**c) dokumentace stávajícího stavu objektu v prostoru navrhované stavby**

**Popis objektu pro zřízení NTMC**

Stávající objekt je situován ve svažitém terénu v severozápadní části areálu FN Olomouc v sousedství 2. Interní kliniky (budova G), 1. Interní kliniky (budova D) a teoretických ústavů.. Jedná se o 2 propojené objekty o nestejné výšce.

Do budovy jsou tři vstupy. Hlavní vstup do budovy je v tří podlažní skeletové stavbě s 1 podzemním podlažím, nástup je schodištěm. Další vstup je situován v podzemní časti F1 budovy. Třetí vstup je v F2 do 1 NP. Obě části jsou propojeny v 1NP ve stejné výškové úrovni, ve 2NP přes vyrovnávací schodiště.

**Část F1** je čtyřpodlažní betonový skelet montovaný technologií MS OB s plochou střechou. Obvodový plášť je tvořen plyno silikátovými panely. Některé příčky mají zavětrovací funkci, nemohou v nich být bourány větší otvory. Okenní pásy jsou tvořeny typizovanými dřevěnými okny zdvojenými doplněnými hliníkovými meziokenními vložkami. Rovněž v této části je plochá jednoplášťová střecha doplněná pultovou konstrukcí krytou Pz plechem s využitím stávajících střešních vpustí pro odvod dešťové vody. Světlá výška podlaží je 2,97 m.

V 1PP jsou laboratoře IMUN, komorová lednice a místnost s hluboko mrazícími pulty. V 1NP využívá ALERG jako ambulanci. Ve 2NP jsou laboratoře IMUN. Ve 3NP jsou pracovny a stážovny.

**Část F2** je podsklepený panelový objekt s 2 nadzemními podlažími. Panelový objekt byl realizován v technologii T06-B, z celostěnových prvků s kompletizovaným obvodovým pláštěm a plochou jednoplášťovou doplněnou v roce 1992 pultovou konstrukcí krytou Pz plechem s využitím stávajících střešních vpustí pro odvod dešťové vody. Konstrukce budovy má příčný nosný systém, železobetonové stěny vnitřní tl.140mm umístěné modulově po 3,60m v podélném směru. V příčném směru jsou vnitřní panely osazeny v modulu 6,6m – 2,4m – 6,6m. V objektu je 1 dvouramenné schodiště. Obvodové panely tl. 290 mm mají ve své konstrukci tepelnou izolaci. Okna jsou dřevěná, zdvojená, ve špatném stavu, v suterénu ocelová. Na JV straně jsou lodžie s okny a balkonovými dveřmi. Objekt má všechny nevýhody panelových staveb t.j. malá světlá výška sv = 2,6 m, min. zvuková izolace, vysoké tepelné ztráty apod.

Původně byl vystavěn jako lůžkové oddělení. V 1PP jsou umístěny převážně skladové prostory a pracovny. V 1NP jsou ambulantní prostory a pracovny. Ve 2NP byly vybouráním vnitřních stěn vybudovány tři jazykové učebny, které využívá LFUP. V této části je nákladní výtah o nosnosti 1000 kg. Výtah má 3 stanice a 5 nástupišť. Výtah smí  provozovat předem proškolená osoba - řidič s použitím speciálního klíče. Strojovna výtahu je umístěna v 1PP. Pohon kabiny je zajištěn řetězy. Rychlost  0,18 m/s.  Výtah byl uveden do provozu v roce 1982.

V objektu není vzduchotechnika, některé místnosti jsou chlazeny splitovými klimatizačními jednotkami.

V obou částech byly nahrazeny v roce 2012 nefunkční vstupní kovové dveře plastovými.

Izolace proti zemní vlhkosti není v  některých částech funkční.

Asi deset metrů před objektem je původní topenářský kanál, krytý PZ deskami. Je ve špatném stavu, na několika místech se opravovalo jeho krytí.

**Vytápění budovy**

Topná voda i TUV se připravují v objektové předávací stanici.

Parametry:

otopná voda 90/70

potřeba pro vytápění 100kW

potřeba pro přípravu TUV 100kW

výměník pro TUV 100kW

zásobník pro TUV 100l

Topná voda do OPS je vedena kolektorem.

Rozvod topné vody je zajištěn systémem dvou trubním vertikálním systémem se spodním rozvodem. Topná tělesa jsou litinová, vybavena dvoj regulačními kohouty.

**Vodovod.** Budova je napojena v jihozápadní části vodovodní přípojkou DN 80 PVC 18m od hlavního řadu.

Rozvody SV a TUV jsou původní Pz trubkami. Vnitřní kanalizace z litinových trub odvádí splaškovou i dešťovou vodu.

**Rozvody medicinálních plynů.** Do budovy (do části F2) je přiveden z centrálního zásobníku medicinální kyslík podzemním Cu potrubím DN 40.

**Zemní plyn.** Přípojka zemního plynu je ukončena na budově, není využívána.

**Kanalizace.** Kanalizační stoka (DN300) odvádějící splaškové i dešťové vody z budovy F je v havarijním stavu, dle kamerového průzkumu je prorostlá kořeny.

**Elektroinstalace.**

Přívod je řešen z trafostanice TS1 dvojicí kabelů AYKY 3x240+120

Rozvody jsou s ohledem na stáří budovy provedeny převážně hliníkovými vodiči v soustavě TNC, část již v novější soustavě v TNS. Hl pojistka v rozvodně 125A v obou případech.

MDO

RH11.3  315A                     kabel WL112   AYKY 3x240+120                                MF141 160A

DO

RH13.1  300A                     kabel WL106  AYKY 3x240+120                                 MF142 160A