**Dobrý den.**

Pro OSB je důležité aby generel obsahoval například:

a)         plán celkových rekonstrukcí budov (například v horizontu pěti nebo sedmi let)

b)         perspektivu využití jednotlivých budov a provozů (zařadit do nějakého časového horizontu)

c)         návrhy na demolici budov nepotřebných budov

d)         návrh na redukci neperspektivních pozemků a budov (mimo hlavní areál) ve vlastnictví FNOL

e)         návrh na redukci ubytoven a rekonstrukci zbývajících

f)          návrh na úpravu systému komunikací (pro pěší i vozidla)

g)         návrh na odstranění bariér pro přístup imobilních a jinak postižených osob

S pozdravem

**Ing. Jiří Vaida**vedoucí oddělení správy budov

|  |
| --- |
| **Fakultní nemocnice Olomouc**  I. P. Pavlova 6  779 00 Olomouc  **Tel.:** +420 588 442 986  **E-mail:**  [jiri.vaida@fnol.cz](mailto:jiri.vaida@fnol.cz)  **web:** [www.fnol.cz](http://www.fnol.cz/) |

**From:** Valíček František, Ing.   
**Sent:** Tuesday, December 06, 2016 3:19 PM  
**To:** Junek Jaroslav, Ing.  
**Subject:** Generel FNOL - Odpověď k otázce č.4

Dobrý den,

Myslím, že obecně bylo vše popsáno ve Vámi zaslaných podkladech. Konkrétně se budou vyjadřovat zejména profesanti.

Zcela jistě by se mělo vycházet z návrhu koncepce rozvoje zdravotnické péče, na který by měl navázat stavebně technický návrh.

Každý objekt by měl mít řádný pasport, z něhož by se mělo vycházet při dalším návrhu rekonstrukce či vybavením TZB.

Bylo by vhodné dát dohromady a zkontrolovat veškerou PD skutečného stavu. Sjednocená dokumentace by měla opatřena seznamem a být pro všechny dostupná. Seznam by měl být pravidelně aktualizován a spravovat by jej měla jedna, max. dvě osoby. Nynější stav nepovažuji za zcela vyhovující.

S pozdravem

**Ing. František Valíček**Investiční úsek

Odbor stavebně technický

Oddělení realizace investic

untitled**Fakultní nemocnice Olomouc**I. P. Pavlova 185/6  
779 00 Olomouc  
**Tel.:** +420 588 445 973

**Mob.:** +420 602 426 788  
**E-mail:**  [frantisek.valicek@fnol.cz](mailto:frantisek.valicek@fnol.cz)  
**web:** [www.fnol.cz](http://www.fnol.cz/)

**From:** Kohoutová Jarmila, MUDr.   
**Sent:** Tuesday, December 06, 2016 2:28 PM  
**To:** Junek Jaroslav, Ing.  
**Cc:** Fedor Lukáš, Mgr.  
**Subject:** RE: Generel FNOL

Vážený pane náměstku,

zasílám poznámky ke generelu FNOL z oblasti bezpečnosti a krizového řízení:

* podmínky pro zajištění průjezdnosti areálu pro „vysokou techniku“ (mimořádná událost, požár),
* přípojné body pro mobilní zdroje elektrické energie,
* centrální dispečink.

S pozdravem

**MUDr. Jarmila Kohoutová**vedoucí Oddělení nemocniční hygieny

garant krizového řízení

|  |
| --- |
| **Fakultní nemocnice Olomouc**  I. P. Pavlova 6  775 20 OLOMOUC  **Tel.:** +420 588 442 335  **Mobil:** +420 724 179 835  **E-mail:**  [jarmila.kohoutova@fnol.cz](mailto:jarmila.kohoutova@fnol.cz)  **web:** [www.fnol.cz](http://www.fnol.cz/) |

**From:** Oravec Ladislav   
**Sent:** Monday, December 05, 2016 3:30 PM  
**To:** Junek Jaroslav, Ing.  
**Subject:** FW: Generel FNOL

Pane náměstku,  
zasílám odpovědi na Generel za **UIT a OINF**.

Otázka č.3 – za UIT a OINF nás nenapadá, který z našich externích dodavatelů by se měl **přímo** podílet na zpracování generelu. Tuto problematiku jsme schopni zvládnout vlastními silami.

Otázka č.4 – prosím berte to jako náměty, jako  proběhnuvší brainstorming na UIT a OINF. Posouzení, zda zařadit do generelu nebo ne necháme na vás případně k diskusi v PT.

* jedním ze základních pilířů generelu by měla být vyřešena problematika budovy „B“ (FJ), zámysl FNOL, projekt přestavby, termíny atd., od které se budou odvíjet některé další aktivity FNOL
* jednotná správa výkresové dokumentace **v elektronické** podobě –  v současnosti je tato problematika roztříštěná na několik odborných útvarů. Elektronizaci dokumentů provádějí externí firmy. Chybí společné úložiště a jednotná forma. Navrhujeme vytvořit ve FNOL pracovní pozici pro tuto problematiku (převedení papírové dokumentace do elektronické podoby, do jednotné platformy, aktualizování této elektronické dokumentace z nových projektů, z přestaveb atd. Myslíme, že by to mohlo přinést finanční úsporu a operativnost. Možná by stálo za úvahu vytvořit celé pracoviště reprografických služeb, kterého součástí by mohla být i výše uvedená problematika. Toto pracoviště by mohlo poskytovat **centralizované** služby typu tvorba prezentací, barevných tisků, velkoplošných tisků, vázání a laminování dokumentů, tisk vizitek, jmenovek, potisk karet atd. atd. Vyšlo by to levněji, než u externích firem a splnil by se i úkol PV v rámci centralizace tisků, specializovaných tiskáren, plotterů apod.
* vyřešení finálního umístění UIT + OINF do společných prostor (s tím související rozhodnutí o ubytovnách?…)
* centralizovaný monitoring energií
* centralizované dohledové systémy
* koncepce rozvoje a obnovy ICT technologií (sítě, telefonní rozvody,  diskový prostor, serverové technologie, VT na pracovištích…)jako podpora pro realizaci  generelu
* pokrytí areálu technologií bezdrátových sítí (WIFI, RFID).
* revize a rozšíření kapacity datových rozvaděčů z pozice datových a telefonních rozvodů v jednotlivých budovách
* umístění datových rozvaděčů v zabezpečených prostorách
* revize a rozšíření optických a telefonních rozvodů
* zapracování požadavků Zákona o kybernetické bezpečnosti – prozatím ale není známo, v jakém rozsahu bude mít dopad do FNOL (mělo by být jasno nejpozději v květnu 2018)

Děkuji za pochopení a přeji úspěšný den.

**Ladislav Oravec**

vedoucí Odboru informatiky

|  |
| --- |
| **Fakultní nemocnice Olomouc**  I. P. Pavlova 6  775 20 Olomouc  **Tel.:** +420 588 444 228  **E-mail:**  [informatika@fnol.cz](mailto:informatika@fnol.cz)  **web:** [www.fnol.cz](http://www.fnol.cz/) |

**From:** Škoda Miroslav   
**Sent:** Monday, December 05, 2016 2:01 PM  
**To:** Junek Jaroslav, Ing.  
**Subject:** Generel rozvoje FNOL - zpráva bod. 4

                                    Zpráva – odpověď na bod 4. – Z pohledu TDI INVO

          Generel rozvoje nemocnice musí být koncepční s porovnáním a zdůvodněním případných variant , výkresová

          část dokumentace musí prokázat potřebnou velikost jednotlivých řešených částí v návaznosti na plánované

          kapacity , musí respektovat vzájemné provozní vazby a stanovit budoucí logistiku provozu.

          Generel musí obsahovat    - předpokládané náklady na realizaci plánovaných staveb dle jednotlivých etap

          včetně zdravotnické technologie a ostatního mobiliáře ve standardním provedení.

 Hezký den

 Miroslav  Škoda   INVO.

**From:** Srovnal David   
**Sent:** Monday, December 05, 2016 12:44 PM  
**To:** Junek Jaroslav, Ing.  
**Subject:** RE: Generel FNOL

Dobrý den pane náměstku,

zasílám body, které by měl generel řešit:

-přemístění zásobníků kapalného kyslíku na vhodnější místo

-rozvody medicinálních plynů

-zdrojové stanice medicinálních plynů

-redukční stanice medicinálních plynů

-záložní stanice medicinálních plynů

-monitorování medicinálních plynů

-modernizace stávajících výtahů

-monitorování výtahů

-vzdálená správa výtahů

-chlazení budov, VRV systémy

-vzdálená správa chladících zařízení

-vzduchotechnika budov

-vzdálená správa vzduchotechnik

-MaR budov

-centrální dispečink

S pozdravem

David Srovnal

Vedoucí Oddělení oprav a údržby

Fakultní nemocnice Olomouc

I.P.Pavlova 6

77520 Olomouc

Tel.: 588442994

Mobil.: 731681097

E-mail: [david.srovnal@fnol.cz](mailto:david.srovnal@fnol.cz)

**From:** Hýža Petr, Ing.   
**Sent:** Friday, December 02, 2016 4:48 PM  
**To:** Junek Jaroslav, Ing.  
**Subject:** RE: Generel FNOL

Dobrý den pane náměstku,

jsem tu velice krátce na to, abych mohl něco hodnotit, takže posílám jen několik postřehů za svůj odbor:

1.      Nalezení nebo vybudování prostor pro centralizaci skladů.

2.      Nalezení nebo vybudování prostor pro vybudování garáží a zázemí dopravy.

3.      Propojení klíčových pavilonů koridory – nyní cca. 3 500 interních převozů sanitkami měsíčně.

4.      Zlepšení dopravní infrastruktury.

5.      Nalezení nebo vybudování prostor pro „Dům služeb“ – prodejny, kadeřnictví, pedikúra, atd. - nyní po areálu velké množství různých nevzhledných stánků.

Přeji krásný víkend

**Ing. Petr Hýža**vedoucí Odboru provozu a služeb

|  |
| --- |
| **Fakultní nemocnice Olomouc**  I. P. Pavlova 185/6  779 00 OLOMOUC  **Tel.:** +420 588 445 652  **Mobil:** +420 606 677 961  **E-mail:**  [petr.hyza@fnol.cz](mailto:petr.hyza@fnol.cz)  **web:** [www.fnol.cz](http://www.fnol.cz/) |

**From:** Eyer Jan, Ing.   
**Sent:** Friday, December 02, 2016 3:21 PM  
**To:** Junek Jaroslav, Ing.  
**Subject:** RE: Generel FNOL

Dobrý den,

Generel by měl také řešit kapacitu zdrojů energie a vybudovaných sítí včetně nějakého rozvoje. Myslím obecně všechny sítě, které máme ve správě (elektro, voda, kanalizace, plyn, teplo, Honeywell). S tím ale asi počítáte.

**Ing. Jan Eyer**

vedoucí odboru  energetiky

|  |
| --- |
| **Fakultní nemocnice Olomouc**  I. P. Pavlova 6  775 20 OLOMOUC  **Tel.:** +420 588 442 243  **Mobil:** +420 602 542 871  **E-mail:**  [jan.eyer@fnol.cz](mailto:jan.eyer@fnol.cz)  **web:** [www.fnol.cz](http://www.fnol.cz/) |

**Provoz dopravy**

Určeno: Ing. J. Junek – PTN

Zpracoval : Ing. František Simon

V Olomouci dne 9.10.2014

**Částečný návrh pro generel FNOL**

1. Generel…. dopravní obslužnosti
2. …. dopravní infrastruktura
3. …. propojení klinik z důvodu přepravy pacientů, stravy, prádla apod.
4. Výstavba zázemí pro provoz dopravy
5. Výstavba skladových prostor
6. Řešení druhého výdajového místa pro stravování

V případě nutnosti rozvedu podrobněji.

**Odpověď na otázku – Co by měl řešit generel FNOL s vazbou na moji činnost**

* Zhodnocení stávajícího stavu objektů a jejich využití dle Jednotlivých oddělení a provozů s lékařskou technologií, zdravotními přístroji a mobiliářem s vazbou na zdravotní koncepci FNOL
* provedení veškerých potřebných stavebně-technických průzkumů včetně ověření aktuálního stavu všech objektů s jejich popisem z hlediska stavebně technického stavu
  + - popis stávajícího stavu, rozložení kapacit provozů jednotlivých oddělení (ambulance, lůžkové stanice, administrativní zázemí, inspekční pokoje apod.) a technických provozů vč. určení a popisu provozních vazeb
    - popis současných potřeb nemocnice v návaznosti na již provedené investiční akce se zohledněním změn ve fyzickém stavu objektů vč. ubytoven, definice a popis stávajících zdrojů energií a médií s posouzením jejich dostatečnosti a návrhem na jejich rozšíření, zhodnocení technického stavu čistírny odpadních vod s návrhem na její rekonstrukci nebo jiné řešení likvidace splaškových odpadů
* rozhodnutí o opravách a novostavbách včetně demolic
  + - zahrnutí nových stavebních objektů a stavebních úprav stávajících objektů vč. ubytoven, bytů a bytových domů a jejich energetické bilance
    - návrh umístění jednotlivých oddělení a provozů v křídlech monobloku nebo objektů nemocnice, FRANZ JOSEF, využití uvolněných objektů (podlaží), řešení nových objektů nebo přístaveb (výhled po etapách),
    - zmapování stávajících komunikačních vazeb, stávajícího stavu z hlediska zásobování a volných prostor s návrhem budoucího využití a parkování jak zaměstnanců, tak hlavně klientů nemocnice
    - provedení návrhu řešení stávajících, případně nových objektů nemocnice vč. Využití ubytoven v jasně definovaných objemech prostoru s vyznačením logických funkčních celků včetně definice jejich kapacit, se znázorněním horizontálních i vertikálních komunikačních koridorů, se znázorněním provozních vazeb, pohybu pacientů, personálu, zásobování, odsunu odpadu apod.; u objektů budou aktualizovány základní údaje (zastavěná plocha, obestavěný prostor, stavebně technický stav, odhad životnosti, současné využití, budoucí využití) a kapacitní údaje (počet lůžek apod.)
    - řešení jednotlivých křídel oddělení monobloku a objektů nemocnice z hlediska komplexního, únikových cest a požadavků požární ochrany

Zhodnocení stávajícího stavu objektů a jejich využití dle jednotlivých oddělení a provozů s lékařskou technologií, zdravotními přístroji a mobiliářem

* + - členění generelu na etapy vč. časového harmonogramu jednotlivých etap a jejich finančního ohodnocení
    - předpokládané náklady (odborný propočet nákladů) na realizaci plánovaných staveb dle jednotlivých etap včetně zdravotnické technologie a ostatního mobiliáře ve standardním provedení
    - popis současného stavu a koncepce rozvoje inženýrských sítí v areálu nemocnice

VYHODNOCENÍ ENERGETICKÝCH ZDROJŮ A INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ, NÁVRHY NOVÉHO ŘEŠENÍ

* Koncepce ústředního vytápění a rozvodů tepla
* Koncepce zásobování teplou vodou včetně zamezení legionelly
* Koncepce zdrojů a rozvodů studené vody
* Koncepce kanalizační sítě a čistírny odpadních vod
* Koncepce silnoproudých a slaboproudých rozvodů, náhradních zdrojů
* Koncepce informačních, komunikačních a kamerových systémů
* Koncepce zdrojů a rozvodů technických plynů
* Koncepce vzduchotechniky, centrálního chlazení a klimatizace
* Koncepce měření a regulace
* Koncepce nových provozních vazeb, vstupy (i bezbariérové), zásobování
* Koncepce elektronické požární signalizace
* Koncepce rozvodů a zdrojů medicinálních plynů a stlačeného vzduchu
* Koncepce komunikací vozidlových i pěší
* Koncepce požární ochrany a únikových cest
* Přehledná časová rekapitulace postupu vč. finančního ohodnocení

Zpracoval dne 6. prosince 2016

Ing. Miroslav Kvapil

Vedoucí OST