



Zápis z jednání

PROJEKT:	FAKULTNÍ NEMOCNICE OLOMOUC – PNEUMATICKÝ DOPRAVNÍ SYSTÉM – ROZVODY A NOVOSTAVBA OBJEKTU CENTRÁLY
PŘEDMĚT JEDNÁNÍ:	9. schůzka k projektu
PŘÍTOMNI:	Projektový tým: PhDr. Martin Šamaj, MBA; Ing. Miroslav Kvapil, Martin Řezník, Bc. Andrea Drobiličová, Mgr. Anna Šturmová, Michal Severa, DiS.
DATUM:	23/07/2015

OBSAH JEDNÁNÍ

- Byla projednána Žádost o poskytnutí dodatečných informací č. 4 od uchazeče PROFITERM a odpovědi na jednotlivé dotazy týkající se stavebních prací (vše v příloze)
- V návaznosti na zodpovězené dotazy dojde k úpravě plánovaného rozpočtu kvůli pracím nutným k odstranění stávajícího potrubí z kolektorů (viz příloha – Rekapitulace nákladů)
- Termín příští schůzky byl stanoven na 28. 7. ve 13:00 hod. v malé zasedací místnosti

Zápis dle podaných informací vyhotovila: Foukalová

Podpisy:

PhDr. Martin Šamaj, MBA

Ing. Miroslav Kvapil

Martin Řezník

Bc. Andrea Drobiličová

Mgr. Anna Šturmová

Michal Severa, DiS.

Omluveni: Ing. Pavel Dočkal, Bc. Pavlína Křivková, Mgr. Petra Foukalová

Příloha: Žádost o poskytnutí dodatečných informací

Dodatečné informace č. 4

Rekapitulace nákladů – LT Projekt

**Fakultní nemocnice Olomouc**

Ing. Pavel Dočkal
Oddělení veřejných zakázek
I. P. Pavlova 6
779 00 Olomouc

Vaše značka/ze dne

Naše značka/vyřizuje
René Mydlarčík (602 213 188)

V Ostravě dne
20.7.2015

Žádost o poskytnutí dodatečných informací k veřejné zakázce

Dobrý den pane inženýre,

žádáme Vás tímto o poskytnutí dodatečných informací k veřejné zakázce „Fakultní nemocnice Olomouc – pneumatický dopravní systém – rozvody a novostavba objektu centrály“, evidenční číslo VZ 509544, spis. zn. Zadavatele VZ-2015-000095.

Žádost o dodatečnou informaci č. 1

V projektové dokumentaci pro provádění stavby „Fakultní nemocnice Olomouc, CENTRÁLA A ROZVODY POTRUBNÍ POŠTY, SO 01 – Centrála potrubní pošty“ vypracované firmou LT Projekt a.s., z 12/2014 je požadováno, aby čelní fasáda byla ze strukturovaného pohledového betonu.

Po prostudování projektové dokumentace a po konzultaci se stavebními společnostmi nacházíme nesoulad mezi požadavky výkresové části, technickou zprávou a poskytnutým soupisem prací k ocenění. Položky v poskytnutém Soupisu prací jsou zatříděny dle stavařského ceníku jako standardní provedení bednění, nikoli jako bednění pro speciální pohledovou fasádu s vloženou šablonou. Rovněž jsme v Soupisu prací nenašli položku definující speciální typ betonu pro pohledovou fasádu včetně její kvantifikace. A není zcela zřejmá přesná výměra „část“ pohledového betonu v oblouku, který vyžaduje speciální typy bednění.

Pro účely správného ocenění pohledové fasády požadujeme doplnění výše uvedeného do poskytnutého Soupisu prací k ocenění:

- správným číselným zatříděním požadovaného speciálního bednění s vloženou šablonou dle stavařského ceníku použitého projektantem
- specifikací položky pro speciální typ betonu pro pohledovou fasádu včetně její kvantifikace
- kvantifikace „části bednění v oblouku“, které se významně liší od klasického bednění

PROFITERM PROCZECH s.r.o., Michálkovická 2055, 710 00 Ostrava 10

telefon : +420 595 222 111
fax : +420 595 222 100
mobil kancelář : +420 602 794 219
e-mail : info@profiterm.com

registrace : KS Ostrava, oddíl C, vložka 60426
IČO : 03543749
DIČ : CZ03543749
Internet : www.POTRUBNIPOSTA.cz

Žádost o dodatečnou informaci č. 2

V projektové dokumentaci pro provádění stavby „Fakultní nemocnice Olomouc, CENTRÁLA A ROZVODY POTRUBNÍ POŠTY, SO 03 – Venkovní trasy a úpravy“ vypracované firmou LT Projekt a.s., z 12/2014 je požadována demontáž stávajícího nefunkčního kovového potrubí v kolektorech včetně izolace. Jedná se o trasy potrubí v celkové výměře 2 870 bm s průměrem potrubí 80 - 450 mm! Součástí tohoto potrubí je rovněž i původní tepelná izolace neznámého složení.

Po prostudování projektové dokumentace (výkresové části, technické zprávy a soupisu prací) a po konzultacích s odbornými společnostmi zabývajícími se těmito činnostmi nám není zřejmý technologický postup fyzického provedení demontáže stávajícího nefunkčního potrubí v kolektorech. Trasy tohoto potrubí jsou vedeny v uzavřených podzemních kanálech s velmi omezeným množstvím a velikostí vstupů do kolektorů či větracích otvorů. I přes několik nově budovaných či rozšiřovaných vstupů není reálné provést dělení materiálu v kolektorech buď na velmi malé části umožňující přenesení fyzicky osobami uvnitř kolektorů a vyzdvižení i tak objemného a těžkého demontovaného materiálu z kolektorů ven nebo dělení potrubí na velké části, které není možné přenášet lidskou silou ale které však přes omezené množství a velikost vstupů není možné pomocí standardní mechanizace vyzdvihnout ven. Dále není zohledněn transport a samotná likvidace demontovaného materiálu (kovové potrubí, původní izolace různého materiálového složení, související materiál apod...). Vybrané položky soupisu prací navíc nejsou správně specifikovány – výkresová část hovoří např. o DN 450 a v soupisu prací je uvedeno potrubí DN 400.

Pro ocenění rozsahu prováděných činností, odvozu a likvidace vzniklých odpadů, skládkovného apod. potřebujeme rovněž znát typ a množství demontované izolace. Identifikace a zatřídění odpadů pocházejících z izolací není v rámci PD řešeno.

Pro odstranění veškerých nejasností proto po zadavateli požadujeme:

- a) doplnění poskytnuté výše uvedené projektové dokumentace o předložení technologického postupu, který bude řešit konkrétní způsob demontáže stávajícího potrubí uvnitř kolektorů, vodorovnou a svislou manipulaci s materiálem uvnitř kolektorů a jeho vyzdvižení mimo kolektory, odvoz a likvidaci demontovaného potrubí včetně uvedení konkrétních typů izolací v rámci projektem požadovaných stavebních úprav
- b) upřesnění Soupisu prací, který bude reflektovat tento technologický postup provádění demontáže, přesuny materiálu, jejich skládkování či likvidaci včetně likvidace demontovaných izolací a který bude fakticky správný
- c) uvedení zda náklady či případné výnosy spojené s likvidací demontovaného materiálu ponese objednatel nebo zhotovitel

Za poskytnutí dodatečných informací předem děkujeme.

René Mydlářčík
jednatel společnosti



PROFITERM PROCZECH s.r.o., Michálkoviccká 2055, 710 00 Ostrava 10

telefon : +420 595 222 111
fax : +420 595 222 100
mobil kancelář : +420 602 794 219
e-mail : info@profiterm.com

registrace : KS Ostrava, oddíl C, vložka 60426
IČO : 03543749
DIČ : CZ03543749
Internet : www.POTRUBNIPOSTA.cz

V Olomouci dne 23. 07. 2015

Dagmar
Malínková
á

Digitálně podepsal
Dagmar Malínková
Datum: 2015.07.23
15:28:19 +02'00'



FAKULTNÍ NEMOCNICE
OLOMOUC

Věc:

Dodatečné informace č. 4

Zadavatel:
Fakultní nemocnice Olomouc
I. P. Pavlova 6, 779 00 Olomouc
IČ: 00098892

**Veřejná zakázka s názvem „Fakultní nemocnice Olomouc –
pneumatický dopravní systém – rozvody a novostavba objektu
centrály“**

V souladu s § 49 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

DOTAZ č. 1:

V projektové dokumentaci pro provádění stavby „Fakultní nemocnice Olomouc, CENTRÁLA A ROZVODY POTRUBNÍ POŠTY, SO 01 – Centrála potrubní pošty“ vypracované firmou LT Projekt a.s., z 12/2014 je požadováno, aby čelní fasáda byla ze strukturovaného pohledového betonu.

Po prostudování projektové dokumentace a po konzultaci se stavebními společnostmi nacházíme nesoulad mezi požadavky výkresové části, technickou zprávou a poskytnutým soupisem prací k ocenění. Položky v poskytnutém Soupisu prací jsou zatříděny dle stavebního ceníku jako standardní provedení bednění, nikoli jako bednění pro speciální pohledovou fasádu s vloženou šablonou. Rovněž jsme v Soupisu prací nenašli položku definující speciální typ betonu pro pohledovou fasádu včetně její kvantifikace. A není zcela zřejmá přesná výměra „část“ pohledového betonu v oblouku, který vyžaduje speciální typy bednění.

Pro účely správného ocenění pohledové fasády požadujeme doplnění výše uvedeného do poskytnutého Soupisu prací k ocenění:

- a) správným číselným zatříděním požadovaného speciálního bednění s vloženou šablonou dle stavebního ceníku použitého projektantem
- b) specifikací položky pro speciální typ betonu pro pohledovou fasádu včetně její kvantifikace
- c) kvantifikace „části bednění v oblouku“, které se významně liší od klasického bednění

ODPOVĚĎ:

a), b), c) Zadavatel odpovídá prostřednictvím přílohy č. 1 – list: 01 01 Pol

DOTAZ č. 2:

V projektové dokumentaci pro provádění stavby „Fakultní nemocnice Olomouc, CENTRÁLA A ROZVODY POTRUBNÍ POŠTY, SO 03 – Venkovní trasy a úpravy“ vypracované firmou LT Projekt a.s., z 12/2014 je požadována demontáž stávajícího nefunkčního kovového potrubí v kolektorech včetně izolace. Jedná se o trasy potrubí v celkové výměře 2 870 bm s průměrem potrubí 80 - 450 mm! Součástí tohoto potrubí je rovněž i původní tepelná izolace neznámého složení.

Po prostudování projektové dokumentace (výkresové části, technické zprávy a soupisu prací) a po konzultacích s odbornými společnostmi zabývajícími se těmito činnostmi nám není zřejmý technologický postup fyzického provedení demontáže stávajícího nefunkčního potrubí v kolektorech. Trasy tohoto potrubí jsou vedeny v uzavřených podzemních kanálech s velmi omezeným množstvím a velikostí vstupů do kolektorů či větracích otvorů. I přes několik nově budovaných či rozšiřovaných vstupů není reálné provést dělení materiálu v kolektorech buď na velmi malé části umožňující přenesení fyzicky osobami uvnitř kolektorů a vyzdvižení i tak objemného a těžkého demontovaného materiálu z kolektorů ven nebo dělení potrubí na velké části, které není možné přenášet lidskou silou ale které však přes omezené množství a velikost vstupů není možné pomocí standardní mechanizace vyzdvihnout ven. Dále není zohledněn transport a samotná likvidace demontovaného materiálu (kovové potrubí, původní izolace různého materiálového složení, související materiál apod..). Vybrané položky soupisu prací navíc nejsou správně specifikovány – výkresová část hovoří např. o DN 450 a v soupisu prací je uvedeno potrubí DN 400.

Pro ocenění rozsahu prováděných činností, odvozu a likvidace vzniklých odpadů, skládkovného apod. potřebujeme rovněž znát typ a množství demontované izolace. Identifikace a zařazení odpadů pocházejících z izolací není v rámci PD řešeno.

Pro odstranění veškerých nejasností proto po zadavateli požadujeme:

- a) doplnění poskytnuté výše uvedené projektové dokumentace o předložení technologického postupu, který bude řešit konkrétní způsob demontáže stávajícího potrubí uvnitř kolektorů, vodorovnou a svislou manipulaci s materiálem uvnitř kolektorů a jeho vyzdvižení mimo kolektory, odvoz a likvidaci demontovaného potrubí včetně uvedení konkrétních typů izolací v rámci projektem požadovaných stavebních úprav
- b) upřesnění Soupisu prací, který bude reflektovat tento technologický postup provádění demontáže, přesuny materiálu, jejich skládkování či likvidaci včetně likvidace demontovaných izolací a který bude fakticky správný
- c) uvedení zda náklady či případné výnosy spojené s likvidací demontovaného materiálu ponese objednatel nebo zhotovitel

ODPOVĚĎ:

- a), b) Zadavatel odpovídá prostřednictvím přílohy č. 2 – list: 01 03 Pol
- c) Demontované potrubí (ocelové nebo železné potrubí) jsou majetkem investora.

DODATEČNÁ INFORMACE č. 3:

Zadavatel upřesnil podobu Krycího listu - viz příloha č. 3

REKAPITULACE NÁKLADŮ

FN Olomouc - centrála a rozvody potrubní pošty

Technologická část	
PS 01 Potrubní pošta	
- hlavní systém	
- samostatný nezávislý systém	
PS 02 Vzduchotechnika a chlazení	
PS 03 Měření a regulace	
Technologická část celkem	
Stavební část	
SO 01 Centrála potrubní pošty	
Stavební část	
ZTI	
Silnoproud	
Slaboproud	
SO 01 Celkem	
SO 02 - Stavební úpravy ve stávajících objektech	
Budova A	
Budova B	
Budova C	
Budova D	
Budova E	
Budova F	
Budova G	
Budova H	
Budova I	
Budova J	
Budova K	
Budova L	
Budova M	
Budova N	
Budova P	
Budova Q	
Budova R	
Budova S	
Budova T	
Budova U	
Budova UP 1	
Budova UP 2	
Budova WP	
Budova XC	
Elektroinstalace	
SO 02 Celkem	
SO 03 - Venkovní trasy a úpravy	
- stavební část	
SO 03 Celkem	
Stavební objekty celkem	
Inženýrské objekty	
IO 01 - Terenní a sadové úpravy	

IO 02 - Kabelová přípojka NN	
Inženýrské objekty celkem	
Stavební část celkem	
Vedlejší a ostatní náklady	
Stavební a inženýrské objekty (mimo SO 02)	
Stavební objekt SO 02	
Vedlejší a ostatní náklady	
Náklady celkem bez DPH	
DPH	
21 % technologická část	
21 % stavební část	
21 % vedlejší a ostatní náklady	
DPH celkem	
Náklady celkem	

V Brně 5.1.2015

ing.Šoukal
LT Projekt a.s.