Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu ze dne 19. 8. 2008

smluvní strany :

Fakultní nemocnice Olomouc

se sídlem I.P.Pavlova 185/6, 779 00 Olomouc

zastoupená: doc. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem

IČ: 00098892

DIČ: CZ00098892

bank.spojení: Česká spořitelna, a.s., Centrála Praha 4

číslo účtu: 2934392/0800

SWIFT kód: GIBACZPX

(dále jen „pronajímatel“)

a

**HORSEM TRANS s.r.o.**

Se sídlem: Hněvotínská 1189/58, 779 00 Olomouc

Zastoupená: Petr Horák, jednatel

IČ: 278 12 073

DIČ: CZ27812073

Bank.spojení: Reiffeisen bank Olomouc

Číslo účtu: 2837780001/5500

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem

v Ostravě, oddíl C, vložka 28423

/dále jen „nájemce“/

uzavírají tento dodatek, kterým se mění a upravuje Smlouva o nájmu ze dne 19. 8. 2008 (dále jen smlouva) takto :

# Výše a splatnost nájemného

 Podle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se nájemné za nebytové prostory, specifikované v Čl.1, stanoví dohodou smluvních stran a činí:

1) nájemné ve výši **687,08 Kč/m2/rok + DPH v zákonné výši**, tj. při výměře pronajatých prostor

 120 m2 nájemné ve výši **82.450,- Kč + DPH v zákonné výši/rok**

2) nájemné ve výši **794,12 Kč/m2/rok**, tj. při výměře pronajatých prostor 70,4 m2 nájemné ve

 výši **55.906,- Kč/rok**

3) nájemné ve výši **548,89 Kč/m2/rok + DPH v zákonné výši**, tj. při výměře pronajatých prostor

 270 m2 nájemné ve výši **148.200,- Kč + DPH v zákonné výši/rok**

**K nájemnému se připočítává poplatek** za užívání sociálního zařízení v budově č.p. 1263 ve výši **2.400,-Kč + DPH v zákonné výši/rok.**

Měsíční nájemné činí:

1. **6.870,83 Kč + DPH v zákonné výši**
2. **4.658,83 Kč**
3. **12.350,00 Kč + DPH v zákonné výši**

**Měsíční poplatek za užívání sociálního zařízení 200,-Kč + DPH v zákonné výši**

Ostatní ustanovení výše citované smlouvy, zůstávají nezměněna.

**Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. července 2015.**

Každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku dodatku

Za pronajímatele Nájemce

V Olomouci dne ………….. dne ……………

…………………………….. .…………………………….

**doc. MUDr. Roman Havlík, Ph.D.**  **Petr Horák**

ředitel Fakultní nemocnice Olomouc jednatel