

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

smluvní strany:

Fakultní nemocnice Olomouc

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25.11.1990, č.j. OP-054-25.11.90

se sídlem Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc

IČO: 00098892

DIČ: CZ00098892

zastoupená ve věcech smluvních prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem

kontakt pro věci technické:	Ing. František Valíček, e-mail:	frantisek.valicek@fnol.cz
	Ing. Jan Langer, email:	jan.langer@fnol.cz
	Ing. Otakar Spáčil, email:	otakar.spacil@fnol.cz
	Ing. Václav Hrubý, email:	vaclav.hruby@fnol.cz
	Ing. Jakub Zeman, email:	jakub.zeman@fnol.cz
	Ing. Martin Pavela, e-mail:	martin.pavela@fnol.cz
	Ing. Zdenek Spáčil, email:	zdenek.spacil@fnol.cz

bankovní spojení: Česká národní banka č.ú. 36334811/0710

na straně jedné jako „objednatel“

a

Adam Rujbr Architects s.r.o.

se sídlem: Lidická 75, 602 00 Brno

IČ: 269 205 22

DIČ: CZ26920522

Zastoupený: Ing. Michalem Surkou, jednatelem

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 45616

bankovní spojení: 6099155359/0800 Komerční banka a.s.

na straně druhé jako „Zhotovitel“

**tímto spolu uzavírají dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 24. 4. 2023 na zhotovení projektové dokumentace a provádění autorského dozoru akce „PD – Novostavba budovy P4“
(dále též „smlouva o dílo“)**

I.

Na základě dohody smluvních stran se čl. III. CENA DíLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY, odst. 1 smlouvy o dílo nahrazuje tímto novým zněním:

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč včetně DPH
Cena konceptu stavby:	50 000	10 500	60 500
Cena projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DUR+DSP):	1 905 000	400 050	2 305 050
Cena projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)	2 595 000	544 950	3 139 950
Cena za inženýrskou činnost:	156 000	32 760	188 760
Cena za výkon autorského dozoru:	420 000	88 200	508 200
Původní cena celkem	5 126 000	1 076 460	6 202 460
Cena projektové dokumentace na parkoviště a přilehlé komunikace u novostavby budovy P4	1 004 000	210 840	1 214 840
Nová cena celkem:	6 130 000	1 287 300	7 417 300

II.

1. Důvodem změny ceny díla jsou dodatečné požadavky objednatele na další projekční práce nad rámec smlouvy o dílo, které se týkají nově řešené parkovací plochy a přilehlé komunikace bezprostředně související s výstavbou novostavby budovy P4. Tyto práce jsou blíže specifikované v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany berou na vědomí a současně bez výhrad souhlasí s tím, že tento dodatek bude nezbytné uveřejnit postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
4. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily a tento dodatek je projevem jejich skutečné, vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.

IV.

1. Nedílnou přílohou tohoto dodatku je:

- Příloha č. 1: Cenová nabídka na zpracování PD na parkoviště a přilehlé komunikace u novostavby P4

V Olomouci dne.....

V dne.....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

prof. MUDr. Roman Havlík, Ph.D.
Ředitel Fakultní nemocnice Olomouc

Ing. arch. Adam Rujbr
Jednatel

Nabídka spolupráce

Stavba: Parkoviště a přilehlé komunikace u novostavby P4
Místo stavby: Fakultní nemocnice Olomouc
Investor: Fakultní nemocnice Olomouc
Datum: 18.5.2023
Číslo nabídky: 22/23

Profil společnosti

Společnost Adam Rujbr Architects s.r.o. byla založena v lednu 2004. Jedná se o dynamickou společnost, jejímž hlavním oborem je architektura a projekční činnost. Adam Rujbr Architects s.r.o. je společnost s výkonným týmem sedmi stálých a pěti desítek externích spolupracovníků.

Majitelem a hlavním architektem společnosti je Ing. arch. Adam Rujbr. Manažerem zakázek pro oblast Moravy je Ing. Michal Surka. Adam Rujbr Architects s.r.o. má sídlo v Brně a pobočku v Praze a disponuje nejmodernějším technickým vybavením (7 plně vybavených CAD pracovišť, 3 plotry, atd.). Vysoké efektivity je dosahováno sdílením dat po síti a nejmodernějším SW vybavením.



Záruky

Jsme pojištěni proti škodám způsobeným vadou projektu do výše 10.000.000 Kč.

Předmět zakázky

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace na parkoviště a přílehlé komunikace u novostavby budovy P4. Parkovací plochy budou projektovány ve dvou etapách dle přiloženého náčrtu.

Etapa č.1 může být realizována před vlastní stavbou budovy P4. Etapa č. 2 bude realizována společně s budovou P4. Součástí je i geodetické zaměření pozemku.

Účast profesí:

Stavební část
Projekt komunikací
NN - přeložky, nabíjecí místa elektromobilů
VO
Dešťová kanalizace

Obsah etap:

Dokumentace ke společnému povolení (součástí bude i koncepce)

průvodní zpráva
souhrnná zpráva
koordináční situace stavby, M 1:200 (1:250)
projekt komunikací
NN - přeložky, nabíjecí místa elektromobilů
VO
dešťová kanalizace

vyjádření dotčených orgánů a podání žádosti ke společnému povolení

Dokumentace pro provedení stavby

průvodní zpráva
souhrnná zpráva
koordináční situace stavby, M 1:200 (1:250)
projekt komunikací
NN - přeložky, nabíjecí místa elektromobilů
VO
dešťová kanalizace

Výkon autorského dozoru stavby

poskytování potřebných vysvětlení dodavatelské dokumentace
poskytování potřebných vysvětlení pro plynulost stavby
dohled nad dodržováním dokumentace
posuzování návrhů dodavatelů na změny
dozor nad dodržováním technickoekonomických parametrů
dozor nad dodržováním architektonické koncepce
účast na kontrolních dnech
účast na odevzdání a převzetí stavby

Ceny a termíny

Fáze projektu	Počet vyhotovení / hodin	Orientační doba práce	Cena bez DPH
Dokumentace ke společnému povolení		90 dní	406 000 Kč
Obstarání vyjádření dotčených orgánů a podání žádosti ke společnému povolení		120 dní	94 000 Kč
Dokumentace k provedení stavby		90 dní	414 000 Kč
Autorský dozor			90 000 Kč
Celkem bez DPH			1 004 000 Kč

Ceny prací nad rámec nabídky (budou-li požadovány):

Modifikace odsouhlasené PD (dohodou nebo hodinovou sazbou)	HIP, autor		1250 Kč / hod.
	Projektant		950 Kč / hod.
Vícetisky včetně expedice (skládání, balení, podpisy, razítka...)			7,50 Kč / A4

V rámci prací nad rámec nabídky účtujeme cestovní náklady z Brna nebo Prahy (bližší místo) v ceně 7,50 Kč/km. Po Brně a Praze se cestovné neúčtuje.

Platební podmínky

Platby po ukončení každé etapy. AD rozdělen při rozdílné době realizace na polovinu. K výše uvedeným cenám bude připočtena DPH v zákonné výši (nyní 21%).

Platnost nabídky

Tato nabídka je platná do 15. 6. 2023

Vypracoval Ing. Michal Surka, michal.surka@ararchitects.cz, tel. 731 506 603