

MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

Olomouc, dne: 29.03.2016

Č. j.: SMOL/041961/2016/OZP/OVZD/Len

Číslo spisu: S-SMOL/041961/2016/OZP

Spisový znak – 209, skartační znak/skart. lhůta – V/5

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Milada Lenfeldová, 4. nadz. podl., dv. č. 4.01

Telefon: 588 488 342

Fax: 588 488 056

E-mail: milada.lenfeldova@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: RNDr. Petr Loyka, CSc.

Žadatel: OK PLAN ARCHITECTS s.r.o., Na Závodí 631, 396 01 Humpolec

Národní telemedicínské centrum FN Olomouc

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, obdržel dne 24.02.2016 žádost o stanovisko k výše uvedené akci. Součástí podání byla projektová dokumentace, kterou zpracoval OK PLAN ARCHITECTS s.r.o., Na Závodí 631, 396 01 Humpolec.

Stavebníkem je FN Olomouc, I.P.Pavlova 185/6, 775 20 Olomouc.

Popis akce

Předmětem projektové dokumentace je přístavba pavilonu F1 Fakultní nemocnice a stavební úpravy pavilonů F1 a F2 na p.č. 153/2, 153/3, st. 1216 v k.ú. Nová Ulice. Součástí dokumentace je i návrh zpevněných a ozeleněných ploch v okolí objektů. Upravovaná přístavba bude sloužit Národnímu telemedicínskému centru Fakultní nemocnice Olomouc. V rámci objektu zde bude fungovat odd. alergologie a výuka jazyků. Projekt řeší i část spojovacího nadzemního koridoru mezi objektem F2 a plánovanou II. interní klinikou a geriatrií, který bude dále pokračovat k pavilonu D2.

Stanovisko oddělení péče o krajinu a zemědělství

(Ing. Kamila Kolenyáková, tel. 588 488 346)

Ochrana přírody (zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, dále jen zákon o ochraně přírody):

Z předložených dokladů vyplývá, že navržená akce si vyžádá kácení stávajících dřevin. Pokud bude nezbytné kácení dřevin s obvodem kmene 80 cm a více (měřeno ve výšce 1,3 m nad zemí), nebo zapojených porostů dřevin o celkové ploše 40 m² a více, popř. dřevin, které jsou součástí významného krajinného prvku nebo stromořadí, vyřídí si žadatel povolení ke kácení stromů rostoucích mimo les podle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody.

Žádost se podává na zdejším odboru životního prostředí. Na tomto odboru, nebo na webových stránkách www.olomouc.eu, jsou také k dispozici formuláře žádosti s poučením o přílohách. K žádosti o toto povolení doloží žadatel aktualizované podklady (§4 vyhl. č. 189/2013 Sb., v platném znění).

Žádost o kácení s podrobným návrhem nových výsadeb je třeba podat v dostatečném předstihu, aby mohla být řádně projednána před zahájením stavebních prací a povolené kácení mohlo být provedeno v době vegetačního klidu (§5 vyhl.č. 189/2013 Sb.)

Zdůrazňujeme, že stavba musí být navržena tak, aby zásah do stávající zeleně byl co nejmenší. V této souvislosti připomínáme, že orgán ochrany přírody nemusí kácení v navrhovaném rozsahu povolit (i když si to vyžádá změnu předloženého záměru).

Dále připomínáme, že v případě povoleného kácení bude uložena povinnost provést náhradní výsadbu jakožto kompenzaci za ekologickou újmu vzniklou povoleným kácením. Její rozsah bude stanoven na základě počtu, rozměrů, zdravotního stavu a jiných environmentálních charakteristik kácených dřevin.

Během realizace navrženého záměru nesmí dojít k takovému zásahu do stávajících dřevin (těch, které nebudou předmětem povolení ke kácení), který by způsobil podstatné a trvalé snížení jejich ekologických a estetických funkcí, nebo dokonce jejich odumření (§2 odst. 1 vyhl. č. 189/2013 Sb.). Proto požadujeme, aby během

prováděných prací byla důsledně dodržována česká technická norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Ochrana zemědělského půdního fondu - ZPF (zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, dále jen zákon o ochraně ZPF):

Podle předložených podkladů nebudou dotčeny pozemky, které jsou součástí ZPF. Proto nemáme připomínky.

Státní správa lesů - SSL (zák. č. 289/1995 Sb., zákon o lesích):

Podle předložených podkladů nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) ani jejich ochranné pásmo ve vzdálenosti 50m od jejich hranice. Proto nemáme připomínky.

Závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb.)

(Ing. Milada Lenfeldová, tel. 588 488 342)

Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že zdrojem tepla bude tlakově nezávislá předávací stanice, která bude umístěná v 1. PP.

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší, jako dotčený správní orgán z hlediska ochrany ovzduší souhlasí s umístěním stavby bez připomínek.

Závazné stanovisko vodoprávního úřadu (§ 104 odst. 9 zákon č.254/2001 Sb.)

(Ing. Libuše Kožušníčková, tel. 588 488 328)

Pro zásobování stávajícího objektu a přístavby 2 stávající vodovodní přípojky PVC DN 80. Roční spotřeba vody - 1 674 m³/rok.

SO 04 Přípojky kanalizace

Objekt F napojen do stávající jednotné kanalizace 4 přípojkami. V trase svodů budou zbudovány revizní šachty s čistícími kusy. Nově navržena odbočka pro odvodnění spojovacího koridoru.

Množství odváděných dešťových vod - střecha stávajícího objektu - 33,3 l/s, přístavba výtahu - 0,39 l/s, plocha krčku - 1,71 l/s, plocha terasy - 6,15 l/s, plocha zelené střechy přístavby - 3 l/s, celkem - 44,6 l/s.

Zastavěná plocha přístavby - 456 m² (extenzivní střešní zahrada - nepochozí, s extenzivní vegetační úpravou střechy).

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 vodního zákona a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Vám sděluje následující:

1. Navrhovaná stavba se nachází na pozemcích parc.č. 153/2, 153/3 a st.1216 k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, okrese Olomouc, kraji Olomouckém, č. hydrologického pořadí 4-10-03-1161-0-00, HGR 2220, orientační určení polohy (souřadnice X,Y: 1122251,89, 548198,87).
2. Vnitřní rozvody vodovodu a kanalizace, dešťové svody, SO 04 Přípojky kanalizace, revizní šachty a odbočka pro odvodnění nejsou vodními díly dle ustanovení § 3 odst. 1 a 2 zákona č.274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 55 odst. 1 a 3 vodního zákona a k jejich povolení je věcně a místně příslušný stavební úřad (MMOI - odbor stavební).
3. Navrhovanou stavbou nesmí být negativně ovlivněny odtokové poměry v dané lokalitě a stabilita okolních objektů. Dešťové vody ze střechy budou likvidovány takovým způsobem, aby nedošlo k podmáčení sousedních pozemků.
4. V případě, že při realizaci stavby je předpoklad dotčení hladiny podzemní vody, je nutno požádat příslušný vodoprávní úřad o povolení k nakládání s podzemními vodami dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) bod 3. vodního zákona - k jejich čerpání za účelem snižování hladiny, žádost bude doložena doklady dle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. V rámci plánované stavby je nutno respektovat příslušná ustanovení ČSN 73 6005 při křížení a souběhu s ostatními stávajícími inženýrskými sítěmi. Před zahájením výkopových prací bude provedeno zaměření stávajících inženýrských sítí.
6. Ochrana případných stávajících rozvodů vodovodu a kanalizace musí být dodržena v souladu s ustanovením § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

7. Ochranném pásmu kanalizace a vodovodu lze provádět stavební práce jen se souhlasem vlastníka vodovodu a kanalizace, popř. provozovatele (ustanovení § 23 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích).

Závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady (zákon č. 185/2001 Sb.)

(Ing. Marie Nožková, tel. 588 488 333)

Předložená dokumentace řeší nakládání s odpady v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), a prováděcích předpisů vydaných na jeho základě.

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení odpadového hospodářství a péče o prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti nakládání s odpady souhlasí s předloženým záměrem při splnění následujících podmínek:

1. S odpadem, který vznikne v rámci stavby i během vlastního provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), a s prováděcími předpisy vydanými na jeho základě. Nakládání s odpady, které vzniknou v rámci stavby, zabezpečuje a zodpovídá za ně zhotovitel stavby. Za nakládání s odpady během vlastního provozu zodpovídá jeho provozovatel.
2. Požadujeme, aby odpady vznikající ze stavby a při vlastním provozu byly tříděny a dále využitelné odpady byly přednostně předány k recyklaci a následnému využití. Odpady určené k recyklaci nesmí obsahovat nebezpečné složky a nesmí být znečištěné nebezpečnými látkami.
3. Nevyužitelné složky odpadů budou odstraněny prostřednictvím oprávněné osoby např. na odpovídající skládce odpadů (odpady kategorie ostatní odpad na skládce skupiny S – OO, odpady kategorie nebezpečný odpad na skládce skupiny S – NO) nebo v jiném zařízení k tomu určeném podle zákona o odpadech.
4. Upozorňujeme, že při nakládání s odpady obsahujícími azbestová vlákna nebo azbestový prach je nutno postupovat v souladu s ustanovením § 35 zákona o odpadech. Odpady musí být řádně zabaleny a zabezpečeny proti případnému úniku azbestových vláken. Tyto odpady budou následně uloženy pouze na skládkách k tomu určených (např. skládka v Mrsklesích, Lipníku nad Bečvou).
5. Doklady o odstranění odpadů ze stavby budou součástí dokumentace předkládané k žádosti o užívání stavby.

Závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy vydávané podle zákona o odpadech.

MAGISTRÁT MĚSTA
OLOMOUCE
odbor životního prostředí
Hynčova 10, 779 11 OLOMOUC
(1)

RNDr. Petr Loyka, CSc.
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník

- OK PLAN ARCHITECTS s.r.o., Na Závodí 631, 396 01 Humpolec
- Spis

