

V Olomouci 25.4.2024

Zadavatel:
Fakultní nemocnice Olomouc
Zdravotníků 248/7
779 00 Olomouc

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 20 k veřejné zakázce s názvem „NOVOSTAVBA HLAVNÍ BUDOVY B A VNITŘNÍ DOSTAVBA NÍZKOPRAHOVÉHO URGENTNÍHO PŘÍJMU“

Zadavatel provedl následující změny v zadávacích podmínkách a na základě toho upravil zadávací dokumentaci.

Kvalifikace

Zadavatel upravil podmínky technické kvalifikace následovně:

12.3. Technická kvalifikační kritéria

Splnění technických kvalifikačních kritérií prokáže dodavatel, který:

Dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předloží seznam významných stavebních prací poskytnutých za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení, a to včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací:

Z předloženého seznamu významných stavebních prací a jeho příloh musí vyplývat, že dodavatel v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení realizoval tyto stavební práce:

- a) alespoň 1 významná stavební práce, jejíž předmětem byla novostavba, rekonstrukce nebo dostavba stavebního objektu dle platné klasifikace staveb CZ – CC SEKCE 1 – BUDOVY ve finančním objemu min. 1 750 mil. Kč bez DPH.
- b) alespoň 1 významná stavební práce, jejíž předmětem byla novostavba, rekonstrukce nebo dostavba stavebního objektu určeného pro zdravotnictví dle platné klasifikace staveb CZ – CC 1264 ve finančním objemu min. 1 200 mil. Kč bez DPH
nebo
alespoň 1 významná stavební práce, jejíž předmětem byla novostavba, rekonstrukce nebo dostavba stavebního objektu dle platné klasifikace staveb CZ – CC SEKCE 1 - BUDOVY ve finančním objemu min. 1 200 mil. Kč bez DPH, kde součástí předmětu plnění byla výstavba min. 6 operačních sálů a min. 1 stanice intenzivní péče s min. 6 lůžky.

Poznámka: V případě předložení druhého typu reference zadavatel připouští, aby dodavatel předložil samostatně jednu zakázku zahrnující min. 6 operačních sálů a samostatně zakázku zahrnující min. 1 stanice intenzivní péče s min. 6 lůžky. Obecné požadavky (klasifikace staveb, finanční limit atd.) jsou ale platné vždy pro každou předloženou zakázku.

- c) alespoň 1 významná stavební práce, jejíž předmětem byla novostavba, rekonstrukce nebo dostavba stavebního objektu určeného pro zdravotnictví dle platné klasifikace staveb CZ – CC 1264 ve finančním objemu min. 800 mil. Kč bez DPH

nebo

alespoň 1 významná stavební práce, jejíž předmětem byla novostavba, rekonstrukce nebo dostavba stavebního objektu dle platné klasifikace staveb CZ – CC SEKCE 1 - BUDOVY ve finančním objemu min. 800 mil. Kč bez DPH, kde součástí předmětu plnění byla výstavba min. 6 operačních sálů a min. 1 stanice intenzivní péče s min. 6 lůžky.

Poznámka: V případě předložení druhého typu reference zadavatel připouští, aby dodavatel předložil samostatně jednu zakázku zahrnující min. 6 operačních sálů a samostatně zakázku zahrnující min. 1 stanice intenzivní péče s min. 6 lůžky. Obecné požadavky (klasifikace staveb, finanční limit atd.) jsou ale platné vždy pro každou předloženou zakázku.

Minimální počet požadovaných významných stavebních prací jsou 3 dokončené stavby, vždy jednu zakázku dle písm. a), jednu dle písm. b) a jednu dle písm. c).

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu významných stavebních prací formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele (dodavatel povinně využije vzor čestného prohlášení, který je uvedený v příloze č. 6 této zadávací dokumentace) a doložením osvědčení objednatelů o řádném plnění dle předchozího textu, z nichž bude patrné splnění shora vymezených podmínek a splnění minimální úrovně těchto kvalifikačních předpokladů (dále jen „osvědčení“); tato osvědčení musí dále obsahovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Jestliže relevantní informace prokazující požadavky zadavatele nebudou vyplývat z osvědčení objednatelů, je dodavatel povinen prokázat je jinými relevantními doklady – např. částí smlouvy o dílo, výňatkem z rozpočtu, dodatečným potvrzením objednatele vztahujícímu se ke konkrétnímu požadavku (např. emailem).

Dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ předloží seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky v níže uvedených pozicích a doloží jejich osvědčení o odborné kvalifikaci dodavatele:

a) Vedoucí projektu

- Autorizace pro pozemní stavby (IP00, TP00, SP00) podle zákona č. 360/1992 Sb.
- Účast v obdobné funkci alespoň u 1 dokončené zakázky na stavební práce, jejíž předmětem byla:
 - novostavba, rekonstrukce nebo dostavba stavebního objektu určeného pro zdravotnictví dle platné klasifikace staveb CZ – CC 1264 ve finančním objemu min. 1 200 mil. Kč bez DPH dokončenou v posledních 20 letech před zahájením zad.
- nebo
- novostavba, rekonstrukce nebo dostavba stavebního objektu dle platné klasifikace staveb CZ – CC SEKCE 1 - BUDOVY ve finančním objemu min. 1 200 mil. Kč bez DPH, kde součástí předmětu plnění byla výstavba min. 6 operačních sálů a min. 1 stanice intenzivní péče s min. 6 lůžky dokončenou v posledních 20 letech.

Poznámka: V případě předložení druhého typu reference zadavatel připouští, aby dodavatel předložil samostatně jednu zakázku zahrnující min. 6 operačních sálů a samostatnou zakázku zahrnující min. 1 stanice intenzivní péče s min. 6 lůžky. Obecné

požadavky (klasifikace staveb, finanční limit atd.) jsou ale platné vždy pro každou předloženou zakázku.

b) Zástupce vedoucího projektu

- Autorizace pro pozemní stavby (IP00, TP00, SP00) podle zákona č. 360/1992 Sb.
- Účast v obdobné funkci alespoň u 1 dokončené zakázky na stavební práce, jejíž předmětem byla novostavba rekonstrukce nebo dostavba stavebního objektu CZ – CC SEKCE 1 - BUDOVY ve finančním objemu min. 800 mil. Kč bez DPH dokončenou v posledních 20 letech.

c) Hlavní stavbyvedoucí

- Autorizace pro pozemní stavby (IP00, TP00, SP00) podle zákona č. 360/1992 Sb.
- Účast v obdobné funkci alespoň u 1 dokončené zakázky na stavební práce, jejíž předmětem byla:
 - novostavba, rekonstrukce nebo dostavba stavebního objektu určeného pro zdravotnictví dle platné klasifikace staveb CZ – CC 1264 ve finančním objemu min. 800 mil. Kč bez DPH dokončenou v posledních 20 letech.
 - nebo
 - novostavba, rekonstrukce nebo dostavba stavebního objektu dle platné klasifikace staveb CZ – CC SEKCE 1 - BUDOVY ve finančním objemu min. 800 mil. Kč bez DPH, kde součástí předmětu plnění byla výstavba min. 6 operačních sálů a min. 1 stanice intenzivní péče s min. 6 lůžky dokončenou v posledních 20 letech.

Poznámka: V případě předložení druhého typu reference zadavatel připouští, aby dodavatel předložil samostatně jednu zakázku zahrnující min. 6 operačních sálů a samostatně zakázku zahrnující min. 1 stanice intenzivní péče s min. 6 lůžky. Obecné požadavky (klasifikace staveb, finanční limit atd.) jsou ale platné vždy pro každou předloženou zakázku.

d) Specialista – statik

- Autorizace pro obor statika a dynamika staveb (IS00) podle zákona č. 360/1992 Sb.
- Účast v obdobné funkci alespoň u 1 dokončené zakázky na stavební práce, jejíž předmětem byla novostavba rekonstrukce nebo dostavba stavebního objektu CZ – CC SEKCE 1 - BUDOVY ve finančním objemu min. 300 mil. Kč bez DPH

e) Specialista – ZTI

- Autorizace pro obor technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika (TE02) podle zákona č. 360/1992 Sb.
- Účast v obdobné funkci alespoň u 1 dokončené zakázky na stavební práce, jejíž předmětem byla novostavba rekonstrukce nebo dostavba stavebního objektu CZ – CC SEKCE 1 - BUDOVY DPH, jejíž součástí byla realizace ZTI ve finančním objemu těchto prací minimálně 50 mil. Kč bez DPH.

f) Specialista – vytápění, vzduchotechnika a chlazení

- Autorizace pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení (IE01) nebo vytápění a vzduchotechnika (TE01) podle zákona č. 360/1992 Sb.
- Účast v obdobné funkci alespoň u 1 dokončené zakázky na stavební práce, jejíž předmětem byla novostavba rekonstrukce nebo dostavba stavebního objektu CZ – CC

SEKCE 1 - BUDOVY DPH, jejíž součástí byla realizace vytápění, vzduchotechniky a chlazení ve finančním objemu těchto prací minimálně 150 mil. Kč bez DPH.

g) Specialista – BOZP

- Osvědčení o získání odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Účast v obdobné funkci alespoň u 1 dokončené zakázky na stavební práce, jejíž předmětem byla novostavba rekonstrukce nebo dostavba stavebního objektu CZ – CC SEKCE 1 - BUDOVY ve finančním objemu min. 500 mil. Kč bez DPH.

U referenčních staveb jednotlivých členů realizačního týmu bude zadavatel pro posuzování splnění podmínek aplikovat relevantní postupy uvedené v § 79 ZZVZ vztahující se ke stavebním pracem.

Dodavatel prokáže tento technický kvalifikační předpoklad, pokud předloží níže uvedené doklady prokazující splnění výše uvedených požadavků zadavatele:

- **Čestné prohlášení se seznamem techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky v minimálním výše uvedeném složení**, včetně uvedení, zda se jedná o zaměstnance dodavatele či osoby v jiném vztahu k dodavateli. Dodavatel povinně použije přílohu č. 5 této zadávací dokumentace (Příloha č. 5 – Čestné prohlášení realizačního týmu)
- **Doklady o odborné kvalifikaci osob** (certifikáty, oprávnění, autorizace apod.).

Projektová dokumentace a soupisy prací (výkazy výměr)

Zadavatel dále provedl následující úpravy, doplnění, změny v PD a soupisech prací (výkazech výměr):

1) Odstraněno sousloví DELTA BEAM nahrazeno jiným slovním spojením, např. ocelový nosník ve tvaru delta apod.

Upraveno v těchto dokumentech:

B-souhrnná zpráva

D.1.1 ARCH STAV

D.1.1-001 Technická zpráva.pdf

D.1.2 KON

Kompletně vyměněno

D.1.3 PBR

D.1.3-001 Technická zpráva.pdf

Soupisy prací

SO01.e1 - Architektonicko...

p.č 143

2) Nad rámec výše uvedeného se upravily skladby provětrávaných fasád I1, I2a, I2b, upřesněn popis ochranného pásu:

Difúzně otevřený ochranný pás – s vysokou stabilitou proti UV záření, třída reakce na oheň A1 nebo A2,

D.1.1-004 Skladby obvodových plášťů.pdf

D.1.1-004 Skladby obvodových plášťů.pdf

D.1.1-705.B Detaily kamenného obkladu.pdf

D.1.1-701 Detaily Alucobondové fasády.pdf

D.1.1-704 Detaily vstupního portálu ve 2.PP.pdf

Soupisy prací

SO01.e1 - Architektonicko...

p.č. 160,161, 162, 163

Zadavatel závěrem shrnuje, že došlo k úpravě zadávacích podmínek a na základě toho byly aktualizovány příslušné přílohy zadávací dokumentace. Nově upravené přílohy jsou součástí tohoto vysvětlení. Zadavatel tedy tímto vysvětlením zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 7.6.2024 do 10 hodin.

Přílohy:

Příloha č. 5 - Čestné prohlášení - realizační tým (250424)

Příloha č. 6 - Čestné prohlášení - reference (250424)

Kompletní aktualizovaná PD včetně výkazů výměr ze dne 25.4.2024

Aktualizovaná PD a upravené Soupisy prací, dodávek a služeb včetně výkazů bude poskytnuta pouze dodavatelům, kteří si zažádali o PD.