

Zápis z KD

Název a číslo zakázky: Zateplení ubytoven a dětské kliniky – část III – objekt YA, zakázka VZ-2023-000683-03
Registrační číslo projektu: 5211200347
Objednatel: FN Olomouc
Generální zhotovitel: POZEMSTAV Prostějov a.s., Pod Kosířem 73, 79601 Prostějov
Přítomni: přiložena prezenční listina kontrolního dne
Datum: 28. 11. 2023

Stručný popis prací:

Pokračování instalace nových oken, provádění ETICS deskami MW tl.160 mm ze strany zahrady a výměníkové stanice s technologickou přestávkou dle mikroklimatických podmínek. Provedena kontrola kotvení oken a utěsnění přípojovací spáry oken, bez připomínek. Kontrola hodnot v průvodní dokumentaci dodaného materiálu: pro balkonové dveře je trojsklo s plynem Argon a rámečkem Chromatech Ultra 16mm ($U_g = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$), vícekomorový rám se středovým těsněním SYNEGO MD.

Termíny:

Výměna oken postupně do konce listopadu.

Dokončení díla – **duben 2024 dle změnového listu ZL1.**

Trvalé body:

- 1.1. Objednatel připomněl zhotoviteli, aby v rámci koordinace vždy informoval FNOL při zjištění havárie sítě:
 - informovat technický dispečink FNOL na tel: 588 442 222, 731 604 846
 - informovat správce el.sítě FNOL: Ing.Patrik Zbořil 605 373 140, datové sítě: IT-FNOL, tel: 588 444 516
 - informovat technika FNOL v případě požárně bezpečnostních zařízení: Ing.Jan Kotzot, tel: 724 066 128
 - informovat koordinátora BOZP na staveništi: Ing.Roman Hašek, tel: 721 696 371
 - informovat techniky zakázky: Václav Hrubý – 776 275 569 nebo František Valíček 602 426 788
- 1.2. Zhotovitel informoval, že v rámci nepřetržité bezpečnosti 24 hod určil pro mimořádné události pracovníka:
 - pohotovost zhotovitele: Radim Pella, tel. 773 080 086
- 1.3. Zhotovitel u každé nezbytné odstávky sítě s dopadem na probíhající provoz nemocnice zašle objednateli k odsouhlasení návrh termínu v předstihu minimálně 30 dnů, včetně opatření k eliminaci dopadu odstávky na provoz.
- 1.4. Zhotovitel zajistí ochranu majetku FNOL před poškozením, včetně ochrany proti šíření hluku a prachu ze stavební činnosti do navazujících prostor (včetně ochrany el.rozváděčů, oken, dveří, atd).
- 1.5. Zhotovitel postupně, řádně a včas zašle koordinátorovi BOZP a FNOL veškeré technologické postupy, časové rozpisy a další nezbytné podklady s ohledem na aktuální postup prací a kritické uzly výstavby.
- 1.6. Zhotovitel postupně, řádně a včas zašle dodavatelskou dokumentaci k odsouhlasení projektantovi a FNOL (prvky PSV, kotvení, technické listy výrobků, atd.).

Nové body:

2811.1. Objednatel urguje zhotovitele k dodržování průběžného úklidu a opatření k eliminaci prachu uvnitř budovy !

Odpovídá: zhotovitel
Termín: bezodkladně

Staré body:

0111.1. V rámci průzkumných sond zjištěno, že svody dešťové kanalizace jsou v zemi zavedeny pod budovu a někde v základech zřejmě napojeny do splaškové kanalizace budovy. Na základě doporučení projektanta objednatel zajistí průzkum stávající ležaté kanalizace v základech budovy (kamerové zkoušky). Kamerovými zkouškami se zjistili poruchy stávajícího podzemního potrubí kanalizace. Zhotovitel doručí objednateli změnový list na základě návrhu nezbytných oprav kanalizace, které specifikuje projektant co nejdříve. **Zhotovitel doručil objednateli změnový list dne 21.11.2023.**

Odpovídá: projektant/zhotovitel

Termín: splněno

2410.1. Dohodnuto mezi objednatelem a dozorem projektanta, že projektant zpracuje dodatek projektu k vyřešení degradované hydroizolace objektu zjištěné při výkopech. Zhotovitel provede další průzkumné sondy v součinnosti s projektantem, aby bylo možno zpracovat dodatek projektu pro pokračování přerušených prací. Po dokončení sond projektant sdělí specifikaci řešení a termín dokončení kompletního dodatku projektu. Zhotovitel zašle objednateli změnový list. Zhotovitel v součinnosti s projektantem provedli doplňkové průzkumné sondy a zjistili, že je nezbytné odstranit nefunkční stávající hydroizolaci budovy a provést novou hydroizolaci, včetně hydroizolace pod zdívkou. Na základě projektantem navrženého koncepčního řešení sanace zahájil zhotovitel výkopové práce až do hloubky stávající ložné spáry zdiva podlaží 1PP. Návrh řešení sanace od projektanta je v příloze a projekt této změny postupně dokončí projektant do 14.11.2023. Zhotovitel v součinnosti s projektantem souběžně zpracuje a doručí objednateli k podpisu změnový list s oceněním. **Zhotovitel doručil objednateli změnový list dne 21.11.2023**

Odpovídá: projektant/zhotovitel

Termín: splněno

Přílohy: - Prezenční listina kontrolního dne

Souhlas
POZEMSTAV Prostějov, a.s.
Pod Kosířem 73
796 01 PROSTĚJOV
DIČ: C725527380

FAKULTNÍ NEMOCNICE OLOMOUC
Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc
Odbor investic (4)

Zapsal: Ing. Václav Hrubý