba byla ve standardním provedení (tzv. referenční budova), byly by výdaje spojené s provozem (zejména energie) vyšší, než jaké budou při výstavbě budovy v pasivním standardu. Dle zpracovaného energetického posudku jsou energetické potřeby referenční budovy (objekt K), po přepočtu na shodnou celkovou energeticky vztažnou plochu, v objemu 1806 GJ ročně. Budova v pasivním standardu má, dle energetického posudku, přibližně 27% náročnost, konkrétně 485 GJ ročně. Úspora je tedy 1321 GJ. CBA zpracovaná výše uvedeným způsobem nedokáže posoudit a vyhodnotit pozitivní dopady výstavby zdravotnického zařízení. To samo o sobě vyžaduje ve stavebních konstrukcích a dispozicích výrazně jiné potřeby, než běžná budova např. kancelářského charakteru. I z tohoto důvodu relativně vysoké investiční náklady není možné v CBA vykompenzovat jak přímými finančními dopady, tak také socioekonomickými.

Do socio-ekonomické analýzy byly použity i dopady projektu v podobě snížení emise znečišťujících látek SO2, NOx, TZL a CO2. Společnost Veolia Energie ČR, a.s. poskytla hodnoty emisí za naše oba zdroje TOL+ŠVOL za rok 2018, které nejsou zahrnuty do výzvy 5.2 a jsou obsahem výzvy 5.1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Skutečnost 2018** | **Qvyr** | **SO2** | **NOx** | **TZL** | **CO2** | **SO2** | **NOx** | **TZL** | **CO2** |
| jednotka | TJ | t | t | t | t | t/TJ | t/TJ | t/TJ | t/TJ |
| **TOL+ŠVOL** | 3 099 | 585 | 317,4 | 19,7 | 313 289 | **0,189** | **0,102** | **0,006** | **101,1** |

Z těchto všech výše uvedených důvodů jsou výsledné hodnoty ukazatelů ekonomické analýzy záporné.

Zpracoval: Ing. Vladimír Olejníček,

vedoucí Útvaru hospodářsko - technické zprávy Fakultní nemocnice Olomouc

Dne 11. 2. 2019

Příloha :

PENB pro budovu K