

REFERENCE – osvědčení objednatele

Název zakázka: **Stavební úpravy budovy "A" v areálu nemocnice České Budějovice**

Kategorie stavby: **rekonstrukce**

Objednatel: **Nemocnice České Budějovice
B. Němcové 585/54, 370 01 České Budějovice
IČO: 260 68 877**

Kontaktní osoba: **Ing.František Bostl, vedoucí oddělení stavebních investic
Tel. +420 387 872 222, email: bostl@nemcb.cz**

Termín realizace: **09/2017-01/2019**

Místo stavby: **České Budějovice**

Finanční objem: **189 810 553,52,- Kč bez DPH**

Zhotovitel: **OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veveří
(Divize J-Čechy, Vrbenská 2, 370 01 České Budějovice)**

Popis předmětu plnění:

Budova „A“ včetně plánované přístavby slouží po rekonstrukci jako lůžková část nemocnice – psychiatrické oddělení.



Stavebně-technické řešení:

Jedná se o stávající budovu „A“ Nemocnice České Budějovice. Přístavba objektu a požárních schodišť k objektu je umístěna ve dvorní části objektu.

K stávajícímu objektu „A“ byla provedena přístavba nadzemních podlaží ve dvorní části objektu, podél stávající komunikační trasy (chodby) ve směru východ – západ. Přístavba je tvarově čistá s plochou střechou a prosklenými pásy v každém podlaží. K objektu byla dále provedena přístavba požárních schodišť, vždy na koncích komunikačních tras.

Součástí stavby byla také spojovací chodba. Spojovací chodba komunikačně propojuje 3.NP objektu „A“ s 4.NP pavilonu „CH“.

Navržené dispoziční řešení:

1.PP – šatny zaměstnanců, archivy a místnosti TZB

1.NP – ambulance a prostory pracovní terapie, v levé části samostatná oddělení andrologie a klinické farmakologie.

2.NP – 2 lůžková „uzavřená“ oddělení – počet lůžek 29

3.NP – 2 lůžková „otevřená“ oddělení – počet lůžek 40

Zastavěná plocha: stávající objekt – 1589,2 m², přístavba -427,5 m²

Obestavěný prostor: stávající objekt – 27 731,5 m³, přístavba – 5 963,6 m³

Zastavěná plocha požárních schodišť: 39,2 m²

Obestavěný prostor požárních schodišť: 462,2 m³

Přístavba – rozměry cca 68 x 10,5 m:

Svislá nosná konstrukce: částečně z cihelného zdiva, žb. stěn, žb. sloupů

Stropní konstrukce: žb. prefabrikované panely SPIROLL s monolitickým nadbetonováním

Založení: kombinované plošné na základových pasech, patkách i desce a hlubinné na mikropilotách

Střecha: folie z měkčeného PVC

Zateplení: kontaktní zateplovací systém ETICS

Okna: hliníková s PO a bezpečnostním zasklením

Klempířské konstrukce: PZ lakovaný a měděný plech

Rekonstrukce stávajícího objektu:

Bourací práce: odstranění obkladů, zařizovacích předmětů a podlah, bourání stěn, příček a částí nosných konstrukčních systémů z důvodu návaznosti přístavby, demontáže TZB, EI, VZT, topení a chlazení.

Klempířské konstrukce: měděné

Výměna skel ve stávajících plastových oknech za bezpečnostní

Společné pro rekonstrukci i přístavbu:

Zdivo: keramické, některé příčky z pórobetonových tvárníc

Podlahy: keramické dlažby, PVC, koberec

Obklady: keramické

Omítky: štuková stěrka, dvouvrstvá omítka, jádrová vápenocementová

Vnější vstupní hliníkové dveře: posuvné automatické

Truhlářské výrobky: kuchyňské linky, zdravotnické linky, skříně, recepční pult

Žaluzie: venkovní horizontální

Zámečnické konstrukce: venkovní úniková schodiště včetně zastřešení únikového schodiště z ocel. profilů zasklené nerozbitným sklem, konstrukce nadzemní chodby - ocelový obdélníkový tubus (strany tvořeny ocelovou příhradovinou)

Nátěry a malby: omyvatelné, otěruvzdorné

Vnitřní dveře: HPL laminát, hliníkové, ocelové

Ústřední vytápění: podlahové vytápění 2.NP a 3.NP – 2468 m².

Zrcadla: nerezová zrcadla a hemisférická zrcadla z polymiru v úpravě antivandal

Kování: speciální kování „antioběšenec“ ke dveřím 2.NP a 3.NP

Medicínální plyny: uzamykatelné lůžkové rampy v úpravě antivandal – (rampy kompletně zapuštěné do zdiva)

Speciální vybavení: monitorovací zařízení s dotykovým panelem, lékařské nástěnné panely, stropních stativy a nástěnné zdrojové sloupy, macerátor, dezinfektor podložních mís, výrobničky horké vody.

Cenová rekapitulace stavby:

01	uznatelné náklady projektu - psychiatrie	177 465 571,76
	stavebně-technické řešení	116 290 064,03
	zdravotně technické instalace	9 485 562,96
	vzduchotechnika, klimatizace	7 157 090,60
	vytápění	9 107 617,52
	silnoproudá elektroinstalace	15 808 012,90
	slaboproudá elektroinstalace	7 916 933,05
	měření a regulace	2 678 461,50
	vodní chlazení	1 105 831,10
	medicinální plyny	1 962 999,10
	výtahy	5 874 739,60
	zabezpečení proti pádu	78 259,40
02	neuznatelné náklady projektu - andrologie a klinická farmakologie	7 761 313,98
	stavebně-technické řešení	4 967 208,83
	zdravotně technické instalace	537 970,43
	vzduchotechnika, klimatizace	600 355,30
	vytápění	393 528,07
	silnoproudá elektroinstalace	725 200,00
	slaboproudá elektroinstalace	279 531,15
	medicinální plyny	257 520,20
VON	vedlejší a ostatní náklady	3 608 446,96
CELKEM bez DPH		188 835 332,70 Kč

Dodatek č.2 **975 220,82 Kč**


KOMPLETNÍ CENA ZA STAVBU (bez DPH) **189 810 553,52 Kč**

Hodnocení zhotovitele:

Objednatel tímto prohlašuje, že realizace stavby byla provedena pod odborným vedením v souladu se smlouvou o dílo a požadované kvalitě.

Stavební práce byly provedeny řádně a odborně a byly řádně v termínu dokončeny.

V Českých Budějovicích, dne 12.2.2019


 Nemocnice České Budějovice, a.s.
 B. Němcové 585/54
 370 01 České Budějovice
 IČO: 24048977 DIČ: C769900

Ing. František Bostl, vedoucí oddělení stavebních investic
 Tel. +420 387 872 222, Email: bostl@nemcb.cz

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **138634024-209880-210525084754**, skládající se z **3** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **EMILIE JANDOVÁ**

Vystavil: **Janulíková Klára - notářka**
Pracoviště: **Janulíková Klára - notářka**
Brno dne 25.05.2021



138634024-209880-210525084754